



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO

PROCESSO: 0010351-69.2024.5.03.0135

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Ao 21 dia do mês de janeiro do ano de 2026, na Rua Sérvulo Moreira, 15, Santa Terezinha, Lajinha/MG, em cumprimento ao mandado de ID 6b25d34, **procedi à penhora e avaliação do bem imóvel abaixo descrito**, tudo para a garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo, nos termos do quanto determinado no mandado retro:

**Descrição** - terreno/lote e área construída/benfeitorias de 2 (dois) andares e cobertura, preenchendo a maior parte do terreno.

**Matrícula** - 3.733 CRI de Lajinha/MG - em nome de Stronger Segurança & Vigilância Ltda (CNPJ 27.672.679/0001-11).

**Avaliação** - Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Lajinha/MG, **avalio em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) o imóvel**, sendo R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) o do terreno/lote e de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) o valor a área construída.

Feita, assim, a penhora, para constar lavrei o presente auto, que assino.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** JOSIMAR LOPES DA SILVEIRA  
Data: 28/01/2026 16:04:59-0300  
Verifique em <https://validar.itj.gov.br>

Josimar Lopes da Silveira  
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por JOSIMAR LOPES DA SILVEIRA, em 28/01/2026, às 16:25:44 - f5a3471  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/2601281607145200000237861468?instancia=1>  
Número do processo: 0010351-69.2024.5.03.0135  
Número do documento: 2601281607145200000237861468



Documento assinado eletronicamente por JOSIMAR LOPES DA SILVEIRA, em 13/02/2026, às 00:41:19 - 0644189  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/26021300411836800000239372990?instancia=1>  
Número do processo: 0010044-60.2026.5.03.0066  
Número do documento: 26021300411836800000239372990