



PODER JUDICIARIO DO ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE PIRACANJUBA

PROCESSO: 5356730-94.2022.8.09.0123

AÇÃO: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

PROMOVENTE: Banco Bradesco S/a

PROMOVIDO: P V De Moraes Me

DATA DA DILIGÊNCIA: 07/07

HORAS: 14:00 H

MANDADO: 5255772

DESTINATARIO: Paulo Vitor De Moraes

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos supra especificado, PROCEDI COM A AVALIAÇÃO DO BEM DESCRITO NO TERMO DE PENHORA, UM TERRENO SITUADO NO LOTE 23, QUADRA 06, RUA INHUMAS, RESIDENCIAL JARDIM GOIÁS, PELO VALOR APROXIMADO DE MERCADO DE R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS) USANDO O MÉTODO DE COMPARAÇÃO, CONFORME AUTO DE AVALIAÇÃO (DOC.EM ANEXO)

*ATENÇÃO: QUE PROCEDI COM UMA DILIGÊNCIA URBANA.

Piracanjuba, 11 de agosto de 2025

CLICIE SONIA COSTA E SILVA.

OFICIALA DE JUSTIÇA.

Valor: R\$ 524.934,68
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
PIRACANJUBA - 1ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 14/06/2026 09:06:12



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

COMARCA DE PIRACANJUBA

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 07 dias do mês de Julho do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), neste município de Piracanjuba, Estado de Goiás, em cumprimento ao mandado da MM. Juíza de Direito Dra. Anelize Beber Rinaldin, da 1ª Vara Cível, e extraído do Processo, de nº 5356730-94.2022, proposta por BANCO BRADESCO S/A, em desfavor de PV DE MORAIS ME PAULO VITOR DE MORAIS, dirigi-me à Rua Inhumas, Quadra 06, lote 23, Jardim Goiás, aí sendo, após as formalidades legais, Procedi com a Avaliação do bem abaixo relacionado, a saber:

Um terreno localizado na zona urbana de Piracanjuba-Go, denominado de lote nº 23, quadra 06, sito à Rua Inhumas, Residencial Jardim Goiás, com área de 300,00 m², medindo de frente e de fundo 12,00 m; e dos lados direito e esquerdo 25,00 m; confrontando pelo lado direito com o lote 24, pelo lado esquerdo com o lote 22 e pelo fundo com o lote 08. Matrícula 18.883, pelo valor aproximado de mercado de R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais), usando o método de comparação.

Do que para constar, lavrei o presente Auto, o qual após feito, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Assinatura Digital

Valor: R\$ 524.934,68
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
PIRACANJUBA - 1ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 14/06/2026 09:06:12