



CARTORIO TAMBORIL

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, REGISTRO
TÍTULOS E DOCUMENTOS

TABELIÃ: MICHELLE DE ANDRADE SALLES
SUBSTITUTA: KEYLLA FERREIRA DE ALCANTARA

RUA JESUÍTA ADEODATO, 490 - CENTRO
TAMBORIL/CE - CEP:63.750-000

FONE: (088) 981725498

CNM: 017699.2.0003804-90

MATRÍCULA

3804

Data: 08/08/2016

Livro: 2

Ficha: 1

Imóvel - Uma área de terra no imóvel "Morro Velho"... Uma área de terra, no imóvel "Morro Velho" zona rural, situado neste município de Tamboril-Ceará, benfeitorias existentes dentro dos seguintes limites: ao nascente, com o Rio Feitosa; ao poente, digo, medindo **34,84ha** (Trinta e quatro hectares, oito ares e quatro centiares) com as benfeitorias existentes dentro dos seguintes limites: ao nascente, com o Rio Feitosa; ao Poente, com terras de Inácio Borges de madeiro; ao norte, com terras de Antonio Almeida Martins, em travessão amigável, onde Serão erguidas cercas e ao sul, com terras de Raimundo Nonato Martins.

Número registro anterior - R/M: 001/3065, em 06/11/2012 no CRI, desta comarca.

PROPRIETÁRIO - **José Veras Martins**, portador da carteira de identidade RG: 920809-85/SSP/CE; inscrito no **CPF: 264.007.903-49** e sua mulher, **Lucia de Fátima Pinto Martins**, portadora da carteira de identidade RG: 750155-84/SSP-CE: inscrita no **CPF: 858.182.913-91**, brasileiros, casados, agricultores residentes e domiciliados em Boa Esperança, município de Tamboril-Ceará. // // // // //

R. 01/3804 - REGISTRO. Nos termos da **Escritura Pública de compra e venda** datada de 01/07/2016, lavrada em notas deste Cartório de 2º Ofício, o imóvel constante da presente matrícula e registro foi adquirido por: **Denisleo Sabiá Oliveira**, solteiro, agricultor, portador da carteira de identidade RG: 2007138437/SSP/CE; inscrito no **CPF: 047.720.223-33**, residente e domiciliado em Boa Esperança, município de Tamboril-Ceará, por compra feita á **José Veras Martins**, portador da carteira de identidade RG: 920809-85/SSP/CE; inscrito no **CPF: 264.007.903-49** e sua mulher, **Lucia de Fátima Pinto Martins**, portadora da carteira de identidade RG: 750155-84/SSP-CE: inscrita no **CPF: 858.182.913-91**, brasileiros, casados, agricultores residentes e domiciliados em Boa Esperança, município de Tamboril-Ceará, pelo valor de R\$15.000,00. Tamboril 08/08/2016. // // // // //

Av. 02/3804 - AVERBAÇÃO. Em virtude a substituição do sistema de livros manuscritos para o sistema de fichas, nos termos do artigo 173, parágrafo único da Lei 6.015/1973, a matrícula acima de nº 3804, do Livro 2-Q, desta serventia, foi transportada na integra para a presente ficha. Dou fé. // // // // //

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo no Cartório a meu cargo as Fichas de Registro de Imóveis, deles às fls. 001/001v da Matrícula nº 3804, datada de 08/08/2016, reproduzida neste ato por cópia fiel da supracitada matrícula, da qual não consta nenhum outro lançamento até a presente data. Emitida na forma

