



Comarca de ANÁPOLIS
Anápolis - 1º Juizado Especial Cível

AV. 29 DE DEZEMBRO, ESQUINA COM A TRAVESSA G, 0, LT. 01-65, QD. 01, VILA ESPERANÇA, ANAPOLIS-Goiás, 75133490

EDITAL DE LEILÃO

Ação: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

Processo nº: 5973743-12.2025.8.09.0007

Promovente(s): Condominio Residencial Gaudi

Promovido(s): Priscila Prudente Lobato Oliveira

O Dr GLEUTON BRITO FREIRE, Juiz de Direito do 1º Juizado Especial Cível da comarca de Anápolis, Estado de Goiás.

FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, expedido nos autos acima caracterizados, que no próximo dia **23 de julho, com encerramento às 14:00 horas**, se realizará, no site www.leiloesjudiciaisgo.com.br, o leilão para venda em hasta pública do(s) bem (s) abaixo especificados, sob a organização de Álvaro Leilões, com o leiloeiro oficial Álvaro Sérgio Fuzo, na Avenida Senador José Lourenço Dias, nº 1.311, centro, Anápolis, Goiás. Não sendo realizado o leilão nesta data, será feito novo leilão em **23 de julho, com encerramento às 16:00 horas**. Ficando de tudo, desde logo intimado (s) via deste Edital, o(s) requerido (s), caso não seja possível sua intimação via mandado.

Bem (s) a ser (em) leiloado (s):

Descrição do(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s)	Valor da Avaliação
- UNIDADE DE GESTÃO AUTÔNOMA Nº 06, DA QUADRA Nº 05, DO CONDOMÍNIO DENOMINADO "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GAUDI", DE ANÁPOLIS, REGISTRADA SOB A MATRÍCULA 104.248, MEDINDO 12 METROS DE LARGURA NA FRENTE E NO FUNDO, POR 30,00 METROS DE EXTENSÃO DE CADA LADO, CONFRONTANDO NA FRENTE COM A RUA RG-2, NO FUNDO COM O LOTE 27, À DIREITA COM O LOTE 07, À ESQUERDA COM O LOTE 05, TOTALIZANDO A ÁREA PRIVATIVA DE 360,00M ² , CORRESPONDENDO À ÁREA COMUM DE 186,61M ² , ÁREA TOTAL DE 546,61M ² , FRAÇÃO IDEAL DE 0,001866 DO TERRENO E COISAS COMUNS.	TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

Anápolis, 24 de junho de 2026.

GLEUTON BRITO FREIRE

JUIZ DE DIREITO

Valor: R\$ 8.517,64
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
ANÁPOLIS - 1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
Usuário: Pedro Henrique Rego Araujo de Souza - Data: 25/06/2026 18:36:12

