

AUTO DE PENHORA

Aos dezessete dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, na Fazenda Matão, município e Bom Jesus da Serra deste Termo de Poções, Estado Bahia, tendo comparecido eu, **ANTONIO TASSO ARLEO DE SOUSA, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR**, abaixo firmado, em cumprimento ao respeitável mandado de **PENHORA**, extraído da **AÇÃO DE EXECUÇÃO EXTRAJUDICIAL**, tombado nesta Comarca sob Nº **8000128-19-2021-805-0199**, assinado pelo MM. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, **DR. RICARDO FREDRICO CAMPOS**, requerido por **BANCO DO BRASIL S/A**, em face de **JOAQUIM ALVES FERRERIA DE ARAÚJO** às 09:00 horas, após as formalidades legais, **PROCEDI A PENHORA** do bem abaixo descrito: A saber: Uma área de terras medindo 160 hectares, denominada **FAZENDA MATÃO**, situada no município de Bom Jesus da Serra, cercada de arames, contendo matos e capoeiras, sem benfeitorias, cadastrada no **INCRA** sob nº 31.511.700.207-0 registrada no **CRIH** desta Comarca, sob nº Matrícula 574

Feita a **PENHORA**, Avaliei o bem a três mil reais a hectares, totalizando R\$ 480,000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

Nada mais havendo a penhorar, deposei o bem penhorado em mãos do executado Sr. **JOAQUIM ALVES FERRERIA DE ARAÚJO**, que se comprometeu zelar, tomar conta e só abrir mãos por ordem do MM. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca. E para constar, digitei o presente auto que após lido e achado conforme vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça e pelo executado depositário Sr. **JOAQUIM ALVES FERRERIA DE ARAÚJO**. Dou fé.

Antônio Tasso Arleo de Sousa
Of. de Justiça Avaliador
Cad.: 207.644-6 - Poções -BA

Poções, 17 de Setembro de 2024.

ANTONIO TASSO ARLEO DE SOUZA - Oficial de Justiça Avaliador

JOAQUIM ALVES FERRERIA DE ARAÚJO - Depositário.

Intimado da penhora em 17-09-2024

JOAQUIM ALVES FERRERIA DE ARAÚJO