



Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS COMARCA DE
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE TRÊS CORAÇÕES/MG

Denise Maria Soares - Oficiala de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que revendo, neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, sob a matrícula 047324.2.0014950-97 de 06/04/1995, constatou:

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de TRÊS CORAÇÕES — Estado de Minas Gerais
Livro N.º Dois (2) - REGISTRO GERAL - Fls. 01

MATRÍCULA N.º 14.950

Localização do Imóvel: Urbano. Avenida Haiti. Loteamento Jardim América, nesta cidade.

IMÓVEL: Lote de terreno de n.º 03 (três), da quadra 13, com a área de 528,00m² (quinhentos e vinte e oito metros quadrados), medindo e confrontando: 12,00m, pela frente com a Avenida Haiti; 40,00m, de um lado com o lote n.º 04; 48,00m, do outro lado com o lote n.º 02; e, em linha irregular, deme 14,00m com propriedade de Sebastião Homero Bezerra (linha esta vertical).

Proprietária: Firma Eduardo E. Palkow-Empreendimentos Imobiliários Ltda, com sede nesta cidade, CGC/MF n.º 19.699.099/0001-90.

Reg. anterior: R.1-M-3.169, fls.188, L: 2-J, de 25 de maio de 1.979, deste ofício.

Três Corações, 06 de abril de 1.995

O Oficial subst.:

Marco Antônio Fonseca e Lemos
Marco Antônio Fonseca e Lemos.

R. 1-14.950. Em 06 de abril de 1.995.

Pela escritura de 29 de novembro de 1.994, lavrada no 2.º Ofício de Notas desta cidade (Livro n.º 79-A, fls. 148), a proprietária **vendeu** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$ 1.758,24 a **CARLOS CESAR BRAZ**, brasileiro, comerciante, CI 049794273-0-M. Ex., CPF 984.438.606/34, casado com Luciana Candida Nogueira sob o regime da com. parcial de bens, residente e domiciliado nesta cidade. Dou fé.

O Oficial subst.:

Marco Antônio Fonseca e Lemos
Marco Antônio Fonseca e Lemos.

(Continuação no Verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/36RLT-U4QVX-7YU5U-Q6BK3>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado





referido é verdade. Dou fé. Três Corações-MG, 06 de agosto de 2024.

Valide aqui
este documento

Ato: 8401, quantidade de Atos: 1. Emolumentos: R\$ 26,11. Recomepe: R\$ 1,57. TFJ: R\$ 9,78. ISS: R\$ 1,31. Total: R\$ 38,77. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: IBS11479, código de segurança : 3843825373224168. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 26,11. Valor Total do Recomepe: R\$ 1,57. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total Total do ISS: R\$ 1,31. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 38,77. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Denise Maria Soares – A Oficiala de Registro

Cópia expedida por Aurélio Henrique Brasil de Oliveira

Escrevente Autorizado

S24080107789D

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/36RLT-U4QVX-7YU5U-Q6BK3>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

