



ESTADO DE RONDÔNIA

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE São João do Oeste

CARTÓRIO de São João do Oeste

JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE _____

AUTOS Nº 7001510-881.2024-8.22-000 DE AÇÃO DE Execução Título

AUTOR(A): Debrales Sabba SA

RÉ(U): Cecilia Endringer e José Elton de Moura

AUTO DE Execução de Título Extrajudicial

Aos 21 e 22 dias do mês de Setembro

do ano de dois mil e vinte e um nesta cidade São João do Oeste

município de _____, Estado de Rondônia, República Federativa do

Brasil, em cumprimento ao respeitável Mandado expedido nos autos acima devidamente qualificados, em diligência, após as

formalidades legais, procedi(emos) a Avaliação e Penhora

Certificando e dou fe que no dia 21 de Setembro a seguir discriminada:

de 2025, verificadas as formalidades, procedi a avaliação

e penhora do seguinte bem: 01 imóvel localizado na

Rua Paraná, nº 4669, com 7 de Setembro, matriculado sob o nº

2669, Vid 2, Lt. 241.503, com área total de 1.225 m²

No referido imóvel encontra-se regularmente funcionando 01

posto de combustível no qual fora duradamente construída

uma total em bloquete/cimento armado. 01 construção divi-

da em: escritório, loja de lubrificantes e fluídos, cozinha

e salas somando área total edificada de 478 m², 01 motor

grupo gerador com 4 alternadores, 3 bombas e 3 tanques

de combustível (15 mil l de gasolina, 15 mil l de diesel

comum e 10 de gasolina, óleo, resel 5-10). O imóvel

está situado na principal avenida comercial com acesso público

Feita(o) a avaliação em R\$ 1.840.00 (um milhão oitocentas e quarenta mil reais)

e guarda do Sr. José Elton de Moura

residente e domiciliado nesta cidade na Rua Rua Espírito Santo 4669 Lt. 02 São João do Oeste

nº _____ o qual aceitou o encargo, prometendo não abrir mão do bem que lhe é depositado

sem prévia autorização do MM. Juiz do feito, sob as penas da lei. E, para constar, lavei(amos) o presente auto, que depois de

lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

O Oficial de Justiça: Angela Maria Barbosa Silva

O DEPOSITÁRIO: _____

CIENTE: _____

[Signature]

Cecilia Endringer

O(s) Requerido(s)
PJJ - 059

