

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e quatro dias do mês de abril de 2026, (24/04/26) às 15h:00, na Rua Diapoc, 4178, Vila Marin, em Votuporanga, Estado de São Paulo, onde me encontrava em diligência, eu, Oficial de Justiça Marco Antonio Janini, a fim de dar cumprimento ao mandado 664.2026/005796-7, processo 0001718-43.2024.8.26.0664, expedido pelo MM Juiz da 3ª Vara Cível da Comarca de Votuporanga-SP, tendo como exequente Natiele Carolina Ferrelra e outro e como executados Luiz Carlos Ferreira e outro, após as formalidades legais **PROCEDI A AVALIAÇÃO do imóvel abaixo descrito:**

Um terreno com área de 297 metros quadrados, (11 m x 27 m) ,com testada de 11 metros, situado na Rua Diapoc, 4178, Vila Marin, em Votuporanga, com área edificada de 124,90 metros quadrados, Cadastro Municipal : SE 11 06 14 08, Matrícula 3.624 do SRI local. Diante da situação do imóvel e do momento atual do mercado imobiliário em Votuporanga, **Avalio o imóvel em R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais).**

E para ficar constando, lavrei o presente Auto de Avaliação, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça.

Oficial de Justiça

