



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Charqueadas

Travessa Juca Buchaim, 121 - Bairro: Centro - CEP: 96745000 - Fone: (51) 3658-1087

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000094-69.2010.8.21.0156/RS

Tipo de Ação: IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CHARQUEADAS / RS

EXECUTADO: SUZETTY KOVALSKI DA SILVA

Local: Charqueadas

Data: 05/12/2024

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

Certifico que, em cumprimento ao mandado nº 10070975860, em 03/12/2024, diligenciei no Núcleo F-49, 15, Vila Res Aços Finos Piratini - Charqueadas/RS 96745000 (Residencial) onde, observadas as formalidades legais, em cumprimento ao mandado de Execução Fiscal do MUNICÍPIO DE CHARQUEADAS / RS, IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano, contra **SUZETTY KOVALSKI DA SILVA** procedi a intimação de **penhora e avaliação** do bem a seguir descrito: Imóvel de alvenaria em boas condições de conservação, matriculado sob nº 10040 junto à Prefeitura Municipal de Charqueadas, constituído pelo lote 112 da quadra 328- situado no Núcleo F-49, 15, com lote de 250 m², area construída de 160m² (conforme documentação em anexo), contituído por dois quartos, sala, cozinha, banheiro, escritório e nos fundos da residência há uma garagem com churrasqueira e banheiro.

Avaliação conforme método comparativo de mercado: R\$ 340.00,00, trezentos e quarenta mil reais.

Sendo o que tinha para certificar, devolvo o presente ao cartório, para os devidos fins.

O referido é verdade, dou fé.

Condução: 1 URC	Número de diligências: 1
-----------------	--------------------------

Documento assinado eletronicamente por **rita DE CASSIA DIAS CARDOSO**.

5000094-69.2010.8.21.0156

10073277206 .V1 ritacardoso© ritacardoso