

LAUDO DE AVALIAÇÃO VEICULAR

Autos nº 0000839-37.2022.8.26.0169

Duartina/SP, 06 de abril de 2026.

1. SOLICITANTE

A solicitante é a Vara Única do Foro de Duartina – Estado de São Paulo, por meio dos autos de Cumprimento de Sentença nº 0000839-37.2022.8.26.0169.

2. OBJETIVO

O que se pretende determinar com a presente avaliação é o real valor praticado pelo mercado de veículos seminovos, ou seja, a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições do mercado vigente.

3. METODOLOGIA

Para apresentar o aludido laudo de avaliação de maneira assertiva e coerente, este Leiloeiro Oficial realizou, análise visual por meio de registros fotográficos (1), pesquisas de valor de mercado (2), análise dos dados de mercado (3) e, por fim, sugestão de valor final para avaliação (4).

4. BEM A SER AVALIADO

Veículo FORD/CORCEL II L, ano fab./mod.: 1981/1982, placas: CJE-6353/SP, cor ostentada: cinza, chassi: LB4KZD95163 e renavam: 00428624103.

5. CONSTATAÇÃO

O veículo encontra-se em mau estado de conservação geral. A pintura apresenta riscos, desbotado e sinais de corrosão. O para-choque dianteiro está danificado, assim como os frisos das portas. No interior, os bancos estão rasgados e o painel apresenta avarias. Não foi possível verificar o funcionamento mecânico e elétrico durante a avaliação.

Segue abaixo, algumas imagens do referido bem:





6. PESQUISA MERCADOLÓGICA

Logo abaixo, seguem algumas amostras de veículos do mesmo ano, modelo e em bom estado de conservação e funcionamento:



Ford Corcel II L 1983

R\$ 10.000

IPVA pago

Simular parcelas

Chat

Fique ligado em nossos dicas para evitar golpes e fraudes

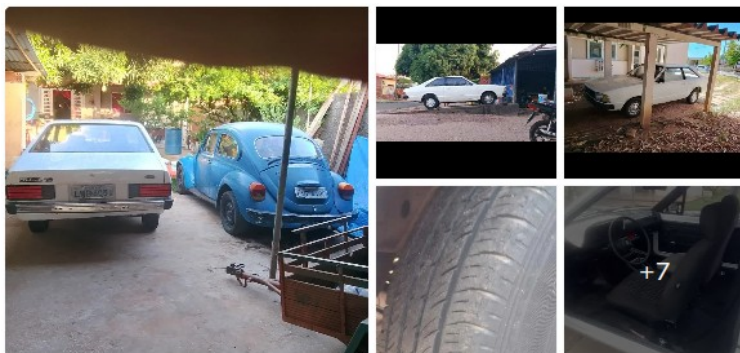
Referência de preço

R\$ 15.000

PREÇO MÉDIO DLX

R\$ 10.000

PREÇO DO ANÚNCIO



Ford Corcel II L 1983

R\$ 8.000
R\$ 7.000

Aceita trocas

Simular parcelas

Chat

Referência de preço



Ford Corcel II Gl/gt 1981

R\$ 11.000
R\$ 10.000

Simular parcelas

Chat

Juntos criamos um ambiente mais seguro

Daniel Costa
Último acesso há 51 min

Nível: Intermediário Saiba mais

Na OLX desde novembro de 2016
Jardim Centenário, São Paulo - SP

Acessar perfil do anunciante

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Em consulta ao site de pesquisa mercadológica média (Tabela FIPE), verificou-se que os bens constantes em sua base de dados referem-se a veículos com ano de fabricação posterior a 1985, não havendo resultado específico para veículos do ano de 1982, como o bem avaliado.

Dessa forma, adotou-se como referência o ano de 1985. Conforme a Tabela FIPE, com base no mês de março de 2026, o valor correspondente ao bem acima descrito é de R\$ 3.945,00 (três mil, novecentos e quarenta e cinco reais).

Adicionalmente, conforme apurado no item anterior (pesquisa mercadológica), o preço médio de mercado para veículos semelhantes foi de aproximadamente R\$ 9.000,00 (nove mil reais), evidenciando que o valor médio de mercado se encontra significativamente superior ao valor obtido junto à Tabela FIPE.

Cabe ressaltar que os bens tomados como base para pesquisa de mercado estão aptos para serem retirados e utilizados, tão logo, em caso de venda convencional, os respectivos vendedores podem aceitar permutas, financiamento, parcelamento e oferecerem eventuais garantias ao adquirente, **o que não ocorre na venda em leilão judicial.**

Já o veículo avaliando será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia contra vícios e defeitos de qualquer natureza, de maneira que sua retirada só poderá ser realizada após a expedição da carta de arrematação.

Portanto, com base na média de valor de mercado e no atual estado de conservação do veículo em questão, devemos considerar o percentual de aproximadamente 35% (trinta e cinco por cento) do valor da média de mercado, ora apurado, para fins de avaliação, ou seja, depreciação de aproximadamente 65% (sessenta e cinco por cento).

8. AVALIAÇÃO FINAL

Desta forma, atribui-se ao bem em análise, a título de avaliação, o valor de R\$ 3.100,00 (três mil e cem reais).

Sendo o que tinha para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Duartina/SP, 06 de abril de 2026.

GIORDANO BRUNO COAN AMADOR
Leiloeiro Oficial
JUCESP 1061