



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

## EXE3 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Processo nº0011315-11.2016.5.15.0070

### AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos vinte e nove dias do mês de abril do ano de 2026 eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao p. mandado em que figura como exequente ANDRE LUIS LOPES DA SILVA E OUTROS (3) e como executada CONSFRA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à REAVALIAÇÃO dos seguintes imóveis:

- 1) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado “JARDIM SÃO FRANCISCO I”, designado LOTE 04 da quadra “I”, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida “15-A”, confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº03; à direita mede 20,00 metros com o lote nº05; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº19. Cadastro Municipal nº815515.52.0035.01.1. Imóvel objeto da matrícula nº17.933 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.
- 2) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado “JARDIM SÃO FRANCISCO I”, designado LOTE 05 da quadra “I”, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida “15-A”, confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº04; à direita mede 20,00 metros com o lote nº06; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº18. Cadastro Municipal nº815515.52.0043.01.1. Imóvel objeto da matrícula nº17.934 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.
- 3) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado “JARDIM SÃO FRANCISCO I”, designado LOTE 06 da quadra “I”, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida “15-A”, confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº05; à direita mede 20,00 metros com o lote nº07; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº17. Cadastro Municipal nº815515.52.0051.01.1.

Imóvel objeto da matrícula nº17.935 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.

4) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado "JARDIM SÃO FRANCISCO I", designado LOTE 08 da quadra "I", possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida "15-A", confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº07; à direita mede 20,00 metros com o lote nº09; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº15. Cadastro Municipal nº815515.52.0067.01.1. Imóvel objeto da matrícula nº17.937 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.

5) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado "JARDIM SÃO FRANCISCO I", designado LOTE 09 da quadra "I", possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida "15-A", confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº08; à direita mede 20,00 metros com o lote nº10; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº14. Cadastro Municipal nº815515.52.0075.01.1. Imóvel objeto da matrícula nº17.938 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.

6) UM TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, no loteamento denominado "JARDIM SÃO FRANCISCO I", designado LOTE 10 da quadra "I", possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida "15-A", confrontando à esquerda de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº09; à direita mede 20,00 metros com o lote nº11; e nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº13. Cadastro Municipal nº815515.52.0083.01.1. Imóvel objeto da matrícula nº17.939 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíra-SP. Reavalio o imóvel em R\$ 60.000,00.

Total da REAVALIAÇÃO R\$ 360.000,00 (Trezentos e sessenta mil reais).  
Nada mais.

MARCELO ANDRÉ SILVA DE REZENDE  
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

