



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
Avenida José Munia, 5500 - Chácara Municipal - CEP 15090-185 - Tel. (17) 3227-7040

Processo nº0010266-47.2015.5.15.0044

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 14 dias do mês de Fevereiro de 2.025, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado id:442095c, expedido nos autos supra, em que são partes: PATRICIA LORAINÉ BURIN, exequente, e MOTEL CHÃO DE ESTRELAS LTDA – ME E OUTROS (2), executados, realizadas as diligências físicas necessárias para a localização do imóvel e pesquisas de mercado, procedi à avaliação do imóvel objeto da matrícula nº 29.542, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto-SP., localizado na Rua Francisco Ovídio, nº215, Jardim Paraíso, nesta cidade.

- O terreno constituído pelos lotes 23 e 24, da quadra 5, medindo 24,00 metros de frente para a Rua Francisco Ovídio (antiga Projetada Três), igual dimensão nos fundos, por 30,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, com a área total de 720,00 metros quadrados; cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº0210914121. **Observações:** As construções constantes na descrição da matrícula foram demolidas, permanecendo o muro na frente, com a numeração 215. Trata-se de imóvel em local desvalorizado. Após consultas, reavaliei em **RS160.000,00** (cento e sessenta mil reais). Para constar, lavrei o presente.

Suad Skaf Brax Vicensoto

Oficiala de Justiça Avaliadora

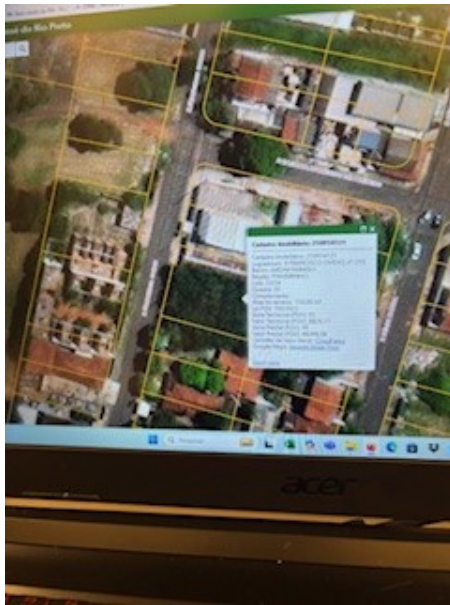


Foto

De Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>

Data Qui, 13/02/2025 15:11

Para Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>



Enviado do meu iPhone





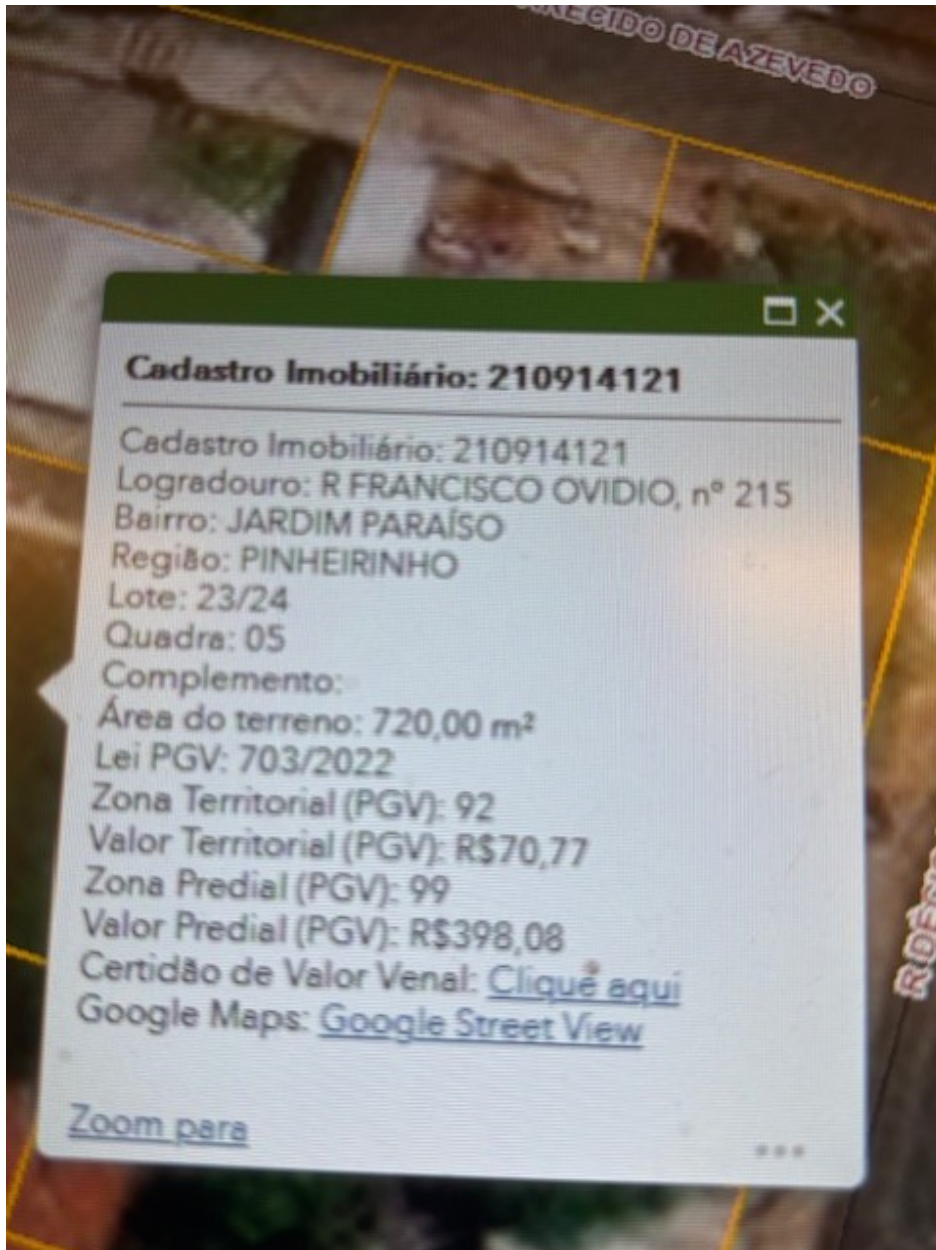
Outlook

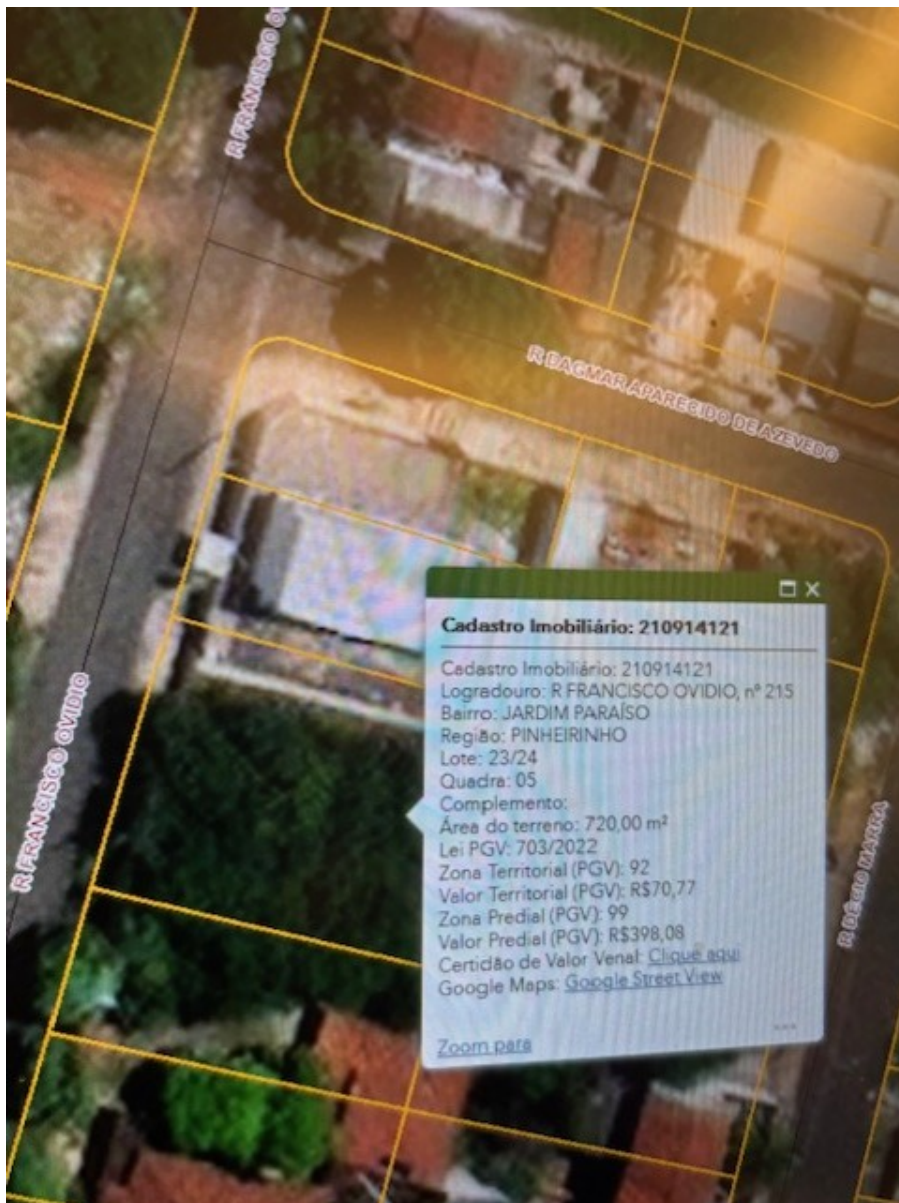
Fotos mapa

De Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>

Data Qui, 13/02/2025 15:16

Para Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>





Enviado do meu iPhone





Fotos

De Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>

Data Seg, 17/02/2025 13:02

Para Suad Skaf Brax Vicensoto <suadvicensoto@hotmail.com>





Enviado do meu iPhone

