

Poder Judiciário Federal
Justiça do Trabalho - TRT 15ª Região
Vara do Trabalho de Votuporanga
Rua Alagoas, 2915, Parque 8 de Agosto, VOTUPORANGA - SP - CEP: 15502-240
Fones: (17) 3421-4943/3422-4776 – email: saj.vt.votuporanga@trt15.jus.br

AUTO DE AVALIAÇÃO:-

PROCESSO Nº 001819-10.2018.5.15.0082 pje-JT

Em 11 de setembro de 2023 eu, Oficial de Justiça Avaliador, "in fine" firmado, em cumprimento ao r. Mandado id: E649C54, expedido no processo em epígrafe, em que **LAUDEMIRO LUIZ DE SOUZA**, exeqüente(s), move(m) contra **CESAR APARECIDO MARTINEZ-CPF: 098.139.548-17 E OUTROS**, executado(s), depois de observadas as formalidades legais, procedi à **AVALIAÇÃO** do(s) seguinte(s) bem(ns), penhorados no referido processo:

1) Um imóvel urbano, matriculado sob n. 21.672 do Cri de Monte Aprazível/SP, cadastro municipal n. 995, terreno com a área de 127,2911 m2, dentro das seguintes metragens e confrontações: inicia-se na confrontação e de frente para a Rua Gildo Fulioto, distante 47,705 m do entroncamento desta rua com a Rua Marechal Castelo Branco, com uma distância de 5,525 metro; daí segue pela direita do terreno, de quem olha de frente para o mesmo com uma distância ade 23,025 m2, confrontando com a Gleba 8 – remanescente de Eduardo Sant'anna Barsotti e sua mulher Ana Maria Cera Brambilla Barsotti; pelo fundo com uma distância de 5,525 m2 na confrontação com Centro de Lazer "Luiz Scatamburlo" da Prefeitura Municipal de Sebastianópolis do Sul – matrícula n. 12.450, cadastro municipal n. 988, e finalmente, pelo lado esquerdo do terreno, com uma distância de 23,050 m confrontando com a Gleba 6 – fracionada de Eduardo Sant'anna Barsotti e sua mulher Ana Maria Cera Brambilla Barsotti. Consta na certidão que foi edificado prédio residencial com 78,66 m2 de área construída, que recebeu no emplacamento municipal o n. 530 da Rua Gildo Fulioto – município de Sebastianópolis do Sul/SP. Características da edificação (cobertura, piso, divisão, conservação): telha comum formando a cobertura laje, piso de cerâmica, pintura recente, divida em sala, cozinha, banheiro, 02 quartos, lavanderia, garagem e um cômodo, externo para depósito, coberto por telha de amianto, estando a casa em ótimas condições de conservação.

2) TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) -

E, para constar, lavrei o presente auto.

Os executados não residem no local, razão pela qual não procedi a intimação.

Votuporanga-SP, 11 de setembro de 2023

NEIO LUCIO B. RIGHETTO – OFICIAL DE JUST. AV. FEDERAL



