

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA
46.596FICHA
01Barretos, **16** de **junho** de **2004**

46.596

MATRÍCULA

UM TERRENO, sem benfeitorias, constituído lote nº 1 da Quadra "QA3" da Zona de Uso Diversificado "Pedro Pinto Paixão", nesta cidade de Barretos, com a área de **23.787,61 m²** (vinte e três mil, setecentos e oitenta e sete metros quadrados e sessenta e um centímetros quadrados), e as seguintes medidas e confrontações: inicia-se em um ponto localizado na Rua DI-1, distante 9,00 m da Rua DI-3, segue 121,94 m (cento e vinte e um metros e noventa e quatro centímetros) de frente para a Rua DI-1; deste segue com desenvolvimento de curva de 12,98 m (doze metros e noventa e oito centímetros) no raio de 9,00 m (nove metros); deste segue com distância de 143,18 m (cento e quarenta e três metros e dezoito centímetros), confrontando com a Avenida Centro Industrial; deste segue com desenvolvimento de curva de 15,30 m (quinze metros e trinta centímetros), no raio de 9,00 m (nove metros); deste segue com distância de 140,20 m (cento e quarenta metros e vinte centímetros), confrontando com a Avenida Mário de Oliveira; deste segue com desenvolvimento de curva de 14,12 m (catorze metros e doze centímetros) no raio de 9,00 m (nove metros); deste segue com distância de 141,95 m (cento e quarenta e um metros e noventa e cinco centímetros), confrontando com a Rua DI-3; deste segue com desenvolvimento de curva de 14,14 m (catorze metros e catorze centímetros) no raio de 9,00 m (nove metros), até o ponto inicial, localizado na Rua DI-1.

CADASTRO: 1.14.003.0139.01

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BARRETOS, entidade de direito público, com sede na Prefeitura Municipal de Barretos, na Rua 30 nº 564, inscrito no CNPJ/MF sob nº 44.780.609/0001-04.

REGISTROS ANTERIORES: Matrícula nº 41.864, aberta em 14 de julho de 2000, com origem na matrícula nº 41.504, a qual foi aberta em 23 de fevereiro 2000. A abertura da matrícula nº 41.504 se deu com origem no R. 1 da matrícula nº 34.714, feito em 12 de agosto de 1992, no R. 1 da matrícula nº 36.255, feito em 29 de setembro de 1993, no R. 3 da matrícula nº 39.949, feito em 23 de abril de 1998, e no R. 3 da matrícula nº 39.950, feito em 23 de abril de 1998. O loteamento encontra-se registrado na mencionada matrícula nº 41.864, sob nº 4, desde 11 de setembro de 2001.

O 2º Oficial Substituto,

(RODRIGO GARCIA CAMARGO)**R. 1 / 46.596 (doação)**

Em 16 de junho de 2004

Pela escritura pública de doação lavrada em 11 de julho de 2000, pelo 2º Tabelionato de Notas desta cidade, a fls. 155 do Livro 567, re ratificada pela escritura pública lavrada em 26 de maio de 2004, pelo mesmo Tabelionato, a fls. 84 do Livro 621, o proprietário, **MUNICÍPIO DE BARRETOS**, já qualificado, **DOOU**, nos termos da Lei Municipal nº 2216 de 23 de agosto de 1988, alterada pela Lei Municipal nº 3469 de 11 de outubro de 2001, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$69.723,58 (sessenta e nove mil, setecentos e vinte e três reais e cinquenta e oito centavos), à **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91, com a condição de a firma donatária proceder a uma construção ocupando exclusivamente a área doada. O doador apresentou, por ocasião da lavratura da escritura, a Certidão Negativa de Débito - CND nº 002192000-216370008, expedida pelo INSS em 19 de maio de 2000, bem como a Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, expedida pela agência da Receita Federal de Barretos em 29 de março de 2000. Valor venal: R\$114.394,61 (cento e catorze mil, trezentos e noventa e quatro reais e sessenta e um segue no verso...

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA
46.596FICHA
01 vº

(continuação do R.1...) - centavos). Título prenotado sob nº 143.388 em 31 de maio de 2004.

O 2º Oficial Substituto,

(RODRIGO GARCIA CAMARGO).

AV.2 / 46.596 - (penhora)

Em 13 de setembro de 2012.

Em cumprimento ao mandado de inscrição de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 12 de julho de 2012, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0000608-72.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito lavrado em 30 de agosto de 2012. Valor da execução: R\$2.956.221,99 (dois milhões e novecentos e cinquenta e seis mil e duzentos e vinte e um reais e noventa e nove centavos). Depositário: Francisco Alves Melo, gerente administrativo, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3.343. Título prenotado sob nº 196.237 em 30 de agosto de 2012.

O Escrevente Autorizado,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.3 / 46.596 - (penhora)

Em 26 de setembro de 2012.

Em cumprimento ao mandado de inscrição de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 30 de agosto de 2012, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0001458-29.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito lavrado em 10 de setembro de 2012. Valor da execução: R\$2.024.899,51 (dois milhões e vinte e quatro mil e oitocentos e noventa e nove reais e cinquenta e um centavos). Depositário: Francisco Alves Melo, gerente administrativo, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3.343. Título prenotado sob nº 196.400 em 11 de setembro de 2012.

O Escrevente Autorizado,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.4 / 46.596 - (penhora)

Em 26 de setembro de 2012.

Em cumprimento ao mandado de inscrição de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 30 de agosto de 2012, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0000977-66.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito lavrado em 10 de setembro de 2012. Valor da

segue na ficha nº 2...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA
46.596FICHA
02Barretos, **26** de **setembro** de **2012**

46.596

MATRÍCULA

(continuação da AV.4...) - execução: R\$115.183,74 (cento e quinze mil e cento e oitenta e três reais e setenta e quatro centavos). Depositário: Francisco Alves Melo, gerente administrativo, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3.343. Título prenotado sob nº 196.401 em 11 de setembro de 2012.

O Escrevente Autorizado,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV. 5 / 46.596 (penhora)

Em 2 de janeiro de 2013.

Em cumprimento ao mandado de inscrição de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 21 de novembro de 2012, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0001477-35.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito lavrado em 12 de dezembro de 2012. Valor da execução: R\$336.822,84 (trezentos e trinta e seis mil, oitocentos e vinte e dois reais e oitenta e quatro centavos). Depositário: Francisco Alves Melo, gerente financeiro, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3.343. Título prenotado sob nº 198.259 em 12 de dezembro de 2012.

A Escrevente Autorizada,

(ANELY MAIORINO ALEX).

AV.6 / 46.596 - (penhora)

Em 28 de junho de 2013.

Em cumprimento ao mandado de inscrição de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 29 de abril de 2013, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0002235-14.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito lavrado em 14 de junho de 2013. Valor da execução: R\$297.581,34 (duzentos e noventa e sete mil e quinhentos e oitenta e um reais e trinta e quatro centavos - 10/2012). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 201.887 em 18 de junho de 2013.

O Escrevente Autorizado,

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.7 / 46.596 - (penhora)

Em 26 de setembro de 2013.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 15 de agosto de 2013, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000825-81.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e

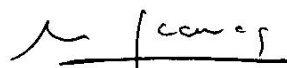
segue no verso...

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA
46.596FICHA
02 vº

(continuação da AV.7...) - depósito respectivo, lavrado em 30 de agosto de 2013. Valor da dívida (execução): R\$375.172,37 (trezentos e setenta e cinco mil e cento e setenta e dois reais e trinta e sete centavos - 13/04/2013). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 203.425 em 30 de agosto de 2013.

O Escrevente Autorizado,


 (MARCELO GARCIA CAMARGO).
AV.8 / 46.596 - (penhora)

Em 3 de outubro de 2013.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 21 de agosto de 2013, pelo Juízo Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 002616-22.2012.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito respectivo, lavrado em 19 de setembro de 2013. Valor da dívida (execução): R\$95.690,27 (noventa e cinco mil e seiscentos e noventa reais e vinte e sete centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 203.842 em 19 de setembro de 2013.

A Escrevente Autorizada,


 (CRISTIANE MARTINS).
AV.9 / 46.596 - (penhora)

Em 19 de dezembro de 2013.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 14 de outubro de 2013, pelo Dr. Alexandre Alberto Berno, Juiz Federal Substituto da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0001068-25.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito respectivo, lavrado em 05 de dezembro de 2013. Valor da dívida (execução): R\$78.020,96 (setenta e oito mil e vinte reais e noventa e seis centavos). Depositário: Francisco Alves Melo, gerente administrativo, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3343, Ibirapuera. Título prenotado sob nº 205.394 em 09 de dezembro de 2013.

A Escrevente Autorizada,


 (CRISTIANE MARTINS).
AV.10 / 46.596 - (penhora)

Em 03 de abril de 2014.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 10 de março de 2014, pelo Dr. Renato de Carvalho Viana, Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0001585-30.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, depósito e avaliação respectivo, lavrado em 26 de março de 2014. Valor segue na ficha nº 3...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA

46.596

FICHA

03Barretos, **03** de **abril** de **2014**

(continuação da AV.10...) - da dívida (execução): R\$80.138,54 (oitenta mil e cento e trinta e oito reais e cinquenta e quatro centavos - 10/08/2013). Depositário: Francisco Alves Melo, analista financeiro, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3343, Ibirapuera. Título prenotado sob nº 207.245 em 27 de março de 2014.

O Escrevente Autorizado,

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.11 / 46.596 - (penhora)

Em 08 de abril de 2014.

Nos termos do mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 10 de março de 2014, pelo Dr. Renato de Carvalho Viana, Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0001371-39.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, depósito e avaliação respectivo, lavrado em 26 de março de 2014. Valor da dívida (execução): R\$221.433,21 (duzentos e vinte e um mil quatrocentos e trinta e três reais e vinte e um centavos - 13/07/2013). Depositário: Francisco Alves Melo, analista financeiro, portador do CPF nº 804.444.318-53, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 16 nº 3343, Ibirapuera. Título prenotado sob nº 207.311 em 1º de abril de 2014.

O Escrevente Autorizado,

(RODRIGO MOREIRA CAMARGO).

AV.12 / 46.596 - (penhora)

Em 27 de maio de 2014.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 15 de agosto de 2013, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal Substituto da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000160-65.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 3383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, depósito e avaliação respectivo, lavrado em 30 de agosto de 2013. Valor da dívida (execução): R\$92.346,42 (noventa e dois mil e trezentos e quarenta e seis reais e quarenta e dois centavos - 24/11/2012). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 208.244 em 20 de maio de 2014.

O Escrevente Autorizado,

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.13 / 46.596 (penhora)

Em 23 de março de 2015.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 4 de novembro de 2014, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000477-29.2014.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 3383,

segue no verso...

46.596

MATRÍCULA

CNS / CNJ 12.360-4

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA
46.596FICHA
03 vº

(continuação da AV.13...) - Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, depósito e avaliação respectivo, lavrado em 16 de março de 2015. Valor da dívida (execução): R\$41.378,75 (quarenta e um mil, trezentos e setenta e oito reais e setenta e cinco centavos). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 214.755 em 17 de março de 2015.

A Escrevente Autorizada,


 (ANELY MAIORINO ALEX).
AV.14 / 46.596 (penhora)

Em 23 de março de 2015.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 19 de novembro de 2014, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000548-31.2014.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Centro das Indústrias nº 3383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, depósito e avaliação respectivo, lavrado em 16 de março de 2015. Valor da dívida (execução): R\$106.193,36 (cento e seis mil, cento e noventa e três reais e trinta e seis centavos). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 214.756 em 17 de março de 2015.

A Escrevente Autorizada,


 (ANELY MAIORINO ALEX).
AV.15 / 46.596 (penhora)

Em 19 de junho de 2015.

Em cumprimento ao mandado nº 048/2015 de despacho, carta de citação, mandado de citação, intimação, penhora, avaliação, averbação, registro e ofício expedido em 12 de dezembro de 2014, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0001030-76.2014.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação respectivo, lavrado em 16 de junho de 2015. Valor da dívida (execução): R\$188.211,46 (cento e oitenta e oito mil e duzentos e onze reais e quarenta e seis centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 216.286 em 16 de junho de 2015.

A Escrevente Autorizada,


 (CRISTIANE MARTINS).
AV.16 / 46.596 - (penhora)

Em 22 de março de 2016.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e registro expedido em 19 de agosto de 2014, pelo Dr. Renato de Carvalho Viana, Meritíssimo Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000178-57.2011.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91,

segue na ficha nº 4...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA

46.596

FICHA

04Barretos, **22** de **março** de **2016**

46.596

MATRÍCULA

CNS / CNJ 12.360-4

(continuação da AV.16...) - procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação respectivo, lavrado em 18 de setembro de 2014. Valor da dívida (execução): R\$86.417,66 (oitenta e seis mil e quatrocentos e dezessete reais e sessenta e seis centavos – 05/02/2013). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 222.177 em 11 de março de 2016.

O Escrevente Autorizado,

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.17 / 46.596 - (penhora)

Em 14 de julho de 2016.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação, intimação e averbação nº 203/2016 expedido em 24 de fevereiro de 2016, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Meritíssimo Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 0001191-86.2014.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação respectivo, lavrado em 29 de junho de 2016. Valor da dívida (execução): R\$2.604.458,01 (dois milhões e seiscentos e quatro mil e quatrocentos e cinquenta e oito reais e um centavo). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 224.074 em 30 de junho de 2016.

O Escrevente Autorizado,

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.18 / 46.596 - (penhora)

Em 06 de junho de 2018.

Em cumprimento ao mandado de intimação e retificação nº 546/2018 – EF – LIP, expedido em 02 de maio de 2018, e aditamento datado de 12 de junho de 2017, pelo Juízo da 1ª Vara Federal – 38ª Subseção judiciária de Barretos, SP, nos autos da execução fiscal, processo nº 0000177-72.2011.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de: 1) **WIN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91; 2) **KOKO NOMURA**, inscrito no CPF nº 213.132.978-44; e, 3) **MICHINOBU NOMURA**, portador do CPF nº 493.354.308-97, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de aditamento de penhora e reavaliação lavrado em 10 de maio de 2018. Valor da dívida (execução): R\$702.062,65 (setecentos e dois mil, sessenta e dois reais e sessenta e cinco centavos). Depositário: Koko Nomura. Título prenotado sob nº 237.997 em 11 de maio de 2018.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.19 / 46.596 - (penhora)

Em 06 de junho de 2018.

Em cumprimento ao mandado de intimação e penhora nº 549/2018–EF– LIP, expedido em 04 de maio de 2018, pelo Juízo da 1ª Vara Federal – 38ª Subseção judiciária de Barretos, SP, nos autos da execução fiscal, processo nº 00000538420144036138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, com sede nesta

segue no verso...

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA

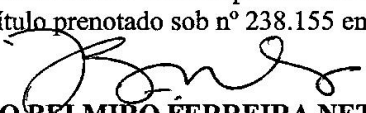
46.596

FICHA

04 vº

(continuação da AV.19...) - cidade, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, Distrito Industrial II, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação lavrado em 08 de junho de 2014. Valor da dívida (execução): R\$51.624,25 (cinquenta e um mil, seiscentos e vinte e quatro reais e vinte e cinco centavos). Depositário: Nichinobu Nomura. Título prenotado sob nº 238.155 em 21 de maio de 2018.

O Escrevente Autorizado,


(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.20 / 46.596 - (penhora)

Em 06 de julho de 2018.

Em cumprimento ao mandado de intimação e registro nº 44/2018-EF-LIP expedido em 18 de junho de 2018, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Meritíssimo Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 00023408820124036138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação respectivo, lavrado em 19 de junho de 2013. Valor da dívida (execução): R\$135.024,32 (cento e trinta e cinco mil e vinte e quatro reais e trinta e dois centavos - 30/03/2017). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 239.086 em 4 de julho de 2018.

O Escrevente Autorizado,

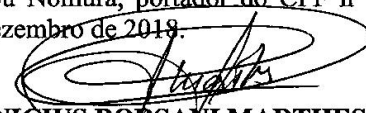

(JULIO CESAR ANTONINI PEREIRA).

AV.21 / 46.596 - (penhora).

Em 28 de dezembro de 2018.

Em cumprimento ao mandado de intimação e registro nº 345/2018-EF-LIP expedido em 10 de outubro de 2018, pelo Dr. Thiago da Silva Motta, Meritíssimo Juiz Federal Substituto da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 00003257820144036138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91, e **MICHINOBU NOMURA**, inscrito no CPF nº 493.354.308-97, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação respectivo, lavrado em 7 de agosto de 2014. Valor da dívida (execução): R\$47.893,92 (quarenta e sete mil, oitocentos e noventa e três reais e noventa e dois centavos - 03/08/2016). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 242.534 em 6 de dezembro de 2018.

O Escrevente Autorizado,


(VINICIUS BORSANI MARTES).

AV.22 / 46.596 - (penhora).

Em 05 de abril de 2019.

Em cumprimento ao mandado de intimação e registro nº 70/2019-EF-LIP expedido em 26 de fevereiro de 2019, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Meritíssimo Juiz Federal da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, nos autos da execução fiscal, processo nº 00006338520124036138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.185.363/0001-91, e **MICHINOBU NOMURA**, inscrito no CPF nº 493.354.308-97, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de

segue na ficha nº 5...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA

46.596

FICHA

05Barretos, **05** de **abril** de **2019**

(continuação da AV.22...) - penhora e avaliação respectivo, lavrado em 30 de outubro de 2012. Valor da dívida (execução): R\$311.657,16 (trezentos e onze mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e dezesseis centavos - 13/09/2018). Depositário: Michinobu Nomura, portador do CPF nº 493.354.308-97. Título prenotado sob nº 244.894 em 28 de março de 2019.

O Escrevente Autorizado,

(VINICIUS BORSANI MARTES).

AV.23 / 46.596 (penhora).

Em 04 de junho de 2019.

Em cumprimento ao mandado de intimação nº 495/2018-EF-LIP, expedido em 23 de novembro de 2018, pelo Dr. Alexandre Carneiro Lima, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - 38ª Subseção Judiciária de São Paulo, execução fiscal nº 0002203-72.2013.403.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 08 de julho de 2014. Valor da dívida (execução): R\$39.524,45 (trinta e nove mil e quinhentos e vinte e quatro reais e quarenta e cinco centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 245.955 em 23 de maio de 2019.

A Escrevente Autorizada,

(CRISTIANE MARTINS).

AV.24 / 46.596 - (alteração do tipo societário e denominação social da proprietária).

Em 18 de novembro de 2019.

Procedo a presente averbação para constar que, conforme certidão expedida nesta data pela JUCESP, a proprietária **WIN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, teve seu tipo societário alterado para Eireli, e que, em virtude desta alteração passou a denominar-se **WIN INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, com sede na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, bairro ZUD, inscrita no CNPJ/MF nº 59.185.363/0001-91. Título prenotado sob nº 249.712 em 11 de novembro de 2019.

O Escrevente Autorizado,

(VINICIUS BORSANI MARTES).

AV.25 / 46.596 - (penhora online).

Em 18 de novembro de 2019.

Pela certidão para averbação de penhora *online* PH000296784 expedida em 11 de novembro de 2019, pelo Juízo da Vara do Trabalho desta cidade, nos autos da ação de execução trabalhista, processo nº 0139000-28.2009.5.15.0011, requerida por **ALEKSANDRO FERREIRA SILVA**, inscrito no CPF nº 101.033.146-95, em desfavor de **WIN INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF nº 59.185.363/0001-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO**, nos termos do auto respectivo datado de 7 de agosto de 2012. Valor da execução: R\$788.367,66 (setecentos e oitenta e oito mil, trezentos e sessenta e sete reais e sessenta e seis centavos). Depositário: **WIN INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**. Título prenotado sob nº 249.712 em 11 de novembro de 2019.

segue no verso...

46.596

MATRÍCULA

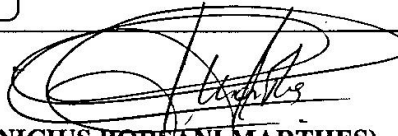
CNS / CNJ 12.360-4

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA
46.596FICHA
05 vº

(continuação da AV.25...)

O Escrevente Autorizado,


(VINICIUS BORSANI MARTES).**AV.26 / 46.596 (penhora).**

Em 21 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 10 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - execução fiscal nº 0004804-22.2011.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 12 de julho de 2021. Valor da dívida (execução): R\$630.244,30 (seiscentos e trinta mil, duzentos e quarenta e quatro reais e trinta centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.880 em 12 de julho de 2021.

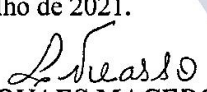
A Escrevente Autorizada,


(LUCIANA NOVAES MACEDO MEASSO).**AV.27 / 46.596 (penhora).**

Em 21 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 10 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - execução fiscal nº 0004983-53.2011.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 12 de julho de 2021. Valor da dívida (execução): R\$467.491,15 (quatrocentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e noventa e um reais e quinze centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.881 em 12 de julho de 2021.

A Escrevente Autorizada,


(LUCIANA NOVAES MACEDO MEASSO).**AV.28 / 46.596 (penhora).**

Em 21 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 17 de março de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - execução fiscal nº 5000852-03.2018.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 12 de julho de 2021. Valor da dívida (execução): R\$146.541,84 (cento e quarenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais e oitenta e quatro centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.883 em 12 de julho de 2021.

A Escrevente Autorizada,


(LUCIANA NOVAES MACEDO MEASSO).

segue na ficha nº 6...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

P

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA

46.596

FICHA

06

Barretos, 21 de julho de 2021

46.596

MATRÍCULA

CNS / CNJ 12.360-4

AV.29 / 46.596 (penhora).

Em 21 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 07 de maio de 2021, pelo Dr. David Gomes de Barros Souza, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - execução fiscal nº 0001202-47.2016.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 12 de julho de 2021. Valor da dívida (execução): R\$210.584,96 (duzentos e dez mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e noventa e seis centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.884 em 12 de julho de 2021.

A Escrevente Autorizada,

(LUCIANA NOVAES MACEDO MEASSO).

AV.30 / 46.596 (penhora).

Em 21 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 14 de junho de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos - execução fiscal nº 0001073-76.2015.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 12 de julho de 2021. Valor da dívida (execução): R\$1.169.459,78 (um milhão, cento e sessenta e nove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e setenta e oito centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.885 em 12 de julho de 2021.

A Escrevente Autorizada,

(LUCIANA NOVAES MACEDO MEASSO).

AV.31 / 46.596 - (penhora).

Em 29 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 22 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000299-12.2016.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 5 de julho de 2021. Valor do débito (para 29/06/2017): R\$508.135,33 (quinhentos e oito mil, cento e trinta e cinco reais e trinta e três centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.781 em 07 de julho de 2021.

O 3º Oficial Substituto,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.32 / 46.596 - (penhora).

Em 29 de julho de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 21 de maio de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos

segue no verso...

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA

46.596

FICHA

06 vº

(continuação da AV.32...) - autos de execução fiscal (1116), processo nº 5001037-41.2018.4.03.6138, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 5 de julho de 2021. Valor do débito (em 17/10/2018): R\$213.284,79 (duzentos e treze mil, duzentos e oitenta e quatro reais e setenta e nove centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 262.782 em 07 de julho de 2021.

O 3º Oficial Substituto,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.33 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 08 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000047-72.2017.4.03.6138, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (para 30/06/2017): R\$72.543,41 (setenta e dois mil, quinhentos e quarenta e três reais e quarenta e um centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.376 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.34 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 22 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000400-15.2017.4.03.6138, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (em 05/07/2017): R\$76.590,13 (setenta e seis mil, quinhentos e noventa reais e treze centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.377 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.35 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 07 de maio de 2021, pelo Dr. David Gomes de Barros Souza, MM. Juiz Federal Substituto da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000695.57.2014.4.03.6138, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E

segue na ficha nº 7...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA
46.596FICHA
07

Barretos, 27 de agosto de 2021

(continuação da AV.35...) - **FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (para 08/02/2019): R\$31.894,97 (trinta e um mil, oitocentos e noventa e quatro reais e noventa e sete centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.378 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.36 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 08 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000828-94.2017.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLÁSTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (em 27/09/2017): R\$168.326,53 (cento e sessenta e oito mil, trezentos e vinte e seis reais e cinquenta e três reais centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.379 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.37 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 08 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0001187-78.2016.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLÁSTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (para 30/06/2017): R\$65.363,97 (sessenta e cinco mil, trezentos e sessenta e três reais e noventa e sete centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.380 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.38 / 46.596 - (penhora).

Em 27 de agosto de 2021.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 10 de abril de 2021, pelo Dr. Márcio Martins de Oliveira, MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0001459.09.2015.4.03.6138, movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLÁSTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora e avaliação expedido em 27 de julho de 2021. Valor do débito (em 08/2016): R\$679.159,04 (seiscentos e

segue no verso...

46.596

MATRÍCULA

CNS / CNJ 12.360-4

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA

46.596

FICHA

07 vº

(continuação da AV.38...) - setenta e nove mil, cento e cinquenta e nove reais e quatro centavos). Depositário: Michinobu Nomura. Título prenotado sob nº 263.381 em 30 de julho de 2021.

O Escrevente Autorizado,

(JOÃO BELMIRO FERREIRA NETO).

AV.39 / 46.596 - (penhora).

Em 19 de maio de 2022.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 14 de fevereiro de 2022, pelo Juízo da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0003924-30.2011.4.03.6138, tendo como exequente a **UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**, e como executado, **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito expedido em 16 de maio de 2022. Valor do débito (para 30/06/2021): R\$386.680,89 (trezentos e oitenta e seis mil e seiscentos e oitenta reais e oitenta e nove centavos). Depositário: Michinobu Nomura, portador do RNE W384829-6 e do CPF nº 493.354.308-97, residente na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua General Waldomiro de Lima nº 477, bairro Parque Jabaquara e endereço comercial nesta cidade de Barretos, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, bairro Distrito Industrial II. Título prenotado sob nº 271.277 em 17 de maio de 2022.

O 3º Oficial Substituto,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.40 / 46.596 - (penhora).

Em 19 de maio de 2022.

Em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e intimação, expedido em 14 de fevereiro de 2022, pelo Juízo da 1ª Vara Federal de Barretos, nos autos de execução fiscal (1116), processo nº 0000055-49.2017.4.03.6138, tendo como exequente a **UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**, e como executado, **WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, nos termos do auto de penhora, avaliação e depósito expedido em 16 de maio de 2022. Valor do débito (para 30/06/2021): R\$108.570,00 (cento e oito mil e quinhentos e setenta reais centavos). Depositário: Michinobu Nomura, portador do RNE W384829-6 e do CPF nº 493.354.308-97, residente na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua General Waldomiro de Lima nº 477, bairro Parque Jabaquara e endereço comercial nesta cidade de Barretos, na Avenida Celso Daniel Galvani nº 383, bairro Distrito Industrial II. Título prenotado sob nº 271.278 em 17 de maio de 2022.

O 3º Oficial Substituto,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).

AV.41 / 46.596 - (cancelamento de penhora)

Em 12 de maio de 2023.

Em cumprimento ao mandado de levantamento de penhora, expedido eletronicamente em 27 de abril de 2023, pelo MM Juiz de Direito Substituto da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, SP, nos autos da ação de execução fiscal, processo nº 0001187- segue na ficha nº 8...

CNM: 123604.2.0046596-06

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

MATRÍCULA
46.596FICHA
08Barretos, **12** de **maio** de **2023**

(continuação da AV.41...) - 78.2016.4.03.6138, movida pelo UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL em face de WIN INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI, já qualificada, procedo esta averbação para constar que fica **CANCELADA** a penhora feita sob o nº 37 (trinta e sete) nesta matrícula. Título prenotado sob nº 279.975 em 4 de maio de 2023.

O Escrevente Autorizado,

(VINICIUS BORSANI MARTES).

AV.42 / 46.596 - (transformação do tipo societário).

Em 06 de dezembro de 2023.

Procedo esta averbação para constar que em virtude da transformação automática para sociedade limitada unipessoal, nos termos do artigo 41 da Lei nº 14.195 de 26 de agosto de 2021, a proprietária WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA EIRELI, teve transformada seu tipo societário, passando a constituir uma sociedade limitada unipessoal, denominada WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA LTDA, conforme ficha cadastral completa expedida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP. Título prenotado sob nº 284.780 em 30 de novembro de 2023.

O Escrevente Autorizado,

(ALLAN CHRISTOFER GULMARÃES ROLIM).

AV.43 / 46.596 - (penhora)

Em 06 de dezembro de 2023.

Pela certidão de penhora online PH000494162, expedida em 30 de novembro de 2023, pelo Juízo do Trabalho da Vara do Trabalho desta cidade, nos autos da ação de execução trabalhista, número de ordem: 0010093-25.2015.5.15.0011, movida por LUIZ FERNANDO NOGUEIRA LIMA, portador do CPF nº 376.256.948-79, em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**, conforme auto respectivo, datado de 29 de novembro de 2023. Valor da dívida: R\$ 50.999,21 (cinquenta mil e novecentos e noventa e nove reais e vinte e um centavos). Depositário: WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA LTDA. Título prenotado sob o nº 284.780 em 30 de novembro de 2023.

O Escrevente Autorizado,

(ALLAN CHRISTOFER GULMARÃES ROLIM).

AV.44 / 46.596 - (cancelamento de penhora)

Em 29 de novembro de 2024.

Em cumprimento ao mandado de levantamento de penhora expedido eletronicamente em 3 de outubro de 2024, assinado por Bráulio Vanalli de Andrade, Diretor de Secretaria, por ordem do Meritíssimo Juiz de Direito da 1ª Vara Federal - 38ª Subseção Judiciária de Barretos, SP, nos autos da ação de execução fiscal (1116), processo nº 0000695-57.2014.4.03.6138, movida pela FAZENDA NACIONAL, em face de WIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHARIA PLASTICOS E FERRAMENTARIA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.185.363/0001-91, procedo esta averbação para constar que fica **CANCELADO** o ato de penhora feito sob o nº 35 (trinta e cinco) nesta matrícula. Título

segue no verso...

46.596

MATRÍCULA

CNS / CNJ 12.360-4

CNM: 123604.2.0046596-06

MATRÍCULA
46.596

FICHA
08 vº

(continuação da AV.44...) - prenotado sob o nº 293.917 em 22 de novembro de 2024.

O 3º Oficial Substituto,

(LUCIANO DOS SANTOS OLIVEIRA).