



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CartPrecCiv 0011174-11.2024.5.15.0070
AUTOR: SEVERINO DA SILVA SOBRINHO
RÉU: BRASMOM INDUSTRIA METALURGICA LTDA E OUTROS (5)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ao(s) seis (06) dia(s) do mês de fevereiro (02), do ano de dois mil e vinte e cinco (2024), eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo identificado, para garantia da execução, realizei a Penhora e Avaliação da parte ideal (fração de 20% (vinte por cento) dos imóveis de propriedade de EZEQUIEL PEREIRA DA MOTTA e PATRICIA ALVES DE SOUZA abaixo descritos:

IMÓVEL1-A: – 2º ORI DE Matrícula nº 9855 CATANDUVA-SP. (*São dois imóveis e uma só matrícula que passo a denominá-lo A e B) Dados Municipais: Cadastro nº 13580010 Inscrição Municipal:710642002901001, com endereço na Rua Araçatuba, 200, Jardim Bela Vista, Catanduva-SP. Obs.: Área do terreno: 188,00 metros quadrados, há uma construção (casa) com área de 100,14 metros quadrados.

Avaliação: Após pesquisa no mercado imobiliário local, avalio **o imóvel em R\$ 200.000,00** (duzentos mil reais) **Fração de 20% avaliada em R\$ 40.000,00** (Quarenta mil reais).

IMÓVEL1-B: Matrícula nº 9855 – 2º ORI DE CATANDUVA-SP. (*São dois imóveis e uma só matrícula) Dados Municipais: Cadastro nº 13580010 Inscrição Municipal: 710642002901002, com endereço na Rua Uruguaiana, 1314, Jardim Bela Vista, Catanduva-SP.

Obs.: Área do terreno: 188,00 metros quadrados, há uma construção (casa) com área de 100,14 metros quadrados.

Avaliação: Após pesquisa no mercado imobiliário local, avalio o imóvel em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), **Fração de 20% avaliada em R\$ 40.000,00** (Quarenta mil reais).

Total da Avaliação dos imóveis: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais). **(Fração de 20% do total da avaliação em R\$ 80.000,00** (Oitenta Mil Reais).

SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, 06 de fevereiro de 2025.

GILSON PAULO AVILA
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: GILSON PAULO AVILA - Juntado em: 06/02/2025 15:38:34 - 66f7459
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25020615185649200000250619815?instancia=1>
Número do processo: 0011174-11.2024.5.15.0070
Número do documento: 25020615185649200000250619815