

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

SÃO FRANCISCO - Minas GERAIS

OFICIAL: Wallace Marcondes Albemaz e Silva

LIVRO 2

MATRICULA
2.639

REGISTRO GERAL
CNM: 045013.2.0002639-16

4.606/1

IMÓVEL: O imóvel se encontra matriculado sob nº2.639, às fls.150 do Livro 2/DRG. em 19.06.80; O R.01/2.639, está nas fls.151, do livro 2/DRG em 19.06.80; o R.02/2.639, está nas fls.290 v. do livro 2/DRG. em 16.03.92, todos deste Serviço. Uma casa de residência e respectivo lote com a área de 245,00m². (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados), situado à rua Pedro Veloso, no Município de Icarai de Minas-MG. Dou fé São Francisco, MG., 14 de Março de 2002. O Oficial.

R.03/2.639 - Prot.44.361 - VENDA E COMPRA - Por escritura pública de venda e compra lavrada às fls.162 a 163, do livro nº24, Tabelionato do Município de Icarai de Minas, comarca de São Francisco, MG., aos 14.11.2001, o imóvel supra foi transmitido. TRANSMITENTE: Maria Vitória Alves Ramos CPF 959.147.576-49 e seu marido Ricardo Ramos de São José - CPF 416.496.056-68, brasileiro, casado, residente nesta cidade. ADQUIRENTE: JOSÉ JUAREZ MENDES VELOSO CPF 013.165.988-02, brasileiro, solteiro, comerciante, residente neste Município. Valor: R\$6.000,00. Dou fé. São Francisco, MG., 14 de Março de 2002. O Oficial.

R.04/2639 Prot.60.003 TRANSMITENTE: JOSÉ JUAREZ MENDES VELOSO, brasileiro, solteiro, produtor rural, portador da Cédula de Identidade nº13825413 SSP/SP, CPF/MF-013.165.988-02, residente e domiciliado na Fazenda Sorocaba, Icarai de Minas-MG. ADQUIRENTE: RICARDINHO RAMOS ALVES, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade nºMG-11.181.091 SSP/MG, CPF/MF-039.200.856-47, residente e domiciliado na Rua Antônio da Rocha, nº313, Centro, Icarai de Minas-MG. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls.09 e v., Lº29 do Cartório de Registro Civil e Notas do município de Icarai de Minas, desta Comarca de São Francisco-MG, aos 30/08/2013. VALOR: R\$24.000,00 (vinte e quatro mil reais), tendo sido avaliado pelo fisco pelo mesmo valor. Fica pertencendo ao adquirente, por este ato, todo o imóvel objeto da presente matrícula. EMOL: R\$387,81, TOTAL: R\$149,45; TOTAL: R\$537,96. Dou fé. São Francisco-MG; 30 de agosto de 2013. O Oficial.

R.05/2639 Prot.60.143 TRANSMITENTE: RICLER VAREJÃO CIDADE LTDA, CNPJ-10.823.676-0001/39, com sede na Rua Epaminondas Leite, 371, Centro, Icarai de Minas-MG, CEP-39.318-000, representada por seu sócio administrador Ricardinho Ramos Alves, CPF-039.200.856-47, RG/MG-11181091 SSP/MG, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Epaminondas Leite, nº371, Centro, Icarai de Minas-MG. INTERVENIENTE/HIPOTECANTE: RICARDINHO RAMOS ALVES, CPF-039.200.856-47, RG/MG-11181091 SSP/MG, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Epaminondas Leite, nº371, Centro, Icarai de Minas-MG. CREDOR: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Fortaleza, Ceará, na Avenida Pedro Ramalho, nº5700, Bairro Passaré, CNPJ/MF-07.237.373/0070-51. TÍTULO: Cédula de Crédito Comercial nº70.2013.8415.15039 datada de 24/09/2013. VALOR: R\$88.160,00 (oitenta e oito mil cento e sessenta reais). VENCIMENTO: 24/09/2017. GARANTIA: O Interviente/Hipotecante dá ao Banco em garantia e em hipoteca de 1º grau todo o imóvel supra matriculado. As demais cláusulas, termos e condições são as constantes da referida Cédula que ficam fazendo parte integrante deste. Registronº2653, nºLº3/I, fls.100. Dou fé. São Francisco-MG; 25 de setembro de 2013. O Oficial.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital