



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE MANHUAÇU
ATOrd 0010528-17.2022.5.03.0066
AUTOR: ALÍPIO RODRIGUES GOMES
RÉU: NIQUELMINAS SA E OUTROS (6)

Publicante: Vara do Trabalho de Manhuaçu/MG - TRT-MG

EDITAL DE PRAÇA

O(A) Doutor(a) Hitler Eustásio Machado Oliveira, Juiz(íza) da **Vara do Trabalho de Manhuaçu**, torna público que, no dia 18/08/2026, às 14h e 14h e 30min, respectivamente à Vara do Trabalho de Manhuaçu, Avenida Eloy Werner 560, Alfa Sul, (ao lado do antigo Posto PIPAS), Manhuaçu/MG, CEP: 36904-150, serão levados a público por pregão de vendas e arrematação, os seguintes bens, com suas respectivas avaliações:

Imóvel rural de sessenta e cinco hectares, trinta ares e seis centiares (65,30,26) de terra não plantada, registrado no CRI de Ipanema/MG sob o nº 16.407, tendo como benfeitorias a construção de 2 (duas) casas/escritórios simples, de alvenaria.

Avaliação: R\$2.792.709,20 (dois milhões, setecentos e noventa e dois mil, setecentos e nove reais e vinte centavos) referentes ao valor atribuído ao terreno com base no valor médio de R\$42.00,00 o hectare na região, e R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) ao valor da benfeitorias, sendo referentes R\$30.000,00 à construção maior e R\$20.000,00 à menor.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado e afixado no local de costume, na sede desta vara. Eu, por ordem do MM. Juiz, subscrevo e assino digitalmente a presente Notificação.

MANHUACU/MG, 08 de julho de 2026.

ISABELA RODRIGUES LEITE
Secretário de Audiência