

LAUDO DE AVALIAÇÃO NA FORMA ABAIXO:

Aos trinta dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco , nesta cidade de Taguatinga Norte – DF, no endereço QI 05 bloco B lotes 8ª13 aptº 504 de Taguatinga Norte, em cumprimento ao mandado anexo, expedido pela Oitava Vara Cível de Brasília - DF, nos autos 0750516-71.2024.8.07.0001, a requerimento de Silvério Cardoso Sociedade Individual de Advocacia em face de João Ricardo de Abreu Dias, procedi a seguinte AVALIAÇÃO:

- Apartamento 504, vaga de garagem 50, bloco B, lotes 8 a 13 da QI 05 – Setor de Indústrias de Taguatinga -DF. Com área real privativa de 68,45 m2, área real comum de divisão não proporcional 10,35m2, área real comum de divisão proporcional de 32,69m2, totalizando 111,49m2 e fração ideal do terreno de 0,009082.

AVALIAÇÃO FEITA por consulta em imobiliárias de Taguatinga E WIMÓVEIS. Avaliação feita por estimativa.

Importando a presente avaliação um total de **R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)**. Do que, para constar e fins de direito, lavrei o presente em 01 via que assino e dou fé.

MARIA DE FÁTIMA SILVA IVO
Oficiala de Justiça Avaliadora
Matrícula 310.726

