

ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Judiciário
Comarca de Cerejeiras

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 20 (vinte) dias do mês de agosto do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), no município de Cerejeiras, Comarca de Cerejeiras, Estado de Rondônia, eu, VALÉRIA SIMÕES DE FREITAS, Oficial de Justiça abaixo assinado, em cumprimento ao r. Mandado de Citação, Penhora, Avaliação e Intimação, extraído dos autos do processo de Execução de Título Extrajudicial nº **7001655-20.2024.8.22.0013**, em que são partes **BANCO DO BRASIL S/A** (Exequente) e **VOLMAR DUDA** (Executado), em diligência, procedi o (a) **PENHORA E AVALIAÇÃO** do(s) seguinte(s) bem(ns) indicado:

- o Lote 05-A da Gleba 19, com área de 16,9400ha (dezesseis hectares e noventa e quatro ares), com as confrontações descritas na matrícula 4.011, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cerejeiras-RO, com título de domínio consistente em escritura pública de compra e venda do Tabelionato de Notas de Comodoro/MT, livro 063, fls. 059/062, de 03/05/2020, avaliado em R\$ 1.750.000,00 (um milhão e setecentos e cinquenta mil reais);
- 01 (um) trator agrícola, marca Jhon Deere, modelo 7230, cor verde, novo, ano de fabricação 2.022, ano modelo 2.022, chassi n. 1BM7230JCNH007037, em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 890.000,00 (Oitocentos e noventa mil reais);
- 01 (uma) plantadeira agrícola, marca Jhon Deere, modelo PL2115, nova, ano de fabricação 2.022, número do chassi 1CQ2115ACN0140144, cor verde, combustível diesel, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais);
- 01 (uma) plantadeira agrícola, marca Jhon Deere, modelo PL2115, nova, ano de fabricação 2.022, número do chassi 1CQ2115ACN01401449, cor verde, combustível diesel, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais);

- 01 (uma) plataforma de corte draper flexível, marca Jhon Deere, modelo 740 FD, nova, ano de fabricação 2.022, número do chassi 1CQ740DAAN0340702, cor verde, combustível Diesel, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 760.000,00 (Setecentos e sessenta mil reais).



