

Valide aqui
este documento**6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE****Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais**

Pág 1/7

OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

MATRÍCULA 6 5 2 1 6	IMÓVEL ZONA/BAIRRO EDIFÍCIO ACRÓPOLIS CENTER LOTE 11, 13 e 15 QUADRA 33 7ª SEÇÃO Urbana RUA Av. do Contorno Nº 4474 e 4482 APTO. LOJA SALA 1106 ÁREA DO LOTE FR. IDEAL 0,005167	Registro Anterior Matrículas: 4425 e 50.985, d/ Cartório.
-------------------------------	---	--

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES
SALA com área privativa de 26,8600m², área total real de 52,7443m², e sua respectiva fração ideal do terreno com área, limites e confrontações de acordo com a planta.

PROPRIETÁRIO
A.E.L. ATIVIDADE EMPRESARIAL LTDA., com sede n/Capital, CGC/MF-19.818.079/0001-90.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA
OBS.: Convenção de Condomínio registrada sob o nº 1.371, Lº 3-E, n/Cartório.

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	BAIXA DE CONSTRUÇÃO- Cfe. certidão da PBH de 17-AGO-94, arquivada, em 11-8-94 foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção (proc.33720/90-62) para a unidade constante d/ matrícula, além de outras, do Edifício Acrópolis Center (exceto para a loja do 1º pavtº), de acordo com os alvarás 756 de 02-5-90, e 9405184, em nome da proprietária. Dou fé. B.Hte., 04/OUT/94, O Oficial, NE-104.881
AV	2	CND/INSS- Nº 125282, Série F, PCND nº 11-601.016/5200/94, emitida em 28-JUL-94, arquivada, para fins de averbação do imóvel; válida por 3 meses. Dou fé. B.Hte., 04/OUT/94. O Oficial, NE-104.881
R	3	COMPRA E VENDA: Adquirente: ALDER DA SILVA BORGES, brasileiro, casa do com Marly Rocha Borges, economista, CIM-129.645 SSP/MG, CPF 011.452.076-34, residente e domiciliado n/Capital. Transmitedente: A.E.L. ATIVIDADE EMPRESARIAL LTDA, já qualificada, devidamente representada. Preço: R\$15.668,62 quitado. ITBI pago s/ o valor de R\$34.714,51. CND/INSS da vendedora, constante da escritura.

6.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE — MG**FICHA Nº****VIDE-VERSO****PRA**

Endereço: Rua Tomé de Souza, nº 1.061 - Bairro Savassi - Belo Horizonte/MG

e-mail: atendimento@6ribh.com.br - Site: www.6ribh.com.br

Pág 1/7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTHZB-3GQP7-XR6HC-FUFMZ>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr

Valide aqui
este documento**6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE****Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais****OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS**

Pág 2/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		0 comprador se obrigou a respeitar e a cumprir a convenção de condomínio do edifício. Título: Esc. Púb. de 30/01/97 do Cartório do 5º Ofício de Notas d/Capital (Lº 513, fls. 50/52). Dou fé. Belo Hte, 15/ 05/97. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> NE-118.648
R	4	COMPRA E VENDA: Adquirente: A.E.L ATIVIDADE EMPRESARIAL LTDA, CNPJ 19.818.079/0001-90, c/ sede n/Capital, devidamente representada. Transmitentes: ALDER DA SILVA BORGES, já qualificado, casado sob o regime de comunhão universal de bens sua esposa MARLY ROCHA BORGES, brasileira, CI - M-1.179.155-SSPMG, CPF - 000.800.096-46, do lar, residentes e domiciliados n/Capital. Preço: R\$32.000,00 quitado. ITBI s/ R\$33.951,06. A adquirente se obrigou a cumprir e respeitar a convenção de condomínio do edifício. Título: Esc. pública de 09/01/2002 do 5º Ofício de Notas d/Capital (Lº 505-N, fls., 42/44). Dou fé. B. Hte, 23/01/2002. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> NE-153678 Prot-152196 GRA/FC
R	5	COMPRA E VENDA: Adquirente: A. E. L. ENGENHARIA LTDA, CNPJ 05.102.907/0001-85, c/ sede n/Capital, devidamente representada. Transmitente: AEL ATIVIDADE EMPRESARIAL LTDA, já qualificada, devidamente representada. Preço: R\$32.000,00 quitado. ITBI s/ R\$37.386,11. Título: Esc. Pub. de 10/07/2006, do Cartório do 5º Ofício de Notas d/Capital, (Lº 651-N, Fls. 10/12). A compradora se obrigou a cumprir e respeitar a Convenção de Condomínio respectiva. CND/INSS da vendedora, constante na escritura. Dou fé. B. Hte, 17/07/2006. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> NE-188342 Prot-184514 em 14/07/2006 ALS/LCC Rev:MER SELO NºBLY 87241
AV	6	AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO - Conforme requerimento de 21/11/2013, e Certidão expedida pelo TJMG, em 01/11/2013, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuída em 03/09/2013, a Ação de Execução - processo nº 0024.13.313516-0 para a 26ª Vara Cível d/Capital, em que figuram como partes: Exequente: BANCO BRADESCO S/A e como Executados: 1) AEL ENGENHARIA LTDA, já qualificada, devidamente representada; MARCO AURELIO PIMENTA FERREIRA, CPF - 417.634.916-68; VICENTE DE PAULA PIMENTA JUNIOR, CPF - 245.379.776-04; tendo sido atribuído como valor da causa: R\$928.660,62. Dou fé. B. Hte., 02/12/2013. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> Continua na folha 2 ...

Valide aqui
este documento**6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE****Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais****OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS**

Pág 3/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

MATRÍCULA		REGISTROS E AVERBAÇÕES	
65216			
DATA 04/10/1994			
CÓD.	ATO Nº		
		NE- 259159 - Prot-252270 em 11/11/2013 JSC/FGM-Rev.-MCP-SELO Nº CMW/72095 Emolumentos: R\$ 11,25, Taxa Fiscalização: R\$ 3,75, Recome: R\$ 0,67, Total: R\$ 15,67.	
AV	7	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 23/01/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de AEL ENGENHARIA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Uberaba/MG - processo nº 00021508620125030110. Dou fê. B. Hte, 25/01/2017, O Oficial, NE-287779 Prot-308291 em 23/01/2017 ARS/ARS-Rev.-MCC-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.	
AV	8	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 03/02/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de A.E.L. ENGENHARIA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Uberaba/MG - processo nº 00021508620125030110. Dou fê. B. Hte, 08/02/2017, O Oficial, NE-288068 Prot-308728 em 03/02/2017 VFS/VFS-Rev.-FSA-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.	
AV	9	CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 09/02/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretado o cancelamento da indisponibilidade dos bens de A E L ENGENHARIA LTDA, já qualificado, constante da AV-8 d/matrícula, por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Uberaba/MG - processo nº 0002150-86.2012.5.03.0110. Dou fê. B. Hte, 15/02/2017, O Oficial, NE-288213 Prot-308927 em 10/02/2017 FSA/FSA-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recome: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.	

VIDE-VERSO

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº

2

Valide aqui
este documento**6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE****Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais****OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS**

Pág 4/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

COD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	10	<u>CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CN.J)</u> - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 10/08/2017, arquivado, consta no Cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi cancelada a indisponibilidade dos bens de A E L ENGENHARIA LTDA, já qualificada, constante da <u>AV-7</u> d/matrícula, por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Uberaba/MG - processo nº 00021508620125030110. Dou fê. B. Hte., 16/08/2017. O Oficial, <i>Moysés</i> NE-292449 - Prot-3150T2 em 10/08/2017 ARS/ARS-Rev.-LOB-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
R	11	<u>PROMESSA DE COMPRA E VENDA - Promitente compradora/Credora:</u> CONSTRUTORA RAGA MENDES EIRELI, CNPJ 14.725.016/0001-76, com sede n/Capital, devidamente representada. <u>Promitente Vendedora/devedora:</u> AEL ENGENHARIA LTDA, já qualificada, devidamente representada. <u>Preço:</u> R\$32.000,00, quitados. <u>Valor fiscal:</u> R\$207.250,42. <u>Objeto:</u> o imóvel d/matrícula. Demais cláusulas e condições como do instrumento particular. <u>Título:</u> Instrumento particular de 31/08/2013, ficando uma via arquivada. Dou fê. B. Hte., 05/10/2017. O Oficial, <i>Moysés</i> NE-282467 - Prot-316791 em 29/09/2017 LOB/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 1.346,11, Taxa Fiscalização: R\$ 663,01, Recompe: R\$ 80,76, Total: R\$ 2.089,88.
AV	12	<u>TRANSFORMAÇÃO DE EIRELI EM LTDA</u> - Conforme requerimento de 22/08/2017, e cópia autenticada da 3ª alteração contratual de 07/01/2014, registrada na JUCEMG sob o nº 3121004708-4 em 23/01/2014, arquivados, a Construtora Raga Mendes Eireli, passou a ser sociedade empresária limitada, com a denominação de <u>RAGA MENDES CONSTRUTORA, INCORPORADORA E TRANSPORTADORA LTDA</u>. Dou fê. B. Hte., 05/10/2017. O Oficial, <i>Moysés</i> NE-282467 - Prot-316604 em 25/09/2017 LOB/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 14,62, Taxa Fiscalização: R\$ 4,87, Recompe: R\$ 0,88, Total: R\$ 20,37.
AV	13	<u>MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO SOCIAL</u> - Conforme requerimento de 22/08/2017, e cópia autenticada da 4ª alteração contratual de 06/06/2014, registrada na JUCEMG sob o nº 5333322 em 09/07/2014, arquivados, a Raga Mendes Construtora, Incorporadora e Transportadora Ltda, passou a ter a denominação de <u>RAGA MENDES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA</u>. Dou fê. B. Hte., 05/10/2017. O Oficial, <i>Moysés</i> NE-282467 - Prot-316604 em 25/09/2017 LOB/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 14,62, Taxa Fiscalização: R\$ 4,87, Recompe: R\$ 0,88, Total: R\$ 20,37.
R	14	<u>COMPRA E VENDA - Adquirente:</u> RAGA MENDES CONSTRUTORA E

Continua na folha 3 ...

Valide aqui
este documento**6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE****Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais****OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS**

Pág 5/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

MATRÍCULA
65216
DATA
04/10/1994

CÓD. - ATO Nº

REGISTROS E AVERBAÇÕES

AV 15

INCORPORADORA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Transmitente:** AEL ENGENHARIA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Preço:** R\$32.000,00, quitados. **Valor fiscal:** R\$207.250,42. **Constou da escritura:** a) ITBI pago sobre o valor fiscal; b) que a adquirente se obrigou a cumprir e respeitar as cláusulas da convenção de condomínio respectiva e declarou ciência sobre a execução constante da AV-6 d/matrícula. **Título:** Escritura pública de 23/02/2016, do Cartório do 2º Ofício de Notas de Betim/MG (Lº 0665, fls. 086/087). O título que deu origem a este registro foi prenotado anteriormente sob os nºs 298936 em 01/06/2016, Lº 1-AO; 311103 em 19/04/2017; 314144 em 18/07/2017 e 315423 em 22/08/2017, todos Lº 1-AP. Dou fê. B. Hte., 05/10/2017. O Oficial, *[Assinatura]* NE-282467 - Prot-316604 em 25/09/2017
LOB/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 1.346,11, Taxa Fiscalização: R\$ 663,01, Recompe: R\$ 80,76, Total: R\$ 2.089,88.

R 16

MUDANÇA DE NUMERAÇÃO - Conforme requerimento de 22/08/2017, e certidão da PBH, arquivados, em 02/05/1990, houve retificação da numeração da construção feita no lote constante d/matrícula, passando o número 4.482, para os atuais **nºs 4.474 e 4.480**. Dou fê. B. Hte., 05/10/2017. O Oficial, *[Assinatura]* NE-282467 - Prot-316604 em 25/09/2017
LOB/AND-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 14,62, Taxa Fiscalização: R\$ 4,87, Recompe: R\$ 0,88, Total: R\$ 20,37.

PENHORA - Credor: ADEMAR RAMOS DE OLIVEIRA, brasileiro. **Devedora:** A. E. L. ENGENHARIA LTDA, já qualificada, devidamente representada. **Valor da dívida em 30/04/2017:** R\$17.610,02. **Depositária:** MV Incorporadora Imobiliária Ltda, CNPJ-05.102.907/0001-85. **Títulos:** Ofícios de 17/10/2017 e Despacho de 10/01/2018, ambos expedidos pela Secretaria da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Itabira/MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz do Trabalho, Exmo. Sr. Dr. Cristiano Daniel Muzzi, nos autos da Ação trabalhista movida pelo credor contra MV Incorporadora Imobiliária Ltda (atual denominação de AEL Engenharia Ltda) e outros - Processo nº 0001241-68.2010.5.03.0060, arquivados. O título que deu origem a este registro foi prenotado anteriormente sob o nº 317279 em 18/10/2017, Lº 1-AP. Dou fê. B. Hte., 18/01/2018. O Oficial, *[Assinatura]* NE-294071 - Prot-320378 em 12/01/2018

Continua no verso ...

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MGFICHA Nº **3**



Valide aqui
este documento



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS

Pág 6/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CNM: 032920.2.0065216-61

CÓD. - ATO Nº		TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		MPF/YAS-Rev.-LOB-Emolumentos (1 x 4526-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	17	CANCELAMENTO DE PENHORA - Conforme Despacho de 25/03/2019, arquivado, expedido pela Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Itabira/MG, em cumprimento à determinação do MM. Juiz do Trabalho, Exmo. Sr. Dr. Cristiano Daniel Muzzi, nos autos do processo nº 0001241-68.2010.5.03.0060, fica cancelada a penhora constante do R-16 d/matrícula. Dou fê. B. Hte., 03/05/2019. O Oficial NE- 306781 Prot-337836 em 26/04/2019 MCP/EPS-REV.-LOB-Emolumentos (1 x 4139-2, 1 x 4526-0): R\$ 38,91, Taxa Fiscalização: R\$ 12,84, Recompe: R\$ 2,33, Total: R\$ 54,08. Selo Eletrônico: CTJ/034698, Código de Segurança: 0246-7574-0726-8617.
R	18	65216 - Prot. 391575 de 18/10/2024 - PENHORA - Conforme Mandado nº 380000769952, de 08/10/2024, que fica arquivado, extraído do processo nº 0009593-80.2013.4.01.3800, expedido pelo MM. Juiz Federal Substituto Dr. Bruno Oliveira de Vasconcelos da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal e Extrajudicial da SSJ desta Comarca, sendo exequente UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) e executados MARCO AURELIO PIMENTA FERREIRA, CPF 417.634.916-68; MV INCORPORADORA IMOBILIARIA LTDA, CNPJ 05.102.907/0001-85 e VICENTE DE PAULA PIMENTA JÚNIOR, CPF 245.379.776-04, foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. O imóvel foi avaliado em R\$201.450,00, cujo valor da causa é para garantia do débito de R\$5.995.303,10, tendo como fiel depositário os executados. Dou fê. Emol: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Qtd/Cod: 1 x 4527-8. Nº Selo: IGI/27748 / Cod. Seg: 8830-6023-2863-6165. Belo Horizonte, 28/10/2024. NPS/BCB. A Oficial Interina: <i>[Assinatura]</i>

Endereço: Rua Tomé de Souza, nº 1.061 - Bairro Savassi - Belo Horizonte/MG

e-mail: atendimento@6ribh.com.br - Site: www.6ribh.com.br

Pág 6/7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTHZB-3GQP7-XR6HC-FUFMZ>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS

Pág 7/7

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Pedido de certidão nº 3.816, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, conforme Pedido de Certidão nº 3.816, que esta fotocópia reproduz fielmente a matrícula nº 65.216, à qual me reporto, com as páginas numeradas e devidamente rubricadas, e que não podem ser usadas separadamente. O referido é verdade e dou fé.

CERTIFICO que constitui condição necessária para o registro de ESCRITURA PÚBLICA, inclusive daquelas lavradas em OUTROS ESTADOS da Federação, o PRÉVIO RECOLHIMENTO DAS TAXAS destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomeço, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente (art. 5-A da Lei 15.424/04 MG).

Belo Horizonte, 09 de setembro de 2025

O Oficial: (assinado digitalmente)

JPDL Buscas realizadas as 17:02:06.

Atenção: A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://registradores.onr.org.br/>, em consulta do código de validação, que está estampado na lateral esquerda desta. Prazo de validade: 30 dias.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: JGE76704
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6466676768236328

Ped. Certidão Nº 3.816
Quantidade de atos praticados: 1 - data: 09/09/2025
Ato(s) praticado(s) por: André Luis de Souza - Escrevente
Emol.: 0,00 + TFJ R\$ 0,00 = Valor Final: R\$ 0,00 + ISS: R\$ 0,00
Consulte a validade deste Selo no
site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O Oficial: (assinado digitalmente)



Valide aqui
este documento



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIAL: LEONARDO CAIXETA DOS SANTOS

Belo Horizonte, 09 de setembro de 2025.

Ao Exmo. Sr. Dr. Gustavo Moreira Mazzilli
MM. Juiz da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal e Extrajudicial de Belo Horizonte
/MG

REFERÊNCIA: Ofício nº 380000769952
Código de Rastreabilidade: 406202514702886/406202514702887
Processo nº 0009593-80.2013.4.01.3800

MM Juiz,

Acusando o recebimento de seu r. Ofício, acima em referência, venho informar a V. Exa. que o ato determinado já foi devidamente praticado em 28/10/2024, conforme **R-18** da matrícula nº **65.216**, cuja certidão segue anexa para o seu elevado conhecimento.

Prevaleço-me desta oportunidade para manifestar a V. Exa. as expressões de elevada estima e consideração.

[] Leonardo Caixeta dos Santos - Oficial [X] Bernardo Pinto Freitas - Oficial Substituto
[] Evelyn Caroline Santana Fernandes - Oficial Substituta [] Adriano Quaresma da Silva - Escrevente
[] Andre Luis de Souza - Escrevente [] Barbara Cristina de Oliveira Baptista - Escrevente
[] Eduardo Prado Nasser - Escrevente [] Matheus Campos Jafar - Escrevente