



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 3ª REGIÃO

4ª VARA DO TRABALHO DE UBERABA

CartPrecCiv 0011420-03.2025.5.03.0268

MANADO: ID32c3c39

Autor: Jussara Aparecida Valendorf e outros (5)

Réu: A.A. Ferreira e outros (3)

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$698.114,50, atualizada até 31.10.2025.

LOCAL DA DILIGÊNCIA: Rua Oito, Lote 11 da Quadra H, Gleba Dea Maria, Uberaba.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 16.12.2026, para garantia da execução supra, **procedi a penhora e avaliação do imóvel infradescrito:**

Descrição Oficial Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta cidade, nas Glebas Déa Maria, na Rua Oito, formado pelo lote 11 da quadra H, medindo vinte (20) metros de frente para a citada Rua Oito, cinquenta (50) metros de um lado, confrontando com lote 13, cinquenta (50) metros de outro lado, confrontando com o lote 69 e vinte (20) metros nos fundos, confrontando com o lote 10, totalizando uma área de 1.000,00m (um mil quadrados), distante noventa (90) metros da BR-050.

Matrícula: 67.967 do 1º Ofício do Cartório de Registro de Imóveis de Uberaba/MG.

Cadastro da P.M.U: 223.0301.0004.001

Endereço Atualizado: Rua Coronel José Vicente Bracarense, 100, Gleba Dea Maria, Uberaba.

Ocupação: terreno vago

Vistoria: terreno vago

Avaliação: R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais).

Documento assinado digitalmente



SUELI CRISTINA EICO KOMODA
Data: 17/12/2025 08:58:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Oficial de Justiça Avaliador Federal

