PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DA BAHIA
COMARCA DE CORIBE

AVALIADOR JUDICIAL

Laudo de Avaliação - Registrado à(s) fl(s). _ do Livro N° _01_

Eu Carlos Roberto Serafim de Oliveira,Oficial de Jus	
tiça Avaliador desta Comarca de Coribe-Ba, cumprimen	
to do mandado de Avaliação, extraído dos autos n° 80	
000602-53.2025.805.0068, Requerente: **SYNAGRO COMERCI**	
AL AGRICOLA S.A, CNPJ 03.598.339/0001-20, Requerido:	
HONOR TEIXEIRA DA COSTA JÚNIOR, que tramita na Única	
Vara Cível desta Comarca de Coribe/Ba., e despachado	
pelo MM. Juiz Direito Dr. Thiago Borges Rodrigues.	
No dia 24/07/2018,dirigi-me ao endereço constante no	
Mandado e lá **Avaliei** os seguintes bens:**(01)** uma área	
de terra de 488.56a 95ca. da matrícula 784, pags 07.	
Livro 2-D. área aberta pronta para plantio 277 hectá	
res. **Por (oito milhões, trezentos, e dez mil reais).**	R$ 8.310.000,00
área fechada com vegetação nativa 211 hectares. **Por**	
(dois milhões, quinhentos. Trinta e dois mil reais).	R$. 2.532.000,00
(02)uma construção de uma casa, estado **inacabada.Por**	
(cem mil reais).	R$. 100.000,00
Valor total da avaliação. **(dez milhões, novecentos**	
quarenta e dois mil reais).	**R$. 10.942.000,00**
Nada mais foi avaliado. Dei por findada essa avalia-	
Ção. x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x	
Coribe/Bahia, 24/09/2025	
Carlos Roberto Serafim de Oliveira	
Avaliador Judicial	

Este documento foi gerado pelo usuário 116.***.***-17 em 08/10/2025 10:35:26
Número do documento: 25092909145867800000499421303
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25092909145867800000499421303
Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO SERAFIM DE OLIVEIRA - 29/09/2025 09:14:59