

CERTIDÃO DE CONSTATAÇÃO COM REAVALIAÇÃO TÉCNICA PARA FINS DE ALIENAÇÃO JUDICIAL

Processo: 5001436-97.2024.4.02.5003/ES

Vitória/ES, 22 de junho de 2026.

Processo:	5001436-97.2024.4.02.5003/ES
Titular:	1ª Vara Federal de São Mateus – Seção Judiciária do Espírito Santo.

Descrição do bem: Caminhão de marca e modelo: **VW/17.280 CRM 4X2 4P**, ano de fabricação e modelo: **2013/2014**, cor: **branca**, placas: **FSX-0D73/ES**, Chassi: **953658244ER415685** e Renavam: **01006153397**.

Informações da diligência:	
Data do envio da constatação:	08/06/2026, às 11:30 hrs.
Endereço do bem:	Rua Edinaldo Barros, nº. 327, Centro, Boa Esperança/ES e/ou Rua Edinaldo Barros, nº. 321, Centro, Boa Esperança/ES.
Coordenadas geográficas (GPS):	https://share.google/qI3YjLBiANC6DPgxo
Depositário:	VANDERLI GONÇALVES DE SOUZA
Finalidade da diligência:	Constatar o estado aparente de conservação do bem e coletar informações visuais e cadastrais para fins de reavaliação técnica e alienação judicial.

1. RELATÓRIO DA DILIGÊNCIA

Em cumprimento ao despacho do MM. Juiz e observadas as formalidades legais, no dia 08/06/2026, esta Leiloeira Oficial deu prosseguimento aos atos destinados à constatação e avaliação do bem constricto nos autos em epígrafe.

Todavia, ao chegar ao endereço informado, foi atendida pelo Depositário, a qual informou que o caminhão encontrava-se em viagem, comprometendo-se, na ocasião, a encaminhar fotografias do bem posteriormente.

Ato contínuo, ainda na mesma data, o Depositário, por meio do aplicativo WhatsApp, utilizando o telefone nº (27) 99907-8766, encaminhou fotografias do caminhão, possibilitando a realização da avaliação do bem.

Dessa forma, as imagens recebidas, serviram de base para a identificação e avaliação do veículo constrito.

2. METODOLOGIA

A presente Certidão de Constatação com Reavaliação Técnica foi elaborada com base em critérios técnicos, mercadológicos e objetivos, compatíveis com a finalidade de alienação judicial do bem, observando-se a realidade do mercado de caminhões usados e as condições específicas do bem a ser avaliado.

Para a formação do valor de referência, foram adotados, de forma cumulativa, os seguintes procedimentos:

- I.** Análise dos registros fotográficos e das informações fornecidas pelo fiel depositário, com o objetivo de identificar o estado físico, estrutural, estético e funcional do bem;
- II.** Classificação do estado de conservação, conforme parâmetros usuais do mercado automotivo;
- III.** Consulta à Tabela FIPE, como base estatística nacional para aferição do valor médio de mercado de caminhões do mesmo modelo, ano e versão;
- IV.** Pesquisa mercadológica comparativa, mediante coleta de anúncios públicos de caminhões equivalentes em bom estado de conservação e funcionamento, utilizados exclusivamente como referência de valor de mercado em condições normais;
- V.** Aplicação de redutor técnico, considerando as diferenças entre os caminhões de referência e o bem objeto desta certidão, notadamente quanto ao estado físico e funcionamento.

A combinação desses critérios permite que o valor final reflita, de forma realista, proporcional e defensável, o preço que o bem pode alcançar no contexto de leilão judicial, afastando distorções oriundas de comparações com caminhões em condições superiores.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS DO BEM

As condições gerais do bem foram avaliadas com base nos registros fotográficos e nas informações prestadas pelo fiel depositário, com o objetivo

de aferir os fatores que impactam diretamente o valor econômico e os custos de recuperação ou revisão necessária.

Detalhamento e estado de conservação do bem no momento da constatação				
() Ótimo	() Bom	(x) Regular	() Ruim	() Péssimo
Sucata:	() Sucata aproveitável		() Sucata inservível	

Em suma, trata-se de um caminhão **em regular estado de conservação e em funcionamento**. A pintura apresenta riscos e manchas decorrentes da exposição ao tempo e ao uso. O para-choque traseiro encontra-se danificado, assim como o para-barro do pneu direito traseiro. Na parte interna, bancos com estofamento rasgado e forro de porta manchado.

4. CONSTATAÇÃO IN LOCO

Conforme informado anteriormente, não foi possível realizar a devida constatação in loco, tendo em vista que, no momento da diligência, esta Leiloeira Oficial foi informada de que o caminhão se encontrava em viagem.

O bem foi identificado por meio de seus dados cadastrais oficiais (marca, modelo, ano e placas) e analisado quanto ao seu estado físico, estrutural e funcional aparente, incluindo lataria, pintura, interior e a presença de componentes essenciais, com base **exclusiva nos registros fotográficos apresentados**.

Assim, não houve aferição técnica de funcionamento, limitando-se a constatação ao estado visual e aparente do bem através de fotos enviadas pelo Depositário. As informações relativas ao seu devido funcionamento e operabilidade foram prestadas exclusivamente pelo mesmo, sendo tais informações utilizadas apenas como base informativa complementar, sem caráter de garantia técnica.

Tal limitação eleva o grau de risco do bem, circunstância esta devidamente considerada na formação do valor de reavaliação.





5. VALOR DA TABELA FIPE

Mês de referência:	junho de 2026
Código Fipe:	515136-8
Marca:	VOLKSWAGEN
Modelo:	17-280 E Constellation 2p (diesel)(E5)
Ano Modelo:	2014 Diesel
Autenticação	k21fyc25zjctk
Data da consulta	segunda-feira, 22 de junho de 2026 09:29
Preço Médio	R\$ 205.302,00

Como referência de mercado, foi consultada a Tabela FIPE, que indica o valor médio nacional de caminhões do mesmo modelo, ano e versão, em condições normais de uso e funcionamento.

Ressalta-se que este valor serve apenas como parâmetro de referência, não refletindo as condições reais do bem, que se encontra em estado inferior ao padrão considerado pela tabela.

6. PESQUISA MERCADOLÓGICA

Para fins de aferição do valor de mercado em condições normais, realizou-se pesquisa em anúncios públicos de caminhões do mesmo modelo, ano e versão do bem em análise, disponibilizados em plataformas de comercialização.

Os caminhões utilizados como referência apresentam bom estado de conservação e funcionamento, estando, portanto, aptos à comercialização imediata. Assim, seus valores servem exclusivamente como parâmetro comparativo de mercado, não representando, necessariamente, o valor do bem objeto da presente reavaliação.

Segue, abaixo, a relação dos anúncios utilizados como base de comparação.



VOLKSWAGEN VW 17280 2013/2014

BRANCO

Baú Furgão
Toco 4x2

R\$ 235.000,00

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA
POR WHATSAPP

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA



Av. Ville, 929
GOIANIA/GO

Veja como chegar

Telefone(s)

Estoque da Loja

Localização

WebSite

Enviar Proposta



VOLKSWAGEN VW 17280 2013/2013

BRANCO

Chassis
Toco 4x2

R\$ 215.000,00

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA
POR WHATSAPP

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA

TRANSSANTOS SEMINOVOS

Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, 4301
PATOS DE MINAS/MG

Veja como chegar



VOLKSWAGEN VW 17280 2013/2014

BRANCO

Baú Furgão
Toco 4x2

R\$ 269.900,00

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA
POR WHATSAPP

FAÇA SUA PERGUNTA OU ENVIE UMA PROPOSTA

ESTACIONAMENTO GAÚCHO

Av. Maracanã, 7350
ARAPONGAS/PR

Veja como chegar

Telefone(s)

Estoque da Loja

Localização

WebSite

Enviar Proposta

7. SUGESTÃO DE VALOR PARA REAVALIAÇÃO

Ressalta-se que a diferença entre o valor da Tabela FIPE e os valores praticados no mercado decorre do perfil comercial do caminhão, refletindo os preços efetivamente praticados em anúncios públicos para caminhões em condições normais de uso.

Entretanto, o bem objeto da presente reavaliação encontra-se em condições inferiores às verificadas nos caminhões utilizados como referência.

Ademais, por se tratar de procedimento de venda em curto prazo, no qual o adquirente assume integralmente os riscos inerentes ao bem, inexistindo garantias, direito de arrependimento, possibilidade de revisão prévia ou negociação direta, há impacto direto sobre o valor econômico realizável do ativo.

Dessa forma, o valor de referência deve refletir o preço realizável e não o preço teórico de mercado, onde possuem diversas possibilidades de negociação e garantias.

Diante da conjugação desses fatores, foi aplicado redutor técnico de 30% (trinta por cento) sobre o valor médio de mercado de caminhões em bom estado, percentual definido a partir da análise conjunta dos seguintes fatores objetivos:

- Estado físico inferior ao padrão de mercado;
- Impossibilidade de teste de funcionamento no ato da constatação, elevando o risco de reparos mecânicos;
- Custos prováveis de recuperação e preparação;

O redutor adotado reflete, de forma proporcional e tecnicamente justificável, a perda de valor realizável do bem nessas condições.

Assim, tomando-se como referência o valor médio de R\$ 240.000,00, obtém-se o seguinte resultado:

$$\text{R\$ 240.000,00} - 30\% = \text{R\$ 168.000,00}$$

Dessa forma, **atribui-se ao bem, a título de reavaliação, o valor de R\$ 168.000,00 (cento e sessenta e oito mil reais)**, quantia que reflete de maneira proporcional, realista e defensável suas condições atuais e o contexto de alienação judicial.

Sendo estas as informações e conclusões apuradas no momento da diligência, a presente Certidão de Constatação com Reavaliação Técnica é firmada para os devidos fins, especialmente para subsidiar a alienação judicial do bem, refletindo de forma fiel, proporcional e tecnicamente defensável suas condições atuais, seu valor econômico realizável e os riscos inerentes.

Aproveito a oportunidade para realizar a juntada dos documentos pertinentes ao registro do bem penhorado, incluindo o respectivo dossiê do DETRAN.

Vitória/ES, 22 de junho de 2026.

(assinado digitalmente)
HIDIRLENE DUSZEIKO
Leiloeira Oficial