

CERTIDÃO DE CONSTATAÇÃO COM REAVALIAÇÃO TÉCNICA PARA FINS DE ALIENAÇÃO JUDICIAL

Processo: 5002840-34.2020.4.02.5001/ES

Vitória/ES, 25 de junho de 2026.

Processo:	5002840-34.2020.4.02.5001/ES
Exequente:	AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES – ANTT.
Executada:	VIAÇÃO MUTUM PRETO LTDA – EPP.

Descrição do bem: 01 (um) ônibus de marca e modelo: **MBENZ/MPOLO PARADISO LDR**, ano de fabricação e modelo: **2005/2005**, cor: **amarela**, placas: **MPX-7H53/ES**, Chassi: **9BM6642385B421012** e Renavam: **00856835307**. Obs.: Veículo gravado com restrição judicial.

Informações da diligência:

Data do recebimento da constatação:	09/06/2026, às 15:00 hrs.
Endereço do bem:	Garagem Itaciba – Rodovia Governador José Henrique Sette, nº 05 – Bairro Alto Lage, na cidade de Cariacica/ES. Obs.: O veículo encontrava-se em viagem no Estado de Minas Gerais.
Coordenadas geográficas (GPS):	https://share.google/TU37UPsZYLcVnIh5C
Depositário:	Viação Mutum Preto LTDA – EPP.
Finalidade da diligência:	Constatar o estado aparente de conservação do bem e coletar informações visuais e cadastrais para fins de reavaliação técnica e alienação judicial.

1. RELATÓRIO DA DILIGÊNCIA

Em cumprimento ao despacho do MM. Juiz, e observadas as formalidades legais, no dia 09/06/2026, esta Leiloeira Oficial deu prosseguimento aos atos destinados à constatação e reavaliação do bem constricto nos autos em referência.

Dessa forma, no dia e no endereço acima descrito, esta profissional chegou até o local indicado e foi informada pelo Depositário que o ônibus em questão estava em viagem, realizando trajetos entre o Estado de Minas Gerais e o Estado de São Paulo. Ainda, informou que posteriormente enviaria através do aplicativo de mensagens Whatsapp as devidas fotos e informações necessárias do bem.

Ato contínuo, no mesmo dia, o Depositário, por meio do aplicativo WhatsApp, utilizando o telefone nº (27) 99728-7420, encaminhou fotografias do veículo, possibilitando a realização da avaliação do bem.

Dessa forma, as imagens recebidas, serviram de base para a identificação e avaliação do veículo constrito.

2. METODOLOGIA

A presente Certidão de Constatação com Reavaliação Técnica foi elaborada com base em critérios técnicos, mercadológicos e objetivos, compatíveis com a finalidade de alienação judicial do bem, observando-se a realidade do mercado de ônibus usados e as condições específicas do bem a ser reavaliado.

Para a formação do valor de referência, foram adotados, de forma cumulativa, os seguintes procedimentos:

- I. Análise dos registros fotográficos enviados pelo Depositário e das informações fornecidas pelo mesmo, com o objetivo de identificar o estado físico, estrutural, estético e funcional do bem;
- II. Classificação do estado de conservação, conforme parâmetros usuais do mercado automotivo;
- III. Pesquisa mercadológica comparativa, mediante coleta de anúncios públicos de ônibus equivalentes em bom estado de conservação e funcionamento, utilizados exclusivamente como referência de valor de mercado em condições normais;
- IV. Aplicação de redutor técnico, considerando as diferenças entre os ônibus de referência e o bem objeto desta certidão, notadamente quanto ao estado físico e funcionamento.

A combinação desses critérios permite que o valor final reflita, de forma realista, proporcional e defensável, o preço que o bem pode alcançar no contexto de leilão judicial, afastando distorções oriundas de comparações com veículos em condições superiores.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS DO BEM

As condições gerais do bem foram avaliadas com base nos registros fotográficos e nas informações apresentadas pelo Depositário, com o objetivo de aferir os fatores que impactam diretamente o valor econômico e os custos de recuperação ou revisão necessária.

Detalhamento e estado de conservação do bem no momento da constatação				
() Ótimo	() Bom	(x) Regular	() Ruim	() Péssimo
Sucata:	() Sucata aproveitável		() Sucata inservível	

Em suma, trata-se de um ônibus em **regular estado de conservação e em funcionamento**. Sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas devido ao uso. Algumas avarias foram constatadas em sua lataria, assim como, trincados e ranhuras no para-brisa. Bancos e forrações internas estão manchados, desbotados e com marcas de uso. Por fim, os pneus encontram-se em aparente regular estado de conservação.

4. CONSTATAÇÃO IN LOCO

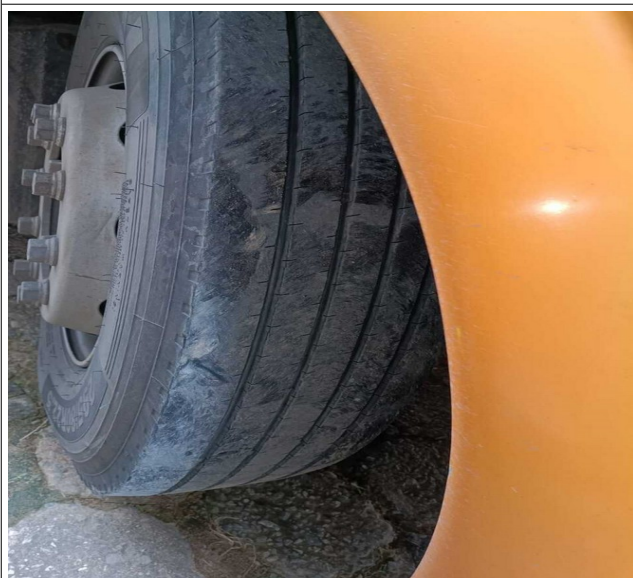
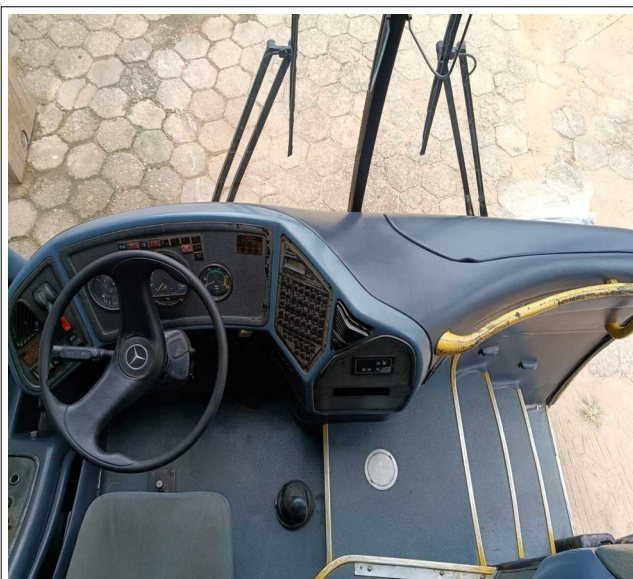
Conforme informado anteriormente, não foi possível realizar a devida constatação in loco, tendo em vista que, no momento da diligência, esta Leiloeira Oficial foi informada de que o veículo se encontrava em viagem.

O bem foi identificado por meio de seus dados cadastrais oficiais (marca, modelo, ano e placas) e analisado quanto ao seu estado físico, estrutural e funcional aparente, incluindo lataria, pintura, interior e a presença de componentes essenciais, com base **exclusiva nos registros fotográficos apresentados**.

Assim, não houve aferição técnica de funcionamento, limitando-se a constatação ao estado visual e aparente do bem através de fotos enviadas pelo Depositário. As informações relativas ao seu devido funcionamento e operabilidade foram prestadas exclusivamente pelo mesmo, sendo tais informações utilizadas apenas como base informativa complementar, sem caráter de garantia técnica.

Tal limitação eleva o grau de risco do bem, circunstância esta devidamente considerada na formação do valor de reavaliação.





5. PESQUISA MERCADOLÓGICA

Para fins de aferição do valor de mercado em condições normais, realizou-se pesquisas por anúncios públicos de veículos semelhantes ao bem em análise, disponibilizados em plataformas de comercialização.

Os veículos utilizados como referência apresentam bom estado de conservação e funcionamento, estando, portanto, aptos à comercialização imediata. Assim, seus valores servem exclusivamente como parâmetro comparativo de mercado, não representando, necessariamente, o valor do bem objeto da presente reavaliação.

Segue, abaixo, a relação dos anúncios utilizados como base de comparação.

[Voltar à lista](#) | [Carros, Motos e Outros > Ônibus](#) [Anunciar grátis meu veículo](#) [Compartilhar](#)



2004 | 830.000 km - Anunciado há 34 dias

Paradiso 1200 G6 Semi Leito
Cod.629
Embu das Artes, São Paulo

R\$ 162.900

Este veículo está em Embu das Artes, São Paulo.

[WhatsApp](#)

Você teve problemas com o anúncio? [Avise-nos.](#)

[Adicionar a uma lista](#)

[Voltar à lista](#) | [Carros, Motos e Outros > Ônibus](#) [Anunciar grátis meu veículo](#) [Compartilhar](#)



2004 | 15 km - Anunciado há 38 dias

Paradiso G6 1200 Mercedes Benz O400 Rsd Ano 2004 Cod 460
Taboão da Serra, São Paulo

R\$ 169.900

Este veículo está em Taboão da Serra, São Paulo.

[WhatsApp](#)

Você teve problemas com o anúncio? [Avise-nos.](#)

[Adicionar a uma lista](#)



**Marcopolo Paradiso GVI
1200 O 500 RSD 2005
completo 42L -6476**

R\$210.000,00

R\$200.000,00

Paradiso 1200 a pronta entrega revisado, detalhes de acabamento

EU QUERO NEGOCIAR

REF:
6476

Categoria Ônibus Mercedes Traseiro

Tags: Classi Onibus, completo para turismo, compra de ônibus, compra e venda de micros, compra e venda de Vans, marcopolo

CATEGORIAS

Automóveis e Utilitários

Caminhões e Carretas

Consórcios

Micro Ônibus

Motor Home

Ônibus Agrale Dianteiro

Ônibus Mercedes Traseiro

Ônibus para Bandas

Ônibus para Colecionador

Ônibus Scania Dianteiro

Como posso ajudar?

7. SUGESTÃO DE VALOR PARA REAVALIAÇÃO

Ressalta-se que a diferença entre os valores praticados no mercado decorrem do perfil comercial do veículo, estado de conservação e demanda do mercado.

Entretanto, o bem objeto da presente reavaliação encontra-se em condições inferiores àquelas verificadas nos veículos utilizados como referência.

Ademais, por se tratar de procedimento de venda em curto prazo, no qual o adquirente assume integralmente os riscos inerentes ao bem, inexistindo garantias, direito de arrependimento, possibilidade de revisão prévia ou negociação direta, há impacto direto sobre o valor econômico realizável do ativo.

Dessa forma, o valor de referência deve refletir o preço realizável e não o preço teórico de mercado, onde possuem diversas possibilidades de negociação e garantias.

Diante da conjugação desses fatores, foi aplicado redutor técnico de 30% (trinta por cento) sobre o valor médio de mercado de veículos em bom estado, percentual definido a partir da análise conjunta dos seguintes fatores objetivos:

- Estado físico inferior ao padrão de mercado;
- Impossibilidade de teste de funcionamento no ato da constatação, elevando o risco de reparos mecânicos;
- Custos prováveis de recuperação e preparação;

O redutor adotado reflete, de forma proporcional e tecnicamente justificável, a perda de valor realizável do bem nessas condições.

Assim, tomando-se como referência o valor médio de R\$ 177.600,00, obtém-se o seguinte resultado:

$$\text{R\$ 177.600,00} - 30\% = \text{R\$ 124.300,00.}$$

Dessa forma, **atribui-se ao bem em análise, a título de reavaliação, o valor de R\$ 124.300,00 (cento e vinte e quatro mil e trezentos reais)**, quantia que reflete de maneira proporcional, realista e defensável suas condições atuais e o contexto de alienação judicial.

Sendo estas as informações e conclusões apuradas no momento da diligência, a presente Certidão de Constatação com Reavaliação Técnica é firmada para os devidos fins, especialmente para subsidiar a alienação judicial do bem, refletindo de forma fiel, proporcional e tecnicamente defensável suas condições atuais, seu valor econômico realizável e os riscos inerentes.

Aproveito a oportunidade para realizar a juntada dos documentos pertinentes ao registro do bem penhorado, incluindo o respectivo dossiê do DETRAN.

Vitória/ES, 25 de junho de 2026.

(assinado digitalmente)
HIDIRLENE DUSZEIKO
Leiloeira Oficial