



PODER JUDICIÁRIO  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL  
Central de Mandados – Subseção Judiciária de Santa Maria

**LAUDO DE REAVALIAÇÃO**

Seção Judiciária do Rio Grande do Sul  
4ª Vara Federal de Santa Maria/RS  
Execução Fiscal nº 5005267-59.2014.4.04.7102/RS  
Exequente: União – Fazenda Nacional  
Executado: Fritholdo Helmuth Staggemeier (espólio) e Outros.

No dia 06 de outubro de 2025, em cumprimento ao Mandado nº 710022399964, extraído dos autos do processo em epígrafe, após a vistoria no imóvel e demais diligências pertinentes, compareci na Rua Jorge Pedro Abelin, 410, Nossa Senhora de Lourdes, no município de Santa Maria/RS, onde procedi à reavaliação do bem abaixo descrito:

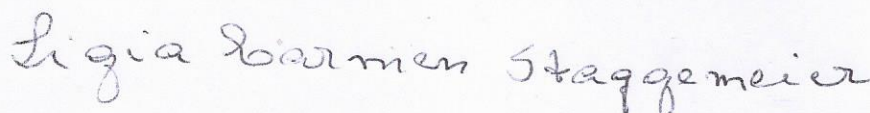
- UM TERRENO, denominado LOTE G, situado na zona urbana de Itaara-RS, com área de 3.039,46m<sup>2</sup>, possuindo as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, mede 31,50m com a continuação da Travessa Staggemeier; ao LESTE, 96,50m com o Lote H; ao SUL, mede 31,50m com propriedade de Italo Vicente Beltrame; ao OESTE, mede 96,50m com o lote F. Imóvel matriculado sob o nº 124.218, no Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria/RS.

Valor da Reavaliação: R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais).

E, para constar, lavrei o presente Laudo de Reavaliação, que vai por mim assinado.

  
Rosélia Liane Neu

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

  
Ligia Barmen Staggemeier