



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAARAPO

Página: 1 / 1
 Data: 29/10/2025

Relação das Opções de BCI referente ao ano de 2025

Usuário: thaisadri

Imóvel:	7628	Insc. Imobiliária:	2.07.002.0003.001	Cep:	79940000
Contribuinte:	100241 - ARMINDO NUNES DOURADO			Bloco:	
Co-responsável:				Número:	S/N
Logradouro:	139 - LUIS HENRIQUE CAPITÃO VIGARIO			Apto.:	
Complemento:	03			Lado:	Direito
Condomínio:				Seção:	155
Loteamento:				Lote:	0003
Bairro:	RESIDENCIAL CAPITAO VIGARIO			Quadra:	0002
Distrito:				Matricula:	

Campo Adicional	Valor
Patrimônio	PARTICULAR
Utilizacao	INEXPLORADO
Situação do lote	UMA FRENTE
Topografia	PLANO
Pedologia	NORMAL
Ocupação	NÃO EDIFICADO
Inscrição	002070020003001
Tipo de Imposto	Territorial
Área Lote	360,0000
Observação - 1	ADQ. DE LOTEAMENTO CAPITAO VIGARIO ITBI 234/2019
Testada Principal	12,0000
Área Terreno	360,0000
Setor Calculado	7
Vlr Situação Pavimentação	1
Valor M2 do Terreno	25,6571
Vlr Fator Situação	1,0000
Vlr Pedologia	1,0000
Vlr Topografia	1,0000
Valor Venal do Terreno	9.236,5495
Valor Venal do Imóvel	9.236,5495
Valor Aliquota	0,0300
Valor Imposto	277,0965

Coordenadoria de Arrecadação Fiscalização e Tributação
 Emitido por: Thais Adrielli da Silva