

Operador Nacional
do Sistema de Registros
Eletrônico de Imóveis**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**COMARCA DE CATUNDA - CEARÁ
Rua Tab. Luiz Lourenço de Sousa, 748
Maria Anita de Sousa Azevedo - Oficial

MATRÍCULA

449

REGISTRO
GERAL

09.03.2009

RÚBRICA

FICHA Nº 01

IMÓVEL UMA PARTE do imóvel denominado PASSAGEM, deste município de Catunda, Comarca do mesmo nome, Estado do Ceará, medindo 133,98há(cento e trinta e três vírgula noventa e oito hectares). Limitando-se: ao Nascente com Joaquim Timbó Muniz; ao Poente com Osni Rodrigues Ferreira; ao Sul com Luiz Aníbal de Franca e ao Norte com Lucio Rodrigues Bandeira. Com todas as benfeitorias e servidões existentes. Cadastrado na Receita Federal de n. 7.564.168-2, INCRA 149.063.000.612-1

PROPRIETARIA - LUCIO RODRIGUES BANDEIRA e sua esposa, aposentado, inscrito no CPF 006.445.013-91, RG 992.573-SPSP-CE e sua esposa MARIA ROSA PINTO BANDEIRA, aposentada, inscrita no RG 982.543SSP-CE, brasileiros, casados entre si, residentes e domiciliados em rua São José, S/N-Catunda-CE

REGISTRO ANTERIOR- registrado neste Cartório, consta o registro Livro 2-A, ficha 01 em data de 01.09.2009, sob o número de ordem 01/37. Eu, Maria Anita de Sousa Azevedo Tabeliã Registradora o digitei e subscrevo.

R.01/449 - TRANSMITENTE - Os proprietário acima qualificado

ADQUIRENTE - : CARLOS DE OLIVEIRA NETO, brasileiro, inscrito no CPF 459.381.967-34, Portador da Cédula de Identidade n. 3.304.657-SSP-CE, residente e domiciliado a rua São José, S/N - Catunda-CE

TÍTULO - Compra e Venda

FORMA DO TÍTULO - aquisição de Escritura Pública de Compra e Venda lavrada neste cartório, Livro 05, fls 03/03v, sob o n. 582, em data de 25.11.2008

IMÓVEL - acima matriculado

VALOR DO IMÓVEL - R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO - Não tem. Dou fé

DATA - Catunda-CE, 09 de Março de 2009. Eu, Ângela Christina de Sousa Ferreira, Substituta o digitei e subscrevo.

R.01/449 - TRANSMITENTE - CARLOS DE OLIVEIRA NETO já acima qualificado

ADQUIRENTE - BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A

VENCIMENTO - 01 de Dezembro de 2017

LUGAR DE PAGAMENTO - Banco do Nordeste do Brasil S/A, Agência de Nova Rusas-CE

JUNTAS - taxa efetiva de 5%a.a. (cinco por cento ao ano)

BENS VINCULADOS - o imóvel retro matriculado com todas as benfeitorias e servidões existentes e constantes na cédula rural hipotecaria e a referida se acha registrada no Registro Auxiliar Livro 3-B, ficha 01, n. 01/150, em data 09.12.2009.

FORMA DE PAGAMENTO - no vencimento e na forma estipulada na Cédula Rural Hipotecaria n. 36.2009.7320.10257, arquivada neste cartório.

DATA - Catunda-CE, 09 de Dezembro de 2009. Eu, Ângela Christina de Sousa Ferreira, Substituta o digitei e subscrevo.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Títulos o Registro de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital