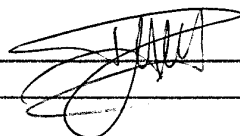


COMARCA DE ALTA FLORESTA
ESTADO DE MATO GROSSO1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - REGISTRO GERAL - LIVRO 02Eutálio Bicudo Netto
REGISTRADOROperador Nacional
MATRÍCULA Nº 26.044 Livro 2-DZData 04 julho / 2014 FLS.
Oficial 01

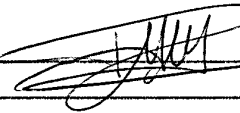
Imóvel

LOTE Nº 01 (UM), QUADRA Nº 07 (SETE), SETOR "DISTRITO INDUSTRIAL", COM ÁREA DE 1.000,00 M2 (UM MIL METROS QUADRADOS), SITUADO NESTA CIDADE DE ALTA FLORESTA, ESTADO DE MATO GROSSO, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: distância de 20,00 metros, confrontando com à Rua México; FUNDOS: distância de 20,00 metros, confrontando com o Lote nº 02; LATERAL DIREITA: distância de 50,00 metros, confrontando com à Rua Paraguai; LATERAL ESQUERDA: distância de 50,00 metros, confrontando com o Lote 03.- **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTA FLORESTA.- NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 9.739 do Livro nº 2-AV, aos 10/04/1995, neste 1º Serviço Registral.- Emolumentos: R\$ 53,30.-

O REGISTRADOR , EUTÁLIO BICUDO NETTO.-

RSL

R-1/26.044 - Protocolo nº 98.195 - Feito em 04 de julho de 2014.-
TÍTULO: Doação.- **DOADORA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTA FLORESTA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.023.906/0001-07, com sede à Avenida Ariosto da Riva nº 3.391, Canteiro Central, nesta cidade de Alta Floresta-MT.- **DONATÁRIA:** CAOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MADEIRAS LTDA - EPP, estabelecida na Avenida Industrial, s/nº, Lotes 20/23, Distrito Industrial, nesta cidade de Alta Floresta-MT, inscrita no CNPJ sob o nº 04.145.563/0001-29 e Inscrição Estadual nº 13198191-9.- **FORMA DE TÍTULO:** Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 024/026, do Livro nº 191, aos 20/12/2013, nas notas do Cartório Dalla Riva - 2º Ofício desta cidade, pelo Tabelião César Mário Dalla Riva.- **VALOR:** Não há.- **CONDIÇÕES:** A doadora obriga-se a responder pela evicção de direito. A donatária concorda com as cláusulas e condições do Núcleo Urbano constantes da Escritura Pública Declaratória lavrada no Cartório do 6º Ofício (L. nº 52, fls. 151 a 153vº), registrada no RGI-3ª Circunscrição Imobiliária (AV Nº 04 na Matr. 924 e AV Nº 05 na Matr. 861), tudo em Cuiabá-MT, especialmente as que regulamentam os recuos mínimos das divisas para a construção de imóveis que ficam fazendo parte integrante desta, como condições essenciais de venda.- A presente Doação foi feita através das Lei Municipal nº 1.316/2004. Art. 3º Em Consequência da presente doação, o imóvel ora doado fica desafetado do uso comum e/ou especial do povo, passando a integrar o patrimônio particular da donatária.- Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob Matrícula nº 8495 - Inscrição Imobiliária nº 01.034.007.001.1/10.000.- Base de Cálculo para recolhimento do ITCD: R\$ 20.000,00; Base de Cálculo para recolhimento do IPTU: R\$ 11.803,00.- Emolumentos: R\$ 466,10.-

O REGISTRADOR , EUTÁLIO BICUDO NETTO.-

RSL

AV-2/26.044 - Feita em 12 de janeiro de 2017.-

Com base na alínea "a", inciso I, artigo 213 da Lei 6.015 de 31/12/73 (LRP), e em atenção ao R-1/26.044, faz-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula reverter-se-á ao patrimônio público municipal, caso a ele seja dada destinação diversa à

(Segue no verso).....

finalidade objetivada pela Lei Municipal nº 1.316/2004. Ficam RATIFICADOS todos os demais termos.-

O REGISTRADOR _____, EUTÁLIO BICUDO NETTO.-
ghga_

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO