



Cartório do Registro de Imóveis

Livro 2-E – Registro Geral – Folha 76

Matrícula nº 1.575

Vianópolis, 10 de maio de 1.985.

IMÓVEL: O lote de terras número cinco (5), da quadra número dez (10), situado à rua Francisco Franklin de Alencar, Bairro de Lourdes, nesta cidade, medindo doze (12) metros de frente e de fundo por quarenta (40) metros da frente ao fundo de cada lado, com a área de quatrocentos e oitenta metros quadrados (480m²), confrontando pelo lado direito com o lote nº 6, pelo lado esquerdo com o lote nº 4 e pelo fundo com o lote nº 14. Proprietária: Imobiliária Soterra Ltda., inscrita no CGC/MF sob nº 02.599.017/0001-32. Registros anteriores nºs R.1-404 e R.2-404, ambos deste Cartório. (a)Carlos Antônio de Moraes=Oficial.

R.1-1.575. Por escritura pública de compra e venda lavrada aos 18.06.84, pelo 2º Tabelião desta Comarca, Carlos Antônio de Moraes, em substituição, às fls. 135 do livro nº 24, Imobiliária Soterra Ltda., com sede nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 02.599.017/0001-32, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para SEBASTIÃO BENTO DE CARVALHO, CI.RG nº 290.087-SSP/GO, brasileiro, fazendeiro, casado no regime comum de bens com Mercedes Sanches de Carvalho, residente e domiciliado neste município, inscrito no CPF/MF sob nº 059.224.191-20, pelo preço de Cr\$100.000 (cem mil cruzeiros). Dou fé. Vianópolis, 10 de maio de 1.985. (a)Carlos Antônio de Moraes=Oficial.

R.2-1.575. Por escritura pública de compra e venda lavrada hoje, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Carlos Antônio de Moraes, às fls. 21/22 do livro nº 34, Sebastião Bento de Carvalho, agropecuarista e sua mulher, Mercedes Sanches de Carvalho, de lides do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste município, inscrito no CPF/MF sob nº 059.224.191-20, venderam o imóvel objeto da presente matrícula para MARIA SANCHES DE OLIVEIRA, CI.RG nº 308.665-SSP/GO, brasileira, desquitada, de lides do lar, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF/MF sob nº 035.906.741-72, pelo preço de Cr\$500.000 (quinhentos mil cruzeiros). Dou fé. Vianópolis, 16 de julho de 1.985. (a)Carlos Antônio de Moraes=Oficial.

R.3-1.575. Por escritura pública de compra e venda lavrada hoje, pelo 1º Tabelião desta Comarca, Carlos Antônio de Moraes, às fls. 109/110 do livro nº 36, Maria Sanches de Oliveira, CI.RG nº 308.665-SSP/GO, brasileira, desquitada, de lides do lar, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF/MF sob nº 035.906.741-72, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para JOÃO DA SILVA PEREIRA, CI.RG nº 309.096-SSP/GO, brasileiro, solteiro, ferroviário, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob nº 253.023.611-91, pelo preço de Cz\$50.000,00 (cinquenta mil cruzados). Dou fé. Vianópolis, 07 de junho de 1.988. (a)Carlos Antônio de Moraes=Oficial.

=Transportada para o sistema de fichas. Dou fé. Vianópolis, 25 de novembro de 1.999. (a)Carlos Antônio de Moraes=Oficial.



Cartório do Registro de Imóveis

Transporte de fls. 76 do livro 2-E.

1.575

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 1

Matricula

Vianópolis, 25 de novembro de 1.999.

IMÓVEL: O lote de terras número cinco (5), da quadra número dez (10), situado à rua Francisco Franklin de Alencar, Bairro de Lourdes, nesta cidade, medindo doze (12) metros de frente e de fundo por quarenta (40) metros da frente ao fundo de cada lado, com a área de quatrocentos e oitenta metros quadrados (480m²), confrontando pelo lado direito com o lote nº 6, pelo lado esquerdo com o lote nº 4 e pelo fundo com o lote nº 14. Proprietário: João da Silva Pereira, brasileiro, solteiro, ferroviário, residente e domiciliado nesta cidade. Registro anterior número R.3-1.575, às fls. 76 do livro 2-E de Registro Geral, deste Cartório. O Oficial

R.4-1.575. Por escritura pública de compra e venda lavrada aos 11 do corrente, pelo 2º Tabelião desta Comarca, Edmur Anapolino Corrêa Borges, às fls. 63/64 do livro nº 38, João da Silva Pereira, CI.RG nº 309 096-SSP/Go, brasileiro, solteiro, maior e capaz, ferroviário, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob nº 253.023.611-91, vendeu o imóvel objeto da presente matrícula para NILSON GOMES DA SILVA, CI.RG nº 2.763.363-SSP/Go, brasileiro, agropecuarista, casado, no regime comum de bens com Elisvania Maria de Oliveira Silva, residente e domiciliado neste município, inscrito no CPF/MF sob nº 457.714.561-87, pelo preço de R\$ 1.800,00 (hum mil e oitocentos reais). Dou fé Vianópolis, 25 de novembro de 1.999. O Oficial

R.5-1.575. Por escritura pública de compra e venda lavrada aos 14.07.2000, pelo 2º Tabelião desta Comarca, Edmur Anapolino Corrêa Borges, às fls. 111 a 113 do livro nº 40, Nilson Gomes da Silva, agropecuarista e sua mulher, Elisvania Maria de Oliveira Silva, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste município, inscritos no CPF/MF sob nº 457.714.561-87, venderam o imóvel objeto da presente matrícula para WILTON GONÇALVES DE ARAÚJO, CI.RG nº 2.189.768-SSP/Go, agricultor, casado no regime da comunhão parcial de bens com Sandra Valéria Romualdo Gonçalves, inscrito no CPF/MF sob nº 622.812.241-04, HUDSON GONÇALVES DE ARAÚJO, CI.RG nº 1.172.337-SSP/Go, funcionário público, casado no regime comum de bens com Lúcia Aparecida da Luz Gonçalves, inscrito no CPF/MF sob nº 253.835.151-00, BEATRIZ GONÇALVES DE ARAÚJO MONTEIRO, CI.RG nº 2.453.623-SSP/Go, comerciante, casada no regime comum de bens com Márcio de Oliveira Monteiro, inscrita no CPF/MF sob nº 436.006.541-87 e JOSÉ GONÇALVES DE ARAÚJO JÚNIOR, CI.RG nº 3.833.148-SSP/Go, brasileiro, solteiro, maior e capaz, funcionário público, inscrito no CPF/MF sob nº 924.492.631-87, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo preço de R\$ 1.300,00 (hum mil e trezentos reais). Dou fé. Vianópolis, 21 de agosto de 2.000. O Oficial

R.6-1.575. Nos termos da escritura mencionada no registro supra, o imóvel objeto da presente matrícula fica gravado de usufruto vitalício em favor de José Gonçalves de Araújo, agricultor e sua mulher, Mirian Tavares Gonçalves, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade. Dou fé. Vianópolis, 21 de agosto de 2.000. O Oficial

R.7-1.575. Nos termos do ofício nº 109/2016, de 26.04.16, expedido pela Dra. Marli de Fátima Naves, MM. Juíza de Direito desta Comarca, e conforme termo de penhora e depósito extraído dos autos nº 558/2014, protocolo 201302273676, ação de execução em que é exequente o Banco do

Continua no verso.....



Cartório do Registro de Imóveis

Continuação da Matrícula nº 1.575

Brasil S.A. e executados Wilton Gonçalves de Araújo e outros, procedo' ao registro da penhora do imóvel da presente matrícula, para assegurar o pagamento da quantia de R\$ 144.320,88, devida ao exequente, ficando' dito imóvel sob o poder e guarda do executado proprietário do mesmo, ' sujeito às penas da Lei. Dou fé. Vianópolis, 24 de junho de 2.016. A'' Suboficial Laixita

R.8-1.575. Nos termos do Ofício nº 443/2019 de 11.12.19, e termo de penhora e depósito, assinados pela Dra.Marli de Fátima Naves, MM.Juíza'' de Direito desta Comarca, nos autos de protocolo nº 0073920.11.1994.8.09.0157, execução de título extrajudicial, em que é promovente ABC Indústria e Comércio S/A - ABC INCO e promovido Hudson Gonçalves de Araújo, procedo ao registro da penhora da fração que o promovido possui no imóvel da presente matrícula, para assegurar o pagamento de quantia de vida à promovente, ficando o bem ora penhorado em poder e sob a guarda do executado, sujeito às penas da Lei. Dou fé. Vianópolis, 30 de janeiro de 2.020. A Suboficial Laixita

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO