



Valide aqui
este documento



PODER JUDICIÁRIO

6º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2000

M. Magalhães
- Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 29.860 DATA 29.12.00 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL -APARTAMENTO de-
signado pelos numeros 102 da porta e 540.448-7 da inscrição municipal, inte-
grante do predio denomin do "MANSÃO FRANCOIS MITERAND", sito na Fazenda Sa-
ta Cruz, no Rio Vermelho, sub distrito de Amaralina, nesta capital, composto de
quatro quartos, todos suites, sala de estar e de refeições, lavabo, rouparia
copa-cozinha, dependencias de empregada, área de serviço, despensa, varandas
e tres vagas de garagem, com a fração ideal de 142,6520m2, correspondendo a
1/10, 129557, com área de 190,12m2, área util de 215,68m2, edificado dito pre-
dio na área de terreno próprio com 1.445,00m2, descrita e caracterizada na
matricula 21.823 deste Oficio. PROPRIETARIA- CBPO ENGENHARIA LTDA, estabe-
lecida nesta capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 61.156.410/0001-10. REGISTRO

ANTERIOR- Matricula 21.823 processada neste Oficio. Salvador, 29 de dezembro
de 2000. A Sub Oficial- *M. Magalhães*

REG.01- COMPRA E VENDA- Nos termos da escritura publica de 28 de dezembro de
2000, lavrada nas notas do Tabelião do 5º Oficio desta capital, á folha 169
do livro 877, o imovel objeto da presente matricula, foi adquirido por compra
pelo senhor JOSE CLAUDIO DE CERQUEIRA DALTRO, brasileiro, solteiro, adminis-
trador de empresas, inscrito no CPF nº 101.092.695-00, residente e domicilia-
do nesta capital á proprietaria acima qualificada, pelo preço ajustado de
R\$ 240.000,00 quitados. Salvador, 29 de dezembro de 2000. A Sub Oficial-

M. Magalhães

DAJ374552 R\$ 230,00

Av-02- MUDANÇA DE ESTADO CIVIL- Averbo nesta data a mudança de estado civil do
proprietário acima citado de solteiro para **CASADO** sob o regime da comunhão
parcial de bens com **MARA FRANCISCA STELLA**, brasileira, enfermeira, portadora
da cédula de identidade nº 20275518-41 SSP-RS., inscrita no CPF/MF sob nº
453.468.208-87, conforme petição datada de 02 de agosto de 2007, que arquiviei
juntamente com cópia da certidão de casamento. Dou fé. Salvador, 06 de
setembro de 2007. A Oficial- *M. Magalhães*

P-15/2007 doc. 053 DAJ nº 024763 R\$ 11,00 (DCB)

AV-3/29.860 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Fica averbado o registro da Convenção de Condomínio no
Livro 03 - **REGISTRO AUXILIAR Nº 1.524** deste Oficio. Dou fé. Salvador, 20 de setembro de 2019. A
Oficial/Suboficial. *M. Magalhães*

Prot.228.805 DAJE 002405136 R\$ 70,00 MSA

C.20.10.0/88

Pedido de Certidão nº:



CERTIFICADO que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº **29.860** extraída do Registro Geral, suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial. Nos termos do art. 19, §11º da Lei 6.015/73, incluída pela Lei nº 14.382 de 2022. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 03 de março de 2026. A Oficial/Suboficial:

Validade: 30 (trinta) dias a contar da data da expedição.
Responsável pela emissão: AS

Prot.281.414;DAJENº436181,Série:2,R\$118,78;
Emolumentos: 57,37;Tx.Fiscalização:40,74;FECON:14,49;Defensoria Pública:1,52;PGE:2,28;FMMPB:1,19.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XA9NA-EM8RD-W7KB8-GAP2D>

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

Pedido de Certidão nº:

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1572.AB603059-4
Q9INPTBO56
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade

