

MATRÍCULA N.º 11.205 FL. 1	Operador Nacional do Sistema de Eletrônico de Imóveis REGISTRO GERAL LIVRO N.º 2		MATRÍCULA N.º 11.205 FL. 1
	Martinópolis.....18 de dezembro de 2008....		Oficial Interina <i>eduma</i>
	Distrito.....Martinópolis.....	Urbano (x) CPM.....	
	Município.....Martinópolis.....	Rural () Incra.....	
Localização.....Rio Pirapó, Rua -Portal das Palmeiras.....			
IMÓVEL Um imóvel urbano, de forma irregular, composto pelo lote nº 15 da quadra 04, com área de 1.099,75 m², com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, na extensão de 20,53 metros, numa curva com R=350,96 metros, divide com a Rua Rio Pirapó, distante 52,11 metros, numa curva com R=350,96 metros, mais 13,74 metros, numa curva com R=9,00 metros, da esquina com a Rua Rio Doce; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, na extensão de 50,00 metros, divide com o lote nº 14; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, na extensão de 50,00 metros, divide com o lote nº 16; e finalmente, pelos fundos, na extensão de 23,46 metros, numa curva com R=400,96 metros, divide com partes dos lotes nºs 07 e 08.----- PROPRIETÁRIA: ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede e foro na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1.237, Zona 02, em Maringá-PR, CNPJ 82.472.853/0001-90, registrada na JUCEPAR sob o nº 412.0252427.6----- REGISTRO ANTERIOR: R.1/M.8.088, de 17 de maio de 1999 (loteamento R.2/M.8.088, de 19 de agosto de 1999), desta Serventia----- A Escrevente Autorizada <i>eduma</i> (Maria José Tardim)----- AV.1 – Em 16 de abril de 2019. Protocolo nº 68.448, de 15-04-2019. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201904.1214.00771303-IA-550 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/04/2019, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº 00001728320175090643, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 82.472.853/0001-90, já qualificada. O Oficial <i>W</i> (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).----- AV.2 - Em 11 de junho de 2019. Protocolo nº 68.671, de 06-06-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 06-06-2019, por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas-PR, Protocolo 201906.0614.00830120-TA-570 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201904.1214.00771303-IA-550, de 12-04-2019, Processo nº 00001728320175090643, fica CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.1. O Oficial <i>W</i> (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).----- AV.3 – Em 14 de junho de 2019. Protocolo nº 68.675, de 07-06-2019. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201906.0614.00830238-IA-490 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06/06/2019, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº 00001728320175090643, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 82.472.853/0001-90, já qualificada. O Oficial <i>W</i> (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).----- AV.4 - PENHORA - Em 08 de novembro de 2021. Protocolo nº 73.160, de 26-10-2021. Por Certidão emitida aos 26/10/2021, por Marcos Voltareli do Monte, Supervisor de Serviço da 1ª Vara desta Comarca, expedida nos autos da Ação de Execução Fiscal (Processo nº01027062320058260346), movida contra Asparagus Empreendimentos Imobiliários Ltda -			

(continua no verso)

MATRÍCULA N.º 11.205 FL.

1 verso

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Oficial.....

ME, CNPJ 82.472.853/0001-90, **O IMÓVEL desta matrícula, foi PENHORADO** em favor do MUNICÍPIO DE MARTINÓPOLIS, CNPJ 44.855.443/0001-30. **Valor da dívida: R\$ 44.194,29.** Depositária: Asparagus Empreendimentos Imobiliários Ltda - ME, já qualificada. Data do auto ou termo: 3/12/2019. Protocolo de Penhora Online: PH000390821. Demais condições constantes da certidão arquivada nesta Serventia. Selo Digital nº 1196773E1000000004336821O. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.5 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 15 de abril de 2026. Protocolo nº 81.934, de 08-04-2026. Conforme Protocolo nº **202604.0708.04607638-IA-538** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **07/04/2026**, emitido e aprovado pela COCAPE - Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00010514020165090089**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 82.472.853/0001-90**, já qualificada. Selo digital nº 1196773E10000000010820826O. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Maria da Penha Emerli Madeira

Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

MATRÍCULA N.º 11.205
FL. 1

(continua na Ficha n.º)

Observações