



ESTADO DE RONDÔNIA
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE CACOAL

Vara : 4ª VARA CÍVEL
Processo : 7002929-66.2026.8.22.0007
Classe/Ação : Execução de Título Extrajudicial
Parte Autora : COCICAL COMERCIO DE CIMENTO CACOAL LTDA
Parte Ré : EUFRASIO APARECIDO DO CARMO

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS

Aos 29 dias do mês de ABRIL do ano de 2026, nesta Comarca de Cacoal, Estado de Rondônia, República Federativa do Brasil, em diligência, após as formalidades legais, procedi a **AVALIAÇÃO DE BENS** a seguir discriminada:

Imóvel "Condomínio do Carmo", sendo Casa nº 02, localizada na Rua Irmã Dulce, 1173, Vila Romana (Santa Clara), Cacoal/RO, medindo 111,30m², construída em alvenaria, toda murada, rua asfaltada, área exclusivamente residencial; matrícula CRI 2º Ofício 14.027; avaliado, de acordo com valor de mercado, em R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais) .



GIOVANI ZANCAN
Oficial de Justiça/Avaliador

