



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
**ATSum 0082500-13.2000.5.15.0057**  
AUTOR: LUZIA REGINA RODRIGUES SANTANA E OUTROS (14)  
RÉU: CAIUA AGRO-INDUSTRIAL LTDA E OUTROS (6)

## CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

### AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Em cumprimento do presente mandado, nos autos em que contendem **LUZIA REGIANA SANTANA**, exequente, e **ANTONIO FRANCISCO DUARTE**, executado, para pagamento da importância consignada no Processo supra, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, estive na Edmundo Teixeira, 683, na cidade de Sertãozinho, onde **PROCEDI À REAVALIAÇÃO** do seguinte bem imóvel, objeto da matrícula n. **24.324**, do CRI local:

O prédio n. 683 da rua Edmundo Teixeira, com seu respectivo terreno medindo 10 (dez) metros de frente por quarenta e quatro (44) metros da frente aos fundos, composto na sua frente de uma casa construída de tijolos e coberta de telhas com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e varanda, totalizando 70,26 m<sup>2</sup> de construção, e nos fundos, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, consta uma casa com quarto, cozinha, sala e banheiro com aproximadamente 40,00 m<sup>2</sup> de área construída e do lado esquerdo uma casa com quarto, cozinha e banheiro, com aproximadamente 28,00 m<sup>2</sup> de construção.

**Avaliação:** tendo por parâmetro o valor de mercado e consulta às imobiliárias desta cidade, reavalio o imóvel em **R\$ 293.000,00** (duzentos e noventa e três mil reais).

Nada mais. Para constar lavrei o presente auto.

### CERTIDÃO

Certifico que atualmente reside nas duas casas situadas no fundo do imóvel a Sra. Ilmar Garcia, e na casa da frente José Mauro Moraes.

PRESIDENTE PRUDENTE/SP, 27 de abril de 2026.

**NILTON CEZAR FERREIRA DA SILVA JUNIOR**  
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por NILTON CEZAR FERREIRA DA SILVA JUNIOR, em 27/04/2026, às 11:38:40 - 9dc812c  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26042711381503200000291281835?instancia=1>  
Número do processo: 0082500-13.2000.5.15.0057  
Número do documento: 26042711381503200000291281835