



MANDADO Nº 510019490949

CERTIDÃO (POSITIVA)

CERTIFICO que, nesta data, em cumprimento ao mandado em referência, me dirigi ao endereço nele especificado, onde, após as devidas formalidades legais, EFETUEI A VERIFICAÇÃO E REAVALIAÇÃO determinadas, conforme Laudo de Reavaliação a seguir descrito e parte integrante desta. LAUDO DE REAVALIAÇÃO: - Imóvel constante da matrícula 1.828 do Cartório do 2º Ofício de Justiça de Três Rios/RJ, atual matrícula 692, Livro 2, do Cartório do Ofício Único do Município de Comendador Levy Gasparian/RJ (Casa localizada na Rua João Dias, 57, centro, Comendador Levy Gasparian/RJ - fotos em anexo), reavaliado na sua totalidade, neste ato, em R\$4.000.000,00 (Quatro milhões de reais). Nada mais havendo, encerro o presente Laudo. Certifico ainda, por oportuno, que o referido imóvel encontra-se atualmente sendo utilizado por alguns órgão vinculados à prefeitura do município de Comendador Levy Gasparian/RJ e encontra-se disponível à visitação de segunda a sexta-feira, de 08:00 às 14:00 horas. Posto isso, submetendo à superior consideração e no aguardo de novas determinações, devolvo o presente mandado à secretaria. O referido é verdade e **DOU FÉ.**

DATA DA DILIGÊNCIA	HORA	LOCAL	DESCRIÇÃO DA DILIGÊNCIA
Três Rios, 17 de julho de 2026.			
DAVID ALMEIDA ISBELE Analista Judiciário/Execução de Mandados Matrícula: 12364			