

ANEXO I



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE SANCLERLÂNDIA
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO 1º DE NOTAS
Rua 21 de abril, nº 36, centro, Sanclerlândia – Goiás
CNPJ/MF sob nº 02.888.139/0001-49 - Fone: 64-36791277
Aylton Filemon de Macedo
- Tabelião – Oficial -

Bel. Clodoaldo de Macedo
Substituto

Bel. Wesoly Filemon de Mendonça
Escrevente

Bel. Kellen Filemon de Macedo
Escrevente

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM - 026229.2.0000867-77

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo em Cartório os Livros de Registro Geral, no de nº 2-C, folha 299 encontrei matriculado sob nº **867**, em data de 28 de fevereiro de 1980, o seguinte imóvel: um lote de terras urbanas sob nº **16-C** (dezesseis C), da quadra nº **06** (seis), com a área de 197,12 metros quadrados, no Loteamento denominado “CIDADE VELHA”, desta cidade, frente para a Av. 5 de janeiro, com 12,80 metros; lado direito lote 16-B, com 14,00 metros; fundo lote 16-A, com 14,20 metros; lado esquerdo lote 17, com 8,70 metros e lote 16-D, com 0,80 e 6,40 metros. Registro anterior: 1.674, folha 110 do Livro 3-A deste. PROPRIETARIA: **FIRMA WALDEMAR REGO**, estabelecida à Av. 5 de Janeiro, nesta cidade, CGC nº 02.706.182/0001-46. Eu, (Aylton Filemon de Macedo), sub oficial que a escrevi.

R.01 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 17 de agosto de 1977, lavrada nas notas deste Cartorio, nas folhas 187/v, pelo Esc. Aut. Aylton Filemon de Macedo, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido pela Firma **WALDEMAR REGO**, acima qualificada, por compra feita a Benedito Carlos da Silva e sua mulher, dona Julieta Veli Mendonça, brasileiros, casados, fazendeiro e domestica, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC nº 018.659.351-15, pelo preço de cr\$ 15.000,00 (quinze mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 28 de fevereiro de 1980. O sub oficial (Aylton Filemon de Macedo).

R.02 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 28 de fevereiro de 1980, lavrada nas notas deste Cartorio, nas folhas 05 a 06v do Livro 18, pelo Escrevente Aylton Filemon de Macedo, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido pela **FIRMA OLIVIO RODRIGUES DE MENDONÇA**, CGC nº 02.703.775/0001-59, estabelecida na Av. 5 de Janeiro, nesta cidade, por compra feita a Firma Waldemar Rego, acima qualificada, pelo preço de cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 20 de março de 1980. O Oficial (Benedito de Assis Costa).

R.03 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 14 de maio de 1980, lavrada nas notas dos 2ºOficio desta Comarca, nas folhas 31 a 32v do Livro 13, pelo Escrevente Jose Pinto de Paiva, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido por **FRANCISCO GALVAO DE FARIA**, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CIC nº 151.391.236-49 e CI nº 203.691-GO, por compra feita à Firma Olivio Rodrigues de Mendonça, acima qualificada, pelo preço de cr\$ 28.000,00 (vinte e oito mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 14 de maio de 1980. O sub oficial (Aylton Filemon de Macedo).

R.04 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 09 de março de 1981, lavrada nas notas deste Cartorio, nas folhas 30 a 31 do Livro 18, pelo Tab. Benedito de Assis Costa, uma fração ideal de 50% (cinquenta por cento) do lote constante da presente matricula foi adquirida por **JOAO GOMES FILHO**, brasileiro, casado, motorista, portador do CIC nº 031.447.201-00 e CI Rg. nº 92.202-GO, residente e domiciliado nesta cidade, por compra feita a Francisco Galvao de Faria, CI nº 203.691-MG e sua mulher, dona Valdemira Maria Galvao, brasileiros, casados, comerciante e do lar, portadores do CIC nº 151.391.236-49, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo preço de

WESOLY
FILEMON DE
MENDONÇA:
76259501153

Assinado de forma digital por
WESOLY FILEMON DE
MENDONÇA:76259501153
Dados: 2024.09.12 15:37:09 -03'00'

cr\$ 17.500,00 (dezesete mil e quinhentos cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 10 de março de 1981. O sub oficial (Aylton Filemon de Macedo).

R.05 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 27 de agosto de 1981, lavrada nas notas do 2º Ofício desta comarca, nas folhas 17 a 18v do Livro 16, pelo escrevente Jose Pinto de Paiva, o imóvel da presente matricula foi adquirido por **FRANCISCO GALVAO DE FARIA**, brasileiro, casado, comerciante, portador do CI nº 203.691-MG e CPF nº 151.391.236-49, residente e domiciliado nesta cidade, por compra feita a Joao Gomes Filho e sua mulher, dona Terezinha da Silva Gomes, acima qualificados, pelo preço de cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 31 de agosto de 1981. O Oficial (Benedito de Assis Costa).

R.06 – 867 = Nos termos da escritura pública de compra e venda de 21 de julho de 1982, lavrada nas notas do 1º Ofício desta Comarca, nas folhas 103 a 10v do Livro 21, pelo Tabeliao Benedito de Assis Costa, o imóvel constante da presente matricula (100%) foi adquirido por **JOAO GOMES FILHO**, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, CI nº 92.205-GO e CIC nº 031.447.201-00, por compra feita a Francisco Galvao de Faria, CI nº 203.691-MG, e sua mulher, dona Valdemira Maria Galvao, brasileiros, casados, comerciante e do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC nº 151.391.236-49, pelo preço de cr\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 22 de julho de 1992. O sub oficial (Aylton Filemon de Macedo).

Av. 07 – 867 = Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento do proprietário Joao Gomes Filho, acompanhado de Certidao fornecida pela Prefeitura local e CND do INSS nº 137762, serie E, PCND nº 2.346/93, para constar que foi edificada no lote constante da presente matricula um prédio com área de 139,91 metros quadrados mais ou menos, tipo sala comercial, com banheiro e almoxarifado, cobertura de telha eternite, madeiramento serrado, parede em alvenaria de tijolos furados e reboco com massa mista, piso de cerâmica e pintura com tinta PVA à base d'água. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 19 de maio de 1994. O suboficial (Clodoaldo de Macedo).

R.08 -867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 06 de maio de 1994, lavrada nas notas do 2º Ofício desta Comarca, nas folhas 72 a 74v do Livro 33, pelo Tab. Jose Pinto de Paiva, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido por **JOSE JUSTINO ALVES**, brasileiro, comerciante, CI nº 584.805-SSP-GO e CIC nº 193.986.891-20, casado com dona Maria Conceição Alves pelo regime da comunhão universal de bens, residente e domiciliado nesta cidade, por compra feita a Joao Gomes Filho e sua mulher, dona Terezinha da Silva Gomes, acima qualificados, pelo preço de CR\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de cruzeiros reais), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 19 de maio de 1994. O sub oficial (Clodoaldo de Macedo).

R.09 – 867 = Nos termos da escritura publica de compra e venda de 31 de janeiro de 1995, lavrada nas notas do 2º Ofício desta Comarca, nas folhas 27 a 28v do Livro 34, pelo Tabeliao Jose Pinto de Paiva, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido por **ERNANDES OLIVEIRA DE LIMA**, CI Rg. nº 3109595-533190-SSP-Go e CPF nº 349.130.841-00, comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com Leonísia Alves Mendonça Lima, e **ADILVANIA MARIA DE OLIVEIRA LIMA**, CI Rg. nº 3327107-4429036-SSP-GO e CPF nº 795.886.381-00, comerciante, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Ronaldo Oliveira de Lima, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, por compra feita a Jose Justino Alves e sua mulher, dona Maria Conceição Alves, acima qualificados, pelo preço de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 01 de fevereiro de 1995. O sub oficial (Clodoaldo de Macedo).

Av.10 – 867 = Nos termos da Cédula de Credito Comercial nº 159600426, no valor de R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais), com vencimento em 20 de julho de 1998, emitida por Ernandes Oliveira

WESOLY
FILEMON DE
MENDONCA:76
259501153

Assinado de forma digital por WESOLY
FILEMON DE MENDONCA:76259501153
Data: 2024.09.12 15:37:20 -03'00'



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE SANCLERLÂNDIA
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO 1º DE NOTAS
Rua 21 de abril, nº 36, centro, Sanclerlândia – Goiás
CNPJ/MF sob nº 02.888.139/0001-49 - Fone: 64-36791277
Aylton Filemon de Macedo
- Tabelião – Oficial -

Bel. Clodoaldo de Macedo
Substituto

Bel. Wesoly Filemon de Mendonça
Escrevente

Bel. Kellen Filemon de Macedo
Escrevente

e Cia Ltda, sediada nesta cidade, em favor do Banco do Estado de Goiás S/A – BEG, agência desta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em garantia hipotecária de 1º grau e sem concorrência de terceiros pelo proprietários acima qualificados. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 23 de julho de 1996. O sub oficial (Clodoaldo de Macedo).

Av. 11- 867 = Procede-se a esta averbação, para constar a baixa do Av.11-867, conforme autorização do Banco Credor, por ter sido plenamente liquidada, nos termos do instrumento particular de 02/07/98. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 02 de julho de 1998. O sub oficial (Aylton Filemon de Macedo).

R.12 – 867 = Nos termos da escritura publica de Confissão de Dívida e Garantia Hipotecária de 31 de agosto de 1998, lavrada nas notas deste Cartório, nas folhas 91 a 94 do Livro 37, pelo Escrevente Clodoaldo de Macedo, o imóvel constante da presente Matrícula foi oferecido e dado em primeiro única e especial hipoteca pelos proprietários **ERNANDES OLIVEIRA DE LIMA**, e sua mulher, dona Leonísia Alves Mendonça Lima, e **ADILVANIA MARIA DE OLIVEIRA LIMA** e sua esposa Ronaldo Oliveira de Lima, acima qualificados, na qualidade de intervenientes garantidores da devedora Firma Ernandes Oliveira de Lima e Cia. Ltda, junto ao credor Banco Bradesco S/A, CGC nº 60.746.948/0001-72, no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), e encargos para pagamento mediante 24 parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira parcela a contar de 180 dias da data do Crédito do valor negociado na conta da devedora que dará em 28/02/1999, e as demais nos mesmos dias dos meses subsequente até liquidação final e integral do débito. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 31 de agosto de 1998. O Oficial (as) Aylton Filemon de Macedo.

Av. 13 – 867 = Baixa do R.12-867 acima, conforme autorização do Banco credor, por instrumento particular de 06/08/2001. O referido é verdade e dou fé. Sanclerlândia, 10 de agosto de 2001. O subOficial (as) Clodoaldo de Macedo.

R. 14 M. 867, folha 193, Livro 2-O deste = em data de 31 de agosto de 2001 = Nos termos da escritura pública de dação em pagamento de 21 de agosto de 2001, lavrada nas notas deste Cartório, às fls. 86v a 91v do Lº nº 40, a qual se refere ao pagamento que **ERNANDES OLIVEIRA DE LIMA**, CI Rg. nº 3109595-533190-SSP-Go e CPF nº 349.130.841-00, comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com Leonísia Alves Mendonça Lima, e **ADILVANIA MARIA DE OLIVEIRA LIMA**, CI Rg. nº 3327107-4429036-SSP-GO e CPF nº 795.886.381-00, comerciante, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Ronaldo Oliveira de Lima, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, fizeram a **JAIR NUNES CARNEIRO**, com 8,83960521%; **JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA**, com 1,636113%; **DOMINGOS DANIEL DA SILVA**, com 0,48598574%; **JAMIRO FRANCISCO DA ROCHA**, com 3,773754%; **FRANCISCO PAULA DA SILVA**, com 2,325772%; **ANGELINA ROSA DE JESUS**, com 2,007967%; **LUCIENE SILVA LIMA**, com 5,876831%; **JOVE MIGUEL DE PAIVA**, com 0,955733%; **JURACI RODRIGUES LOPES**, com 1,942551%; **CELMA EUSTÁQUIO DE LIMA**, com 3,54642%; **EUSTÁQUIO FRANCISCO DE LIMA**, com 2,389333%; **JOÃO JOSÉ DE ANDRADE**, com 5,152144%; **ÉLSON JOSÉ RODRIGUES**, com 0,491785%; **MANOEL NUNES DE LIMA**, com 1,149199%; **LUIZA ALVES DE MENDONÇA**, com 2,786008%; **SEBASTIÃO FERREIRA CALDAS**, com 1,042491%; **ANTÔNIO ALVES DE LIMA**, com 1,107908%; **LAZARO BARBOSA LAGARES**, com 1,283512%; **PEDRO CANDIDO DE ARAÚJO FILHO**, com 4,825061%; **DONIZETE BERNARDES FERNANDES**, com

WESOLY
FILEMON DE
MENDONÇA:762
59501153

Assinado de forma digital
por WESOLY FILEMON DE
MENDONÇA:76259501153
Dados: 2024.09.12 15:37:30
-03'00'

4,342555%; **ILENILDA MARIA LOPES CRISTINO**, com 0,395655%; **CASSIMIRO RAIMUNDO GARCIA**, com 2,881118%; **JOAQUIM FERREIRA ADORNO**, com 8,360346%; **GERACINO RODRIGUES DE SOUZA**, com 2,867199%; **ANTONIO RODRIGUES DE SOUZA**, com 2,66167%; **JOSÉ JUSTINO ALVES**, com 1,447518%; **ALBERTO JOSÉ DE SOUZA**, com 4,336987%; **CARLOS LAGARES DE FARIA**, com 1,636809%; **JOSÉ FRANCISCO ALVES**, com 2,821269%; **MARIA RAFAEL MENDANHA**, com 0,951093%; **DANIELA ALVES BORBA**, com 1,427568%; **JOÃO GOMES FILHO**, com 1,447518%; **JOÃO BENTO DE OLIVEIRA**, com 2,86488% e **MARCEL SO VIEIRA**, com 9,939626%; do lote acima, com um prédio nele edificado. VALOR TOTAL DO PAGAMENTO: R\$ 215.541,30 (duzentos e quinze mil, quinhentos e quarenta e um reais e trinta centavos). Registro anterior nº 12-867, fls. 299, Lº 2-C deste. O referido é verdade e dou fé. O substituto (as) Clodoaldo de Macedo.

R. 15 – 867, ficha 01 do Livro 2 deste, feito em 29 de dezembro de 2008 = Nos termos da escritura pública de 29 de dezembro de 2008, lavrada nas folhas 95 a 96v do Livro 49 deste Cartório, pelo Tabelião Substituto Clodoaldo de Macedo, **95,67137%** do imóvel objeto desta matrícula foi adquirido por **JOSÉ JUSTINO ALVES**, CI Rg. nº 584.805-SSP-GO, CPF nº 193.986.891-20, brasileiro, fazendeiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens com dona MARIA CONCEIÇÃO ALVES, CPF nº 499.756.091-09, residente e domiciliado nesta cidade, por compra feita a **JAMIRO FRANCISCO DA ROCHA**, CI Rg. nº 280.438-SSP-GO, CPF nº 129.192.251-20, trabalhador rural e s/ mulher, dona **ALDETINA TOMAZ DA ROCHA**, CI Rg. nº 1.964.850-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **JAIR NUNES CARNEIRO**, CI Rg. nº 310.044-SSP-GO, CPF nº 051.834.991-87, fazendeiro e s/ mulher, dona **MARIA LOPES CARNEIRO**, CI Rg. nº 694.616-SSP-GO, professora; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **JOÃO JOSÉ DE ANDRADE**, CI Rg. nº 2.469.615-SSP-GO, CPF nº 451.295.331-00, trabalhador rural, solteiro; **DONIZETE BERNARDES BORGES**, CI Rg. nº 309.663-SSP-GO, CPF nº 229.290.531-00, trabalhador rural e s/ mulher, dona **MARILDA APARECIDA OLIVEIRA FERNANDES**, CI Rg. nº 2.955.263-SSP-GO, CPF nº 547.389.701-00, professora; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **PEDRO CÂNDIDO DE ARAÚJO FILHO**, CI Rg. nº 309.836-SSP-GO, CPF nº 169.654.931-00, trabalhador rural e s/ mulher, dona **MARIA LEOPOLDINA DE JESUS ARAÚJO**, CI Rg. nº 4.324.710-SSP-GO, CPF nº 827.869.171-15, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **ANTÔNIO RODRIGUES DE SOUZA**, CI Rg. nº 594.722-SSP-GO, CPF nº 011.474.201-49, viúvo, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade; **LÁZARO BARBOSA LAGARES**, CI Rg. nº 1.050.707-SSP-GO, CPF nº 247.249.471-87, trabalhador rural e s/ mulher, dona **SILÉSIA ALVES DE OLIVEIRA**, CI Rg. nº 934.640-SSP-GO, costureira; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **EUSTÁQUIO FRANCISCO DE LIMA**, CI Rg. nº 316.902-SSP-GO, CPF nº 193.987.271-53, trabalhador rural e s/ mulher, dona **CACILDA MARTINS DE LIMA**, CI Rg. nº 2.221.654-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **LUCIENE SILVA LIMA**, CI Rg. nº 3.716.070-SSP-GO, CPF nº 807.941.571-49, balconista, solteira, residente e domiciliada nesta cidade; **JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA**, CI Rg. nº 282.207-INI-DPF, CPF nº 108.105.016-00, carpinteiro e s/ mulher, dona **MARIA TEREZINHA DE OLIVEIRA**, CI Rg. nº M-2.888.121-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **JOÃO GOMES FILHO**, CI Rg. nº 92.205-SSP-GO, CPF nº 031.447.201-00, fazendeiro e s/ mulher, dona **TEREZINHA DA SILVA GOMES**, CI Rg. nº 265.232-SSP-GO, CPF nº 790.314.631-91, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **DANIELA ALVES BORBA**, CI Rg. nº 3.771.746-SSP-GO, CPF nº 876.452.971-15, do lar, solteira, residente e domiciliada nesta cidade; **JOSÉ FRANCISCO ALVES**, CI Rg. nº 1.438.045-SSP-GO, CPF nº 271.385.001-06, comerciante e s/ mulher, dona **ALDENI MONTEIRO ALVES**, CI Rg. nº 2.835.091-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **ANTÔNIO ALVES DE LIMA**, CI Rg. nº 145.440-SSP-GO, CPF nº 217.131.381-15, trabalhador rural e s/ mulher, dona **PAULA APARECIDA DE LIMA**, CI Rg. nº

WESOLY
FILEMON DE
MENDONCA:
76259501153

Assinado de forma
digital por WESOLY
FILEMON DE
MENDONCA:7625950
1153
Dados: 2024.09.12
15:37:39 -03'00'



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS – COMARCA DE SANCLERLÂNDIA
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO 1º DE NOTAS
Rua 21 de abril, nº 36, centro, Sanclerlândia – Goiás
CNPJ/MF sob nº 02.888.139/0001-49 - Fone: 64-36791277
Aylton Filemon de Macedo
- Tabelião – Oficial -

Bel. Clodoaldo de Macedo
Substituto

Bel. Wesoly Filemon de Mendonça
Escrevente

Bel. Kellen Filemon de Macedo
Escrevente

1.388.655-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **ALBERTO JOSÉ DE SOUZA**, CI Rg. nº 407.948-SSP-GO, CPF nº 486.379.041-49, trabalhador rural, desquitado, residente e domiciliado nesta cidade; **FRANCISCO PAULA DA SILVA**, CI Rg. nº 106.216-SSP-GO, CPF nº 036.481.501-97, trabalhador rural e s/ mulher, dona **OLENDINA DE FARIA SILVA**, CI Rg. nº 310.078-SSP-GO, CPF nº 588.288.181-15, funcionária pública estadual; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **JOAQUIM FERREIRA ADORNO**, CI Rg. nº 309.996-SSP-GO, CPF nº 011.642.791-49 e s/ mulher, dona **OLINDA MARIA ADORNO**, CI Rg. nº 1.051.991-SSP-GO, CPF nº 913.635.941-68; aposentados, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **MARCEL SO VIEIRA**, CI Rg. nº 653.618-SSP-GO, CPF nº 304.914.601-04, fazendeiro, solteiro, residente e domiciliado nesta cidade; **ANGELINA ROSA DE JESUS**, CI Rg. nº 725.301-SSP-GO e seu esposo, **NICOMEDES ALVES DE PAULA**, CI Rg. nº 1.598.047-SSP-GO, CPF nº 021.212.801-97; aposentados, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **LUISA ALVES DE MENDONÇA**, CI Rg. nº 2.168.557-SSP-GO, CPF nº 360.622.191-68, professora, divorciada, residente e domiciliada nesta cidade; **JOÃO BENTO DE OLIVEIRA**, CI Rg. nº 3.317.087-SSP-GO, CPF nº 018.622.191-68, fazendeiro e s/ mulher, dona **IRACEMA LOPES DE OLIVEIRA**, CI Rg. nº 3.628.848-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **CARLOS LAGARES DE FARIA**, CI Rg. nº 677.482-SSP-GO, CPF nº 180.349.261-91, motorista e s/ mulher, dona **NEICA TEIXEIRA RODRIGUES LAGARES**, CI Rg. nº 1.139.447-DGPC-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **CELMA EUSTÁQUIO DE LIMA**, CI Rg. nº 3.395.393-SSP-GO, CPF nº 604.922.441-20, do lar, separada judicialmente, residente e domiciliada nesta cidade; **JOVE MIGUEL DE PAIVA**, CI Rg. nº 152.080-SSP-GO, CPF nº 271.386.741-04 e s/ mulher, dona **ALZIRA RODRIGUES DA CUNHA**, CI Rg. nº 2.804.209-SSP-GO; trabalhadores rurais; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados neste Município; **SEBASTIÃO FERREIRA CALDAS**, CI Rg. nº 316.556-SSP-GO, CPF nº 081.421.901-25, trabalhador rural e s/ mulher, dona **LUZIA RODRIGUES CALDAS**, CI Rg. nº 2.819.185-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **MARIA RAFAEL MENDANHA**, CI Rg. nº 315.932-2ª via SSP-GO, CPF nº 423.658.991-53, do lar e seu esposo, **ELIO ANTÔNIO MENDANHA**, CI Rg. nº 381.218-SSP-GO, CPF nº 015.804.851-20, fazendeiro; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **ILENILDA MARIA LOPES CRISTINO**, CI Rg. nº 1.089.799- 2ª via SSP-GO, CPF nº 948.497.901-78, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade; **DOMINGOS DANIEL DA SILVA**, CI Rg. nº 284.170-SSP-GO, CPF nº 051.816.401-25, agricultor, separado judicialmente, residente e domiciliado neste Município; **MANOEL NUNES DE LIMA**, CI Rg. nº 2.367.991-SSP-GO, CPF nº 418.994.661-34, trabalhador rural e s/ mulher, dona **MANOELA DARC FELIPE DE MORAES LIMA**, CI Rg. nº 34243046009301-SSP-GO, do lar; casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **JURACI RODRIGUES LOPES**, CI Rg. nº 1.372.239-GO, CPF nº 247.246.961-68, comerciante e s/ esposa, **LENIR ALVES DE MENDONÇA RODRIGUES**, CI Rg. nº 3.667.903-SSP-GO, CPF nº 718.819.481-53, cabeleleira; casada sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade; **GERACINO RODRIGUES DE SOUZA**, CI Rg. nº 303.852-SSP-GO, fazendeiro e s/ mulher, dona **MARIA ALVES DE SOUZA**, do lar, casados sob o regime da comunhão universal de bens, inscritos no CPF sob nº 018.372.491-72, residente e domiciliados nesta cidade; **ELSON JOSÉ RODRIGUES**, CI Rg. nº 3.772.131-SSP-GO, CPF nº 842.759.361-91, montador de móveis, solteiro, residente e

WESOLY
FILEMON DE
MENDONÇA:76
259501153

Assinado de forma digital
por WESOLY FILEMON DE
MENDONÇA:76259501153
Dados: 2024.09.12 15:37:48
-03'00'

domiciliado nesta cidade, todos brasileiros, maiores e capazes, pelo preço de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), sem condições. NADA MAIS.

O referido é verdade e dou fé.
Sanclerlândia, 12 de setembro de 2024.

Emolumentos: R\$ 88,30;
FUNDO EST: R\$ 18,76
ISS: R\$ 4,42
Taxa Judiciária R\$ 18,29;



WESOLY
FILEMON DE
MENDONCA:763
259501153

Assinado de forma digital
por WESOLY FILEMON DE
MENDONCA:7625950115
Dados: 2024.09.12
15:37:58 -03'00'

Selo eletrônico: 03912409112308026800011
Consultar selo em: <http://extrajudicial.tgo.jus>

Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos IV e V, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.
ATENÇÃO:
1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.
2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.