

MATRÍCULA Nº

8857

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

- ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Bel. Hudson C. da Hora

Oficial

MATRÍCULA Nº

8857

LIVRO Nº 2º

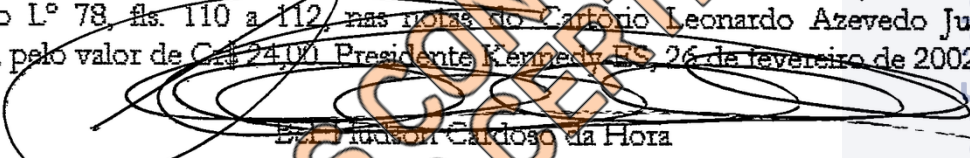
A-T

DATA 26 de fevereiro de 2002

FICHA

057

IMÓVEL: Um lote de terreno para construção sob o nº vinte e cinco (25), da Quadra um (01) medindo dezessete (17) metros de frente, dezessete metros e quarenta e seis centímetros (17,46) nos fundos, por quinze metros e setenta e dois centímetros (15,72) na linha lateral direita e onze metros e setenta e três centímetros (11,73) na linha lateral esquerda, ou seja, com (233,32m2), situado no Loteamento denominado "Sol e Mar", neste Município e Comarca. Confrontando-se pela frente com a Rua Projetada, fundos com o loteamento Morada das Neves, lado direito com o lote nº 24 e lado esquerdo com o lote nº 26. **PROPRIETÁRIO:** **SOL E MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Avenida Beira Mar, s/nº, Praia das Neves, neste Município e Comarca, CGC/MF nº 32.429.383/0001-04, representada por seus sócios Joaquim Resende Filho, brasileiro, casado, empresário, CI nº 399.885-SSP-CE, CPF nº 453.516.860-00 e Wilson de Oliveira, brasileiro, casado, aposentado, CI nº 1.735.182-SSP-MG e CPF nº 113.950.796-68, residentes respectivamente na Av. Beira Mar, s/nº, Praia das Neves, neste Município e a Rua Albino Esteves, nº 35, Juiz de Fora-MG. **REGISTRO ANTERIOR:** 4244, Lº 2-V, fls. 44, deste Cartório. Imóvel esse adquirido Moacyr Carvalho Figueira e sua mulher, através da escritura pública de compra e venda, datada de 24 de janeiro de 1990, lavrada no Lº 78, fls. 110 a 112, nas notas do Cartório Leonardo Azevedo Jucu, Vila Velha-ES, pelo valor de R\$ 24.000. Presidente Kennedy-ES, 26 de fevereiro de 2002.//////

Oficial:  Bel. Hudson Cardoso da Hora

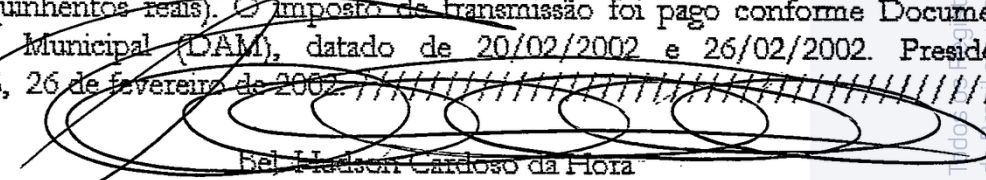
R.1-8857

Protocolo: 7689

Data: 26 de fevereiro de 2002

TRANSMITENTE: **SOL E MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, empresa imobiliária com personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do Ministério da Fazenda sob o nº 32.429.383/0001-04, com sede na Av. Beira Mar, s/n em Praia das Neves, Presidente Kennedy-ES, neste ato representada por seu bastante procurador Milton Magalhães Gomes, brasileiro, casado, empresário, CI nº M-4.295.052-SSP/MG e CPF/MF nº 076.702.496-68, residente e domiciliado em Vila Velha-ES. **ADQUIRENTE:** **JOÃO GILBERTI SARTÓRIO**, CPF/MF nº 621.849.897-20 e CI nº 1.205.081-SSP-ES, casado, no regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77 com **Schimeni Andrea Vello Sartório**, CPF/MF nº 949.368.037-15 e CI nº 723.415-SSP-ES brasileiros, empresários, residente e domiciliado na Av. Nicolau Von Schilgen, nº 130, Aptº 704, na Mata da Praia, em Vitória-ES. **TÍTULO DA TRANSMISSÃO:** Compra e Venda. **FORMULA DO TÍTULO:** Escritura Pública datada de 15 de fevereiro de 2002, lavrada no livro nº 030, fls. 065/067 nas notas do Cartório Teixeira, 3º Ofício de Notas, Município e Comarca de Vila Velha-ES. **VALOR:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais). O imposto de transmissão foi pago conforme Documento Arrecadação Municipal (DAM), datado de 20/02/2002 e 26/02/2002. Presidente Kennedy-ES, 26 de fevereiro de 2002.//////

Oficial:

 Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.2-8857

Protocolo: 7791

Data: 07 de maio de 2002

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Re-ratificação, datada de 03 de abril de 2002, lavrada no Lº 31, fls. 34/36, nas notas do Cartório Teixeira do 3º Ofício da Comarca de Vila Velha-ES, tendo como Outorgante Vendedora Sol e Mar Empreendimentos Imobiliários Ltda e como Outorgado Comprador João Gilberto Sartório, acima qualificados, para retificar o seguinte: 1º) Pelo outorgado comprador foi dito que dispensa a apresentação de certidões negativas de dívida à Fazenda Pública Municipal e Estadual, com base no que estabelece o parágrafo segundo do art. 1º do Decreto do Poder Executivo Federal nº 93.240, de 09 de setembro de 1986, respondendo, nos termos da lei,

Pelo pagamento de débitos fiscais existentes. 2º) Pelo outorgante vendedora por seu representante legal foi declarado expressamente que, independentemente da dispensa das certidões antes referidas assumem a responsabilidade de quitar quaisquer débitos fiscais que por ventura venham a ser apurados, relacionados com o imóvel objeto desta escritura, que corresponda a período de apuração anterior a outorga dos instrumentos ora re-ratificados. Presidente Kennedy-ES, 07 de maio de 2002.//

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

R.3-8857

Protocolo: 13.449

Data: 19 de dezembro de 2011

Nos termos do Auto de Penhora, datado de 29 de novembro de 2011, assinado pela Oficiala de justiça da Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim-ES, Thaiana Santolim Pimenta, oriundo dos Autos da Execução nº 0015600-74.2011.5.17.0132, CP. 15600-74.2011.5.17.0132, movida por Marina Quaresma Ferraz, em face de Sunshine Distribuidora Ltda. PROCEDO O REGISTRO DA PENHORA do imóvel da presente matrícula, avaliado por R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Presidente Kennedy-ES, 19 de dezembro de 2011. Selo de Fiscalização: 023119.PLE1101.00611.//

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

R.4-8857

Protocolo: 13.734

Data: 08 de junho de 2012

Nos termos do Auto de Penhora MEF.0010.000048-3/2010, datado de 18 de agosto de 2010, referente a Carta Precatória nº CPE.0010.000087-8/2012, oriundo dos autos da Ação de Execução Fiscal nº 0008884-92.1999.4.02.5001 (99.0008884-0), da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, tendo como Exequente Comissão de Valores Mobiliários - CVM e como Executado Refrigerantes Iate S/A e Outro. **PROCEDO O REGISTRO DA PENHORA** do imóvel da presente matrícula, avaliado por R\$ 5.000,00 (cinco mil reais). Presidente Kennedy-ES, 08 de junho de 2012. Selo de Fiscalização: 023119.CNQ1203.04823.//

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

R.5-8857

Protocolo: 14.192

Data: 26 de agosto de 2013

Nos termos do Auto de Penhora, datado de 21 de agosto de 2013, assinado pelo Oficial de justiça desta Comarca, Wancisley de Souza Cruz, referente à Carta Precatória nº 0009.000143-5/2013, expedida pelo MM. Juiz da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, Dr. Alceu Mauricio Junior, oriundo dos Autos da Ação de Execução Fiscal nº 0011563-36.1997.4.02.5001 (97.0011563-1), tendo como Exequente União Federal e como Executada Mercantil Reis Magos Ltda. **PROCEDO O REGISTRO DA PENHORA** do imóvel da presente matrícula, avaliado por R\$ 4.000,00 (quatro mil reais). Presidente Kennedy-ES, 26 de agosto de 2013. Selo de Fiscalização: 023119.PWC1302.00201. Emolumentos: R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FARPEN R\$ 0,00; FADESPES: R\$ 0,00; TOTAL R\$ 0,00.//

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.6-8857

Protocolo: 14.666

Data: 09 de setembro de 2014

Procede-se a esta averbação conforme Ofício da PGE/PFI/NIGRADE nº 1856/2014, para constar a CDA nº 00116/1999, VRTE 59561,3692, inscrita em 05/02/1999, oriundo dos Autos de Execução Fiscal nº 0002529-24.2000.8.08.0024 da 1ª Vara Privativa de Execuções Fiscais de Vitória, ajuizada em 13/03/2000 em face da Mercantil Reis Magos

MATRÍCULA Nº

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

- ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MATRÍCULA Nº

8857

LIVRO Nº 2-A-T

DATA

FICHASup.01-057

Ltda. Presidente Kennedy-ES, 11 de setembro de 2014. Selo de Fiscalização: 023119.QNB1404.00028. Emolumentos: R\$ 0,00 FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPEs: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.7-8857

Protocolo: 14.666

Data: 09 de setembro de 2014

Procede-se a esta averbação conforme Ofício da PGE/PFI/NIGRADE nº1856/2014, para constar a CDA nº 01975/1998, VRTE 147473,0793, inscrita em 26/08/1998, oriundo dos Autos de Execução Fiscal nº 0002352-59.2006.8.08.0021 da Vara da Fazenda Pública Estadual de Guarapari, ajuizada em 27/06/2003 em face da Mercantil Reis Magos Ltda. Presidente Kennedy-ES, 11 de setembro de 2014. Selo de Fiscalização: 023119.QNB1404.00028. Emolumentos: R\$ 0,00 FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPEs: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.8-8857

Protocolo: 14.666

Data: 09 de setembro de 2014

Procede-se a esta averbação conforme Ofício da PGE/PFI/NIGRADE nº1856/2014, para constar a CDA nº 00544/1998, VRTE 65391,3066, inscrita em 27/03/1998, oriundo dos Autos de Execução Fiscal nº 0002531-28.1999.8.08.0024 da 1ª Vara Privativa de Execuções Fiscais de Vitória, ajuizada em 11/03/1999 em face da Mercantil Reis Magos Ltda. Presidente Kennedy-ES, 11 de setembro de 2014. Selo de Fiscalização: 023119.QNB1404.00028. Emolumentos: R\$ 0,00 FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPEs: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

R.9-8857

Protocolo: 14.688

Data: 17 de setembro de 2014

Nos termos do Auto de Penhora, datado de 19 de janeiro de 2010, assinado pelo Oficial de justiça Federal, referente à Carta Precatória nº CPE.0010.000099-7/2014, expedida pelo MM. Juiz da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, Dr. Américo Bedê Freire Junior, oriundo dos Autos da Ação de Execução Fiscal nº0003698-78.2005.4.02.5001 (2005.50.01.003698-7), tendo como executados Refrigerantes Iate S/A - CNPJ nº 28.058.766/0001-46, Indústria de Bebidas Mestre Alvaro Ltda - CNPJ nº 05.275.975/0001-46 e João Gilberto Sartório - CPF nº 621.849.897-20. CDAs nºs 28 (22/12/2004-19329,32); 29 (22/12/2004-17245,18); 30 (22/12/2004-15757,90; 31 (22/12/2004-14521,20). PROCEDO O REGISTRO DA PENHORA do imóvel da presente matrícula, avaliado por R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Presidente Kennedy-ES, 17 de setembro de 2014. Selo de Fiscalização: 023119.QNB1404.00090. Emolumentos R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPEs: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

R.10-8857

Protocolo: 14.691

Data: 18 de setembro de 2014

Nos termos do Auto de Penhora, datado de 25 de agosto de 2014, assinado pelo oficial de justiça desta Comarca Luiz Fernando de Oliveira Tavares, referente à Carta Precatória nº CPF.0009.000135-9/2014, expedida pelo MM. Juiz da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, Dr. Alceu Mauricio Junior, oriundo dos Autos da Ação de Execução Fiscal nº0006914-52.2002.4.02.5001 (2002.50.01.006914-1), tendo como executados Sunshine Distribuidora Ltda - CNPJ nº 39.806.021/0001-34 e João Gilberto Sartório - CPF nº

621.849.897-20, e exeqüente União Federal. **PROCEDO O REGISTRO DA PENHORA** do imóvel da presente matrícula, avaliado em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais). Presidente Kennedy-ES, 18 de setembro de 2014. Selo de Fiscalização: 023119.QNB1404.00104. Emolumentos R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPE8: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. ///

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.11-8857

Protocolo: 16.054

Data: 28 de novembro de 2017.

Procede-se a esta averbação conforme Arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo 201711.2413.00408394-IA-320) oriundo dos Autos do Processo nº 00004353820054025001, da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, para constar que fica o imóvel da presente matrícula gravado com a cláusula de **Indisponibilidade**. Selo de Fiscalização: 023119.URW1703.00010. Emolumentos R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPE8: R\$ 0,00; FUNCAD: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 28 de novembro de 2017. ///

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.12-8857

Protocolo: 16.120

Data: 02 de março de 2018.

Procede-se a esta averbação conforme Arquivo Eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo 201711.2413.00408394-IA-320), oriundo dos Autos do Processo nº 00004353820054025001, da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, para constar que fica **CANCELADO** a indisponibilidade averbada acima sob o nº 11-8.857. Selo de Fiscalização: 023119.URW1703-00814. Emolumentos: R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPE8: R\$ 0,00; FUNCAD: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 02 de março de 2018. ///

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.13-8857

Protocolo: 16.267

Data: 10 de Setembro de 2018

Procede-se a esta averbação nos termos da Solicitação de Arrolamento de Bens e Direitos, datado de 24 de agosto de 2018, assinado pelo Delegado da Receita Federal do Brasil - DRF - Vitória-ES, Ivon Pontes Schayder, Requisição nº 18.00.01.58.60, para constar que **qualquer ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel da presente matrícula, deverá ser comunicada, via Ofício, à unidade da Secretaria da Receita Federal do Brasil, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas.** Selo de Fiscalização: 023119.XRW1803.00410. Emolumentos: R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FADESPE8: R\$ 0,00; FUNCAD: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 11 de setembro de 2018. ///

Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.14-8857

Protocolo: 16.454

Data: 02 de agosto de 2019

Procede-se a esta averbação conforme Arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo 201907.3021.00884407-IA-640), oriundo do Processo nº 00039924320118080047, da 2ª Vara Cível de São Mateus - ES, para constar que o imóvel da presente matrícula fica gravado com a cláusula de **Indisponibilidade**. Selo de Fiscalização: 023119.THC1901.00689. Emolumentos: R\$

MATRÍCULA Nº

8857

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

- ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Oficial

MATRÍCULA Nº

8.857

LIVRO Nº 2-A-S

DATA

FICHA Sup. 02 - 57

0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$ 0,00;
FUNCAD: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 02 de agosto de 2019.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.15-8857

Protocolo: 16.455

Data: 02 de agosto de 2019

Procede-se a esta averbação conforme Arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo 201907.3021.00884408-IA-450), oriundo do Processo nº 00118011120168080047, da 2ª Vara Cível de São Mateus - ES, **para constar que o imóvel da presente matrícula fica gravado com a cláusula de Indisponibilidade.** Selo de Fiscalização: 023119.THC1901.00692. Emolumentos: R\$ 0,00; FUNEPJ: R\$ 0,00; FUNEMP: R\$ 0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$ 0,00; FUNCAD: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 02 de agosto de 2019.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.16-8857

Protocolo: 17.217

Data: 10 de maio de 2022

Nos termos da decisão datada de 06 de maio de 2022, recebida por esta Serventia através do Malote Digital, com o código de rastreabilidade nº 80820223041162, assinado pela MM.^a Juíza de Direito da 2ª Vara Criminal de Serra-ES, Dra. Leticia Maia Saúde; Processo nº 0004078-25.2022.8.08.0048, tendo como Requerente: Ministério Público do Espírito Santo - Requerido(s): João Gilberto Sartorio, Juliana Vello Sartorio, Hudson Antonio de Araújo, procedo o **Sequestro de Bens** do imóvel da presente matrícula. Selo de Fiscalização: 023119.DZF2204.00225. Emolumentos: 0,00; FUNEPJ: 0,00; FUNEMP: 0,00; FADESPES: 0,00; FUNCAD: 0,00; Total: 0,00. Presidente Kennedy-ES, 11 de maio de 2022.
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.17-8857

Protocolo: 17.220

Data: 12 de maio de 2022

Procede-se a esta averbação conforme Arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo 202205.0616.02133561-IA-550), oriundo do Processo nº 00040782520228080048, da 2ª Vara Criminal de Serra - ES, para constar que o imóvel da presente matrícula fica gravado com a **Cláusula de indisponibilidade.** Selo de Fiscalização: 023119.DZF2204.00290. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$0,00; FUNCAD: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 12 de maio de 2022.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.18-8857

Protocolo: 17.518

Data: 14 de setembro de 2022

Procede-se a esta averbação conforme arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Protocolo nº 202209.0212.02333480-IA-100), oriundo dos Autos do Processo nº 00223170420128080024, da 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual Privativa das Execuções Fiscais de Vitória-ES, **para constar que fica o imóvel da presente matrícula gravado com a cláusula de Indisponibilidade.** Selo de Fiscalização: 023119.WPG2207.00132. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$0,00; FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 14 de setembro de 2022.//////
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.19-8857

Protocolo: 17.869

Data: 28 de setembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação conforme arquivo eletrônico recebido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Protocolo nº 202309.0610.02913351-IA-440), oriundo dos Autos do Processo nº 0003293-86.2010.8.08.0047, da 2ª Vara Cível de São Mateus/ES para constar que **fica o imóvel da**

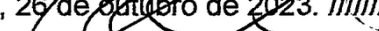
presente matrícula gravado com a cláusula de Indisponibilidade. Selo de Fiscalização: 023119.TUR2305.00178. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$0,00; FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 20 de outubro de 2023. 
Oficial:

Bel. Hudson Cardoso da Hora

Av.20-8857

Protocollo: 17.870

Data: 28 de setembro de 2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação conforme arquivo eletrônico recebido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Protocolo nº 202309.0611.02913395-TA-730), oriundo dos Autos do Processo nº 0003293-86.2010.8.08.0047, da 2ª Vara Cível de São Mateus/ES para constar que fica **cancelada a cláusula de indisponibilidade supra averbada**. Selo de Fiscalização: 023119.TUR2305.00300. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESP/ES: R\$0,00; FUNCAO: R\$0,00. Total: R\$ 0,00 Presidente Kennedy-ES, 26 de outubro de 2023. 
Oficial: 

~~Bel. Hudson Cardoso da Hora~~

Av.21-8857**Protocollo: 18.583**

Data: 24 de setembro de 2025

Procede-se a esta averbação conforme arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Protocolo nº 202509.0514.04239949-IA-412), oriundo dos Autos do Processo nº 00089766520024025001, da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, **para constar que fica o imóvel da presente matrícula gravado com a cláusula de indisponibilidade.** Selo de Fiscalização: 023119.CBC2504.00534. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$0,00; FUNCAD: R\$0,00. Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 24 de setembro de 2025.

Oficial:

Hudson Cardoso da Hora

Av.22-8857**Protocolo: 18.662**

Data: 17 de dezembro de 2025

Procede-se a esta averbação conforme arquivo eletrônico enviado através da Central Nacional de Disponibilização de Bens - CNIB (Protocolo nº 202511.2516.04394232-IA-719), oriundo dos Autos do Processo nº 50009147220198080047, da 1ª Vara Cível de São Mateus/ES, para constar que fica o imóvel da presente matrícula gravado com a cláusula de indisponibilidade. Selo de Fiscalização: 023119.VIL2602.00117. Emolumentos: R\$0,00; FUNEPJ: R\$0,00; FUNEMP: R\$0,00; FARPEN: R\$ 0,00; FADESPES: R\$0,00; FUNCAD: R\$0,00 Total: R\$ 0,00. Presidente Kennedy-ES, 31 de março de 2026. 

Oficial:

Hudson Cardoso da Hora