

MATRÍCULA Nº

54918

Operação
do Registro
Eletrônico de Imóveis

54918

LIVRO Nº2

DATA 22 outubro 2009

FICHA 01

2º. Ofício de Registro Geral de Imóveis - Livro - Nº 2

GUARAPARI - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TAINÉ GUILHERME DE MORENO

OFICIAL

IMÓVEL: LOJA COMERCIAL "A", INTEGRANTE DO "EDIFÍCIO RESIDENCIAL MARINA S", localizado à Rua João Vieira Simões, nº.248, nesta Cidade, com as seguintes características: uma copa, uma recepção, um escritório, um WC, uma sala de desenho, com a área de construção de 62,28 Metros Quadrados, bem como a área de construção real global de 63,22 Metros Quadrados, e a CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 0,07400, DESMEMBRADA DO DOMÍNIO ÚTIL SOBRE O LOTE DE TERRENO AFORADO À MUNICIPALIDADE E CONSTITUÍDO PELO Nº.19 DA QUADRA DE Nº.15, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO DENOMINADO "PARQUE DA AREIA PRETA", situado nesta Cidade e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, com a área de 300,00 Metros Quadrados.---

PROPRIETÁRIOS: CARLOS EDUARDO VIEIRA NORONHA, brasileiro, arquiteto, portador da C.I. nº.81.-02029-1-D/CREA-RJ, inscrito no CPF/MF. nº.321.717.067-91, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com GILVANIR BUTRUCCI NORONHA, brasileira, inscrita no CPF sob o nº 482.987.357-49, residentes e domiciliados na Avenida Praiana Edifício Residencial Renoir, Aptº.204, Bairro Praia do Morro, em Muquiçaba, nesta Cidade de Guarapari-ES.---

REGISTRO ANTERIOR: Nesta Serventia sob nº. de Ordem 21.738, do Livro de nº.2C-X, à ficha 025. Guarapari-ES.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

R-01-54.918 Protocolo nº 147.061 Data: 02 Outubro 2009.
Nos termos do mandado de penhora, avaliação e registro datado de 31 de julho de 2007 e ofício nº 01423/2009-GUAV01 datado de 29 de setembro de 2009, assinados pelo MM. Juiz Dr. Fábio Eduardo Bonisson Paixão e pela Diretora de Secretaria, Angela Maria Geller, respectivamente, instruído com o auto de penhora e avaliação datado de 15 de agosto de 2007, extraídos do processo nº 0251.2004.151.17.004, em que são partes Exequente: ISAIAS SALVADOR SOBRINHO, brasileiro, casado, pedreiro, inscrito no CPF sob o nº.873.464.437-72, residente na Rua João Batista Figueiredo, nº.60, Santa Margarida, Guarapari-ES; e Executado: CARLOS EDUARDO VIEIRA NORONHA, anteriormente qualificado, fica PENHORADO o imóvel objeto da presente matrícula, avaliado na importância de R\$.35.000,00. O presente registro foi procedido em 22 de outubro de 2009 e o documento que deu origem ao mesmo, protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-02-54.918 Protocolo nº.207.988 Data: 28 Maio 2018.
Em conformidade com informação eletrônica expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, recebida por esta serventia em 12 de janeiro de 2016; procede-se a esta averbação para constar que encontra-se protocolado na referida Central sob o nº.2016011015.00099771-IA-790, a pedido da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, extraído do processo nº.00071638020144025001, a INDISPONIBILIDADE de bens em nome de CARLOS EDUARDO VIEIRA NORONHA, ficando em consequência INDISPONÍVEL a parte do imóvel objeto da presente matrícula, pertencente ao executado. A presente averbação foi procedida em data de 30 de maio de 2018, tendo sido o documento que deu origem a ela, protocolado sob número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.---
Selo Digital Nº 021402JHZ180105316 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 Total R\$0,00.---
O OFICIAL TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

R-03-54.918 Protocolo nº 217.496 Data: 18 Outubro 2019.
Nos termos do mandado nº 500000256973 datado de 11 de julho de 2019, expedido pela 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, assinado pela diretora de secretaria Leniza Rodrigues Cavalcanti Lins, extraído do processo nº.0007163-80.2014.4.02.5001/ES Execução Fiscal em que são partes Exequente: UNIÃO-FAZENDA NACIONAL e Executado: CARLOS EDUARDO VIEIRA NORONHA, anteriormente qualificado, procede-se a este registro para constar que por determinação do

Continua no Verso

MATRÍCULA Nº
Sistema Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

54918

LIVRO Nº 2

(VERSO)

referido juízo, fica **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, avaliado na importância de R\$.215.000,00. O presente registro foi procedido em 12 de novembro de 2019 e o documento que deu origem ao mesmo, protocolado sob o número e data supra. Dou fé. Guarapari-ES.--
Selo Digital Nº 021402EWN190404386 Emol. R\$0,00 Funepj R\$0,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$0,00 Funemp R\$0,00 Funcad R\$0,00 ISS R\$0,00 Total R\$0,00.---
O OFICIAL

TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital