

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 /C-L

19.608

DATA - 21 abril de 1.987.

FICHA 048

MATRÍCULA Nº

19.608

Cartório de Registro Geral de Imóveis Livro Nº 2 /C-L

GUARAPARI — ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
TAINÉ GUILHERME DE MORENO
OFICIAL

IMÓVEL - "O DOMÍNIO ÚTIL DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,0319" do lote de terreno de nº 53 (cinquenta e tres), integrante do loteamento denominado "MORRO DAS BARREIRAS", nesta Cidade e Comarca de Guarapari - Estado do Espírito Santo, com a área total de 698,80 metros quadrados, de forma triangular, dividindo-se pela frente com as Ruas A e B e mede 38,90 metros, pelo lado direito divide-se com o lote de nº 52 e mede 34,50 metros, e, pelo lado esquerdo divide-se com o lote de nº 54 e mede 37,00 metros, e do correspondente "APARTAMENTO DE Nº 104 (CENTO E QUATRO)", integrante do "EDIFÍCIO RENDIR", situado na Ladeira - José Capistrano Nobre, nº 262, contendo: uma sala, dois quartos, um banheiro, uma cozinha, uma varanda, uma vaga de garagem, um banheiro de empregada, uma área de serviço, com piso de cerâmica, paredes de alvenaria, revestimento nas redes emassadas, azulejamento área de serviço, banheiros e cozinha até o teto (decorado), cobertura laje com rebaixamento em gesso nos banheiros, com a área de construção de 106,66 metros quadrados, ligado indissoluvelmente a fração ideal de terreno acima.....

PROPRIETÁRIA - EPSILON ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LIMITADA, sediada na Rua José Capistrano Nobre, nº 186, nesta Cidade de Guarapari-ES, inscrita no C.G.C.M.F. sob o nº 27.307.164/0001-12, representada neste ato pelo seu Sócio - Gerente, o Sr. Dr. DOMINGO ARTURO RONDINI RIZARRO, chileno, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade de nº 29.228-0, expedida pelo - CREA-RJ, em 12.04.1976, inscrito no CPFME sob o nº 344.726.907-30, residente e domiciliado nesta Cidade de Guarapari-ES.//

Registro anterior neste Cartório sob nº de Ordem 12.265 - livro de nº 2-BA - à ficha de nº 206. Guarapari, vinte e hum dias do mês de abril do ano de mil novecentos e oitenta e sete.....

O OFICIAL. *Taine*

TAINÉ GUILHERME DE MORENO.//

R - 01 - 19.608 - Protocolo 41.965 - Data - 21 de abril de 1.987.//

TRANSMITENTE - EPSILON ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LIMITADA.//

ADQUIRENTES - PEDRO ANTONIO DE CARLI, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com a Sra. MARIA DE LOURDES DE CARLI, filho de Adelar de Carli e de Terezinha Provin de Carli, portador da Carteira de Identidade de nº 1.375.364, expedida pela SSP-PR, inscrito no CPFME sob o nº 526.548.267-91, residente e domiciliado na BR-101, KM 808, na Cidade de Itamaraju, Estado da Bahia.....

TÍTULO DE TRANSMISSÃO - COMPRA E VENDA DE DOMÍNIO ÚTIL - FORMA DO TÍTULO - Público de 08 de abril de 1.987 - nas Notas do Cartório do 3º Ofício - desta Comarca - livro de nº 172 - às fls.142/144v.//

VALOR - Cz\$. 148.960,00-(cento e quarenta e oito mil, novecentos e sessenta cruzados). Guarapari, vinte e hum dias do mês de abril do ano de mil novecentos e oitenta e sete.....

O OFICIAL. *Taine*

TAINÉ GUILHERME DE MORENO.//

MATRÍCULA Nº

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

19.608

LIVRO Nº 2 /C-L

(VERSO)

R - 02 - 19.608 - Protocolo 43.576 - Data - 21 de setembro de 1987....

TRANSMITENTES - PEDRO ANTONIO DE CARLI e sua mulher MARIA DE LOURDES - DE CARLI, brasileiros, casados, comerciantes, portadores das Identidades nºs. 1 375 364 SSP/PR, expedida em 13.12.74, e 556 371 SSP/ES, inscritos no CPF nº 526 548 267-91, residentes e domiciliados na BR-101, - Km-808, na cidade de Itamarajú, Estado da Bahia.....

ADQUIRENTE - ITAMAR ANTONIO DA SILVA, brasileiro, administrador de empresas, casado com Suely Dias da Silva, pelo regime da comunhão universal de bens, portador da Identidade nº 29 942 SSP/MG, expedida em data de 25.03.71, inscrito no CPF/MF nº 117 971 776-72, nascido no dia - / 26.12.51, residente e domiciliado na rua Joaquim da Silva Lima, 101/602 centro, nesta cidade.....

TITULO DE TRANSMISSÃO - COMPRA E VENDA DE DOMÍNIO ÚTIL - FORMA DO TÍTULO - Público de 28 de agosto de 1987, Cartório de Notas Soter Lyra, desta comarca, livro de nº 06, às fls. 117/118.....

VALOR - Cz\$ 1.400.000,00 (hum milhão e quatrocentos mil cruzados). Guarapari, vinte e hum dias do mês de setembro do ano de mil novecentos e oitenta e sete.//

0 Oficial.-  Taine Guilherme de Moreno.///

R-03 - 19.608 - Protocolo - 53.865 -Data- 02 de fevereiro de 1990..

TRANSMITENTES- ITAMAR ANTONIO DA SILVA, administrador de empresas, filho de Francisco Ribeiro da Silva, e de Maria Camila da Silva, portador da Carteira de Identidade de nº M 29 942, expedida pela SSP-MG, em data de 25.03.71, inscrito no CPF/MF sob o nº 117 971 776 - 72, e sua mulher Da. SUELY DIAS DA SILVA, dentista, filha de Sebastião Dias da Silva e de Rita Lemos da Silva, portadora da Carteira de Identidade de nº M 403 800, expedida pela SSP-MG em data de 03.11.1972, inscrita no CPF-MF sob o nº 160 437 746-15, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão Universal de bens, residentes e domiciliados na Rua Joaquim da Silva Lima, nº 101, aptº 602, nesta Cidade e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo,.....

ADQUIRENTE - LUCIA FEROLLA LEANDRO, brasileira, solteira, maior, bio-química, filha de Adahil Pedrosa Leandro e de Marina Ferolla Leandro, portadora da Carteira de Identidade de nº 13 200 954, expedida pelo IPF RJ, inscrita no CPF-MF sob o nº 451 704 367-34, residente e domiciliada na Rua Moacyr Avidos, nº 248, aptº 802, Praia do Canto, na Cidade de Vitória, Capital deste Estado do Espírito Santo.....

TÍTULO DE TRANSMISSÃO - COMPRA E VENDA DE DOMÍNIO ÚTIL - FORMA DO TÍTULO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 C-L

Folha Suplementar Nº

Operador Nacional
do Registro Eletrônico de Imóveis
19 608

001

MATRÍCULA Nº

19.608

Cartório de Registro Geral de Imóveis Livro Nº 2 C-L

GUARAPARI — ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
TAINÉ GUILHERME DE MORENO
OFICIAL

LO -Público- de 29 de novembro de 1989.- nas Notas do Cartório do 3º O-
fício desta Cidade e Comarca, livro de nº 204, às fls. 053/055vº.....
VALOR - NCZ\$ 95.000,00 (Noventa e Cinco Mil Cruzados Novos). Guarapari'
dois dias do mês de fevereiro do ano de mil novecentos e noventa.//////
O Oficial.- *Taine Duilherme* Taine Duilherme de Moreno.//////

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA Nº  ONR - Obrador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2

(VERSO)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

