



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO
SECRETARIA DE DISTRIBUIÇÃO E CUMPRIMENTO DE MANDADOS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO



PROCESSO :ATSum 0000286-78.2022.5.07.0036

Reclamante: Edmilson Constantino

Reclamado: AP2 LOCAÇÕES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO LTDA E OUTROS (1)

Aos dois dias do mês de dezembro de 2024, na Rua Chico Feitosa do Cococi, 210, bairro Água Fria, Fortaleza, Ceará, onde eu, Carlinda Ramalho, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado retro, passado em favor de Edmilson Constantino contra : AP2 LOCAÇÕES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO LTDA E OUTROS (1), para o pagamento da importância de R\$ 33.779,04 (Trinta e Três mil, setecentos e setenta e nove reais e quatro centavos), atualizado até 07/03/2024, procedi à penhora do seguinte bem: 1 (um) imóvel de matrícula número 95.533 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Fortaleza, constituído pela seguinte descrição, conforme matrícula mencionada, "um apartamento nº 101, da Torre I, localizado no 1º pavimento. Tipo, do empreendimento denominado de Isla Jardim, situado nesta Capital, na Rua Chico Feitosa (SDO), nº 210, bairro Água Fria, com uma área privativa real de 70,26m², área comum real de 55,243m², área total real de 125,503m², área privativa de construção de 70,26m², área comum de construção de 44,893m², área total de construção de 115,153m², com 2 vagas de garagem de nºs P-01e P-02, localizadas no PILOTIS, e fração ideal de 0,003448 do terreno engravado à interseção (esquina) entre as Rua Dr. Francisco Gadelha, denominada oficialmente pelo Decreto nº 11771/2004, anteriormente denominada Rua Filadélfia e Caio Cid, de forma irregular, desmembrado do Sítio Tunga, com área total de 9.157,50m² e um perímetro de 436,75m (...)", com Registro de Alienação Fiduciária ao Banco Bradesco; avalio o imóvel em R\$600.000,00 (Seiscentos mil Reais). Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Feita, assim, a penhora, lavro o presente auto que assino.

Carlinda Ramalho

Carlinda Maria Ramalho – Oficiala de Justiça

