



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 13 MAI 2005

Bel. Antonio Carlos Carvalhaes

Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE "1678A" da QUADRA "51", do Loteamento denominado "CIDADE ARACY", com a seguinte descrição: medindo 05,00 metros de frente para a Rua Quarenta e Cinco; 05,00 metros aos fundos com o Lote 1671; 25,00 metros à direita com o Lote 1678B; 25,00 metros à esquerda com o lote 1677B, encerrando uma área de 125,00 m².

PROPRIETÁRIA: **AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA.**, com sede e estabelecida nesta cidade de São Carlos-SP., na Avenida Pádua Salles, nº 16, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66.

CONTRIBUINTE:

REGISTRO ANTERIOR: R.02/M.35.726 de 13/03/1984, (atual Mt. 75.681).

Clodoaldo Pereira de Lucena
Escrivente

Av.01/M.111.306 - Protocolo nº 428.016 de 30/07/2021

Pelo título que dará origem a Av.02 desta, e Instrumento Particular datado de 08/06/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 202.156/09-6, aos 29/07/2009, e Instrumento Particular de Retificação de Alteração do Contrato Social datado de 13/10/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 396.036/09-0, aos 19/10/2009, a empresa proprietária AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA, teve sua denominação alterada para **A.M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA**, com sede na Avenida Sallum, nº 1.362, na Vila Prado, em São Carlos-SP, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66 (documento esse arquivado nesta Serventia, aos 19/11/2009, por ocasião da Av.01, item "c" da M.77.034). São Carlos, 10/08/2021.

Juliana Chávia Sigoli Hungaro
Escrivente

Av.02/M.111.306 - Protocolo nº 428.016 de 30/07/2021

Pela Certidão de Penhora, datada de 30/07/2021, Protocolo Penhora Online PH000378060, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº 1012328-32.2019.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ/MF.º 45.358.249/0001-01, move contra: 1) **A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA**, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66; e 2) **ISETE FERREIRA**, portadora do CPF/MF.º 050.390.208-05, este **IMÓVEL**, de propriedade da empresa A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E

Continua no verso.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Bel. Reginaldo Aparecido Norozi
Oficial Substituto

São Carlos, 10 de agosto de 2021

ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA, foi **PENHORADO**. Valor da execução: R\$687,79. Foi nomeada fiel depositária a empresa: A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA. São Carlos, 10/08/2021.

Juliana Cláudia Sigoli Hungaro
Escrivente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital