

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****VARA DA FAZENDA PÚBLICA**Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlosfaz@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1510000-77.2016.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS**
 Executado: **Geralda Campanin**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Gustavo Guido Vieira de Almeida (29375)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 566.2023/004965-4 dirigi-me à Rua Dr. Manoel Fráguas, 446, bloco 01, apto. 22 (endereço correto do imóvel), nesta Comarca, na data de 07/03/2023, ocasião em que fui atendido pela executada **Geralda Campanin**, e, lá sendo, **PROCEDI À AVALIAÇÃO** determinada para o imóvel indicado no mandado, sendo estimado para o mesmo o **valor de R\$60.000,00** (sessenta mil reais). Certifico, ainda, que o valor estimado foi obtido através de pesquisa para imóveis do mesmo tamanho e padrão de construção situados no bairro **Constantino Amstalden I** em sites de imobiliárias da cidade, bem como pela estimativa da própria executada. Certifico, ainda, que na ocasião **INTIMEI** a executada da penhora e avaliação realizadas, a qual bem ciente ficou do inteiro teor do presente mandado, aceitando a contrafé e exarando seu ciente no mesmo. O referido é verdade e dou fé.

São Carlos, 14 de março de 2023.

Condução: 1 diligência (R\$102,78)
 Guia nº 46.262