



Estado de Goiás

Poder Judiciário

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

Escrivania: Anápolis - UPJ Varas Cíveis: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª e 6ª

Processo.....: 5798485-25.2024.8.09.0006

Mandado.....: 5827936

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que diligenciei nos dias 13/09/2025 às 11h57m, e 15/09/2025 às 9h15m, em cumprimento ao r. mandado, onde procedi a avaliação do imóvel conforme Auto de Avaliação abaixo:

AUTO DE AVALIAÇÃO

Dorival Massanori Akapohi, Oficial de Justiça Avaliador desta comarca de Anápolis-GO, em cumprimento ao respeitável mandado de número **5827936** expedido pelo MM. Juiz de Direito da Anápolis - UPJ Varas Cíveis: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª e 6ª, **Dr. Thiago Inácio de Oliveira**, passado nos autos acima mencionado, procedi a seguinte avaliação:

“DESCRIÇÃO DO IMÓVEL”

O Apartamento 203 do Bloco 7, Condomínio Residencial Premiere Park, localizado na Avenida Mirage, nº 20, Bairro Calixtolândia II Etapa, conforme a matrícula número 93.186, Cartório do Registro Geral de Imóveis, 2ª Circunscrição, Anápolis-GO, e descrito no mandado.



Através de pesquisa de mercado e em consulta a imobiliárias e corretores, o avalio por **R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)**.

Após ter feito a avaliação, lavrei o presente laudo, que vai devidamente assinado digitalmente.

Anápolis, 18 de setembro de 2025.

Dorival Massanori Akapohi

Oficial de Justiça Avaliador

Valor: R\$ 17.521,63
Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 18/09/2025 10:19:23
Assinado por DORIVAL MASSANORI AKAPOHI
Localizar pelo código: 1098877
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
ANÁPOLIS - UPJ VARAS CIVEIS: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª E 6ª
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 14/08/2026 07:41:26

