

### 3º REGISTRO DE IMÓVEIS CAMPINAS - SP

**CNS/CNJ N° 11.327-4**

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Campinas, 27 de Setembro de 2019

**IMÓVEL:** O TERRENO designado como Lote nº "31", Quadra "52" do Loteamento denominado "**JARDIM ITAGUAÇU**", nesta Cidade de Campinas, com a seguinte descrição: medindo 12,00m de frente para a Rua 35, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 24,00m confrontando com o lote 30, do lado esquerdo mede 24,00m confrontando com os lotes 1 e 2, e nos fundos mede 12,00m confrontando com o lote 26, **encerrando a área de 288,00m².**

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 39.394 às fls. 225 do Lº 3-Y em 17/10/1962.

PROPRIETÁRIO: **SEBASTIÃO LINS DE PADUA**, casado, residente em  
Furnas-MG. Prenotação: 629.674 em 20/09/2019. Selo Digital:  
1132743E1000000022389619M. Eu \_\_\_\_\_, Felipe Targão  
Segura - Oficial do Substituto.

**Av.01 - em 27 de setembro de 2019 - PENHORA**

Pela Certidão de Penhora (Protocolo PH000288146) emitida em 20/09/2019, pela 5ª Vara Cível da Comarca de Campinas-SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo nº 0029060-3120048260114, figurando como exequente **MARIA LUIZA SCALABRIM DA SILVA**, inscrito no CPF/MF nº **573.042.709-34**, e como executado **SEBASTIÃO LINS DE PADUA**, inscrito no CPF/MF nº **246.007.178-72**, o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO para garantia da execução da dívida no valor de **R\$22.650,41 (vinte e dois mil e seiscentos e cinquenta reais e quarenta e um centavos)**, sendo nomeado como depositário **SEBASTIÃO LINS DE PADUA**. Prenotação: 629.674 em 20/09/2019. Selo Digital: 1132743310000000223897196. Eu \_\_\_\_\_, Crislane Cristina Baldone Alves - Escrevente.