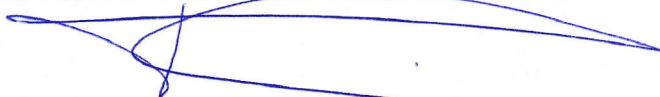


AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 27 dias do mês de Fevereiro do ano de DOIS MIL E VINTE SEIS (2026), às 07 h 44 min, em cumprimento ao respeitável mandado, dirigi-me à R. Campo Grande, nº295 – Jd. dos Estados, onde observadas as formalidades legais, procedi à AVALIAÇÃO sobre o seguinte bem, descrito à seguir: -Um lote de terreno nº 1-C, da quadra nº15, localizado na R. Campo Grande, nº295 – Jd. dos Estados, com área total aproximada de 315,50m², com edificação medindo aproximadamente 268,62m², inscrito no CRI local, sob o nº29.205. Após realizar pesquisas informais no mercado imobiliário deste município, avaliei o referido imóvel em R\$1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais). Devolvo o mandado para os devidos fins.

O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ.



Fernando Marcelo da Silva
Oficial de Justiça Avaliador

