

MATRÍCULA FICHA
128.649 00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 17 da quadra R-1, com área de 360,00m², confrontando-se pela frente com a Rua 15 de Novembro, medindo 12,00m, pelos fundos com o lote nº 15, medindo 12,00m, pelo lado direito com o lote nº 18, medindo 30,00m, e lado esquerdo com o lote nº 16, medindo 30,00m, do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município. Inscrição Municipal nº 03.02.194.0022.000. **PROPRIETÁRIA:** **IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Avenida Luciano das Neves, 1.171, sala 603, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 13 de março de 2013. O OFICIAL: M. (CONF. LBSR) RC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.49865

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 128.649 - Nos termos da Escritura Pública, datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 45/46vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato Distrito de Duas Barras, Comarca de Iconha-ES; o imóvel constante da presente matrícula foi vendido pela proprietária, para: **TCVV-TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darly Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de: R\$ 1.000,00 (incluindo outro imóvel). Avaliação: R\$ 9.737,53. Vila Velha-ES, 13 de março de 2013. O OFICIAL: M. (CONF. LBSR) RC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.49865

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

R. 2 - 128.649 - Nos termos do Ofício nº OFI.0006.000389-0/2013-1ªVFEF, datado de 10 de outubro de 2013, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES- Wladimir Barbosa Aires, expedido nos autos nº 0001034-30.2012.4.02.5001(2012.50.01.001034-6) Execução Fiscal movida pela **UNIÃO FEDERAL**, em face de **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ 07.485.216/0001-33, procedo o registro da **PENHORA** sobre o imóvel constante da presente matrícula. Ofício arquivado na letra "**T**" da Pasta 151, desta Serventia. Vila Velha-ES, 23 de outubro de 2013. O OFICIAL: M. (RFP).

Selo Digital: 024455.PTD1302.05590

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV-3-128.649 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: M. LSS

Selo Digital: 024455.SWO250140416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

Alexandre José de Araújo

Escriturante Autorizado

MATRÍCULA

127.996

FICHA

00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA

REGISTRO DE IMÓVEIS

VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 07 da quadra "R-1", com área de 360,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 12,00m, pelos fundos com parte do lote nº 29, medindo 12,00m, pelo lado direito com o lote nº 08, medindo 30,00m, e pelo lado esquerdo com o lote nº 06, medindo 30,00m, do Loteamento "MORADA DA BARRA - ÁREA A", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.194.0349.000 na PMVV. **PROPRIETÁRIA:** IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Rua Luciano das Neves, 1171, 6º andar, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 04 de março de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. JMAP) ESS.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48317

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 127.996 - Nos termos da Escritura Pública, datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 39/40vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Duas Barras, Iconha-ES; o imóvel constante da presente matrícula foi vendido pela proprietária anteriormente qualificada, para: TCVV-TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 07.485.216/0001-33, estabelecida na Rodovia Darly Santos nº 1.625, Jardim Astesca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de: R\$ 500,00. Avaliação: R\$ 9.737,53. Vila Velha-ES, 04 de março de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. JMAP) ESS.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48317

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

R. 2 - 127.996 - Nos termos do Ofício nº OFI.0006.000389-0/2013-1ªVFEF, datado de 10 de outubro de 2013, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES- Wladimir Barbosa Aires, expedido nos autos nº 0001034-30.2012.4.02.5001(2012.50.01.001034-6) Execução Fiscal movida pela UNIÃO FEDERAL, em face de TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA, CNPJ 07.485.216/0001-33, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel constante da presente matrícula. Ofício arquivado na letra "T" da Pasta 151, desta Serventia. Vila Velha-ES, 23 de outubro de 2013. O OFICIAL: _____ (RFP).

Selo Digital: 024455.PTD1302.05590

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV-3-127.996 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: _____ LSS

Selo Digital: 024455.SWO250140416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

Alexandre José de Araújo

Escritor Autorizado

MATRÍCULA
127.994 FICHA
000011º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

IMÓVEL: Lote de terreno nº 10 da quadra R-1, com área de 360,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 12,00m, pelos fundos com o lote nº 26, medindo 12,00m, pelo lado direito com o lote nº 11, medindo 30,00m, e pelo lado esquerdo com o lote nº 09, medindo 30,00m, do Loteamento "MORADA DA BARRA - ÁREA A", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.194.0385.000 na PMVV. **PROPRIETÁRIA:** IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Rua Luciano das Neves, 1171, sala 603, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 01 de março de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. JMAP) JMC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48125

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 127.994 - Nos termos da Escritura Pública datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 41/42vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Duas Barras, Comarca de Iconha-ES; a proprietária já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula para TCVV- TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darly Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de R\$ 500,00. Avaliação: R\$ 9.737,53. Vila Velha-ES, 01 de março de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. JMAP) JMC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48125

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

R. 2 - 127.994 - Nos termos do Ofício nº OFI.0006.000389-0/2013-1ªVFEF, datado de 10 de outubro de 2013, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES- Wladimir Barbosa Aires, expedido nos autos nº 0001034-30.2012.4.02.5001(2012.50.01.001034-6) Execução Fiscal movida pela UNIÃO FEDERAL, em face de TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA, CNPJ 07.485.216/0001-33, procedo o registro da PENHORA sobre o imóvel constante da presente matrícula. Ofício arquivado na letra "T" da Pasta 151, desta Serventia. Vila Velha-ES, 23 de outubro de 2013. O OFICIAL: _____ (RFP).

Selo Digital: 024455.PTD1302.05590

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV-3-127.994 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: _____ LSS

Alexandre José de Araújo
Escriturante Autorizado

Selo Digital: 024455.SWO2501.40416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

MATRÍCULA 127.988 FICHA 00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

IMÓVEL: Lote de terreno nº 01 da quadra "R-1", com área de 358,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Ipiranga, medindo 28,00m, pelos fundos com parte do lote nº 06, medindo 30,00m, pelo lado direito com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 12,00m, e pelo lado esquerdo com o lote nº 02, medindo 10,00m, do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº **03.02.194.0325.000** na PMVV. **PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Rua Luciano das Neves, 1171, 6º andar, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR: 28.190**, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 01 de março de 2013. O OFICIAL: (CONF. JMADP) RC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48056

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 127.988 - Nos termos da Escritura Pública, datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 37/38vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato Distrito de Duas Barras - Comarca de Iconha-ES; o imóvel constante da presente matrícula foi vendido pela proprietária, para: **TCVV-TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 07.485.216/0001-33, estabelecida na Rodovia Dary Santos nº 1.625, Jardim Astesca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de: R\$ 500,00. Avaliação: R\$ 9.739,20. Vila Velha-ES, 01 de março de 2013. O OFICIAL: (CONF. JMADP) RC.

Selo Digital: 024455.MFQ1203.48056

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

AV-2-127.988 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº **07.485.216/0001-33**, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: LSS

Alexandre José de Araújo

Escritor Autorizado

Selo Digital: 024455.SVO2501140416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

MATRÍCULA 129.014 FICHA 00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 16 da quadra R-1, com área de 358,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Quinze de Novembro, medindo 10,00m; pelos fundos com o lote nº 15, medindo 12,00m; pelo lado direito com o lote nº 17, medindo 30,00m e lado esquerdo com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 28,00m; do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.194.0010.000 na PMVV. PROPRIETÁRIA: **IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Avenida Luciano das Neves, 1.171, sala 603, Centro, neste Município. **REGISTRO ANTERIOR**: 28.190, do Lº 2, desta Serventia, Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 129.014 - Nos termos da Escritura Pública datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 43/44vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Duas Barras, Comarca de Iaconha-ES; a proprietária já qualificada e devidamente representada, vendeu o imóvel desta matrícula para **TCVV - TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darly Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de R\$ 1.000,00 (incluindo outro imóvel). Avaliação: R\$ 9.739,20. Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

PARA SIMPLIFICAR CONSULTAS
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de Vila Velha-ES

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



MATRÍCULA

129.014

FICHA

do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis 000001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA

REGISTRO DE IMÓVEIS

VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 16 da quadra R-1, com área de 358,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Quinze de Novembro, medindo 10,00m; pelos fundos com o lote nº 15, medindo 12,00m; pelo lado direito com o lote nº 17, medindo 30,00m e lado esquerdo com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 28,00m; do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.194.0010.000 na PMVV. **PROPRIETÁRIA:** **IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Avenida Luciano das Neves, 1.171, sala 603, Centro, neste Município. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia, Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 129.014 - Nos termos da Escritura Pública datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 43/44vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Duas Barras, Comarca de Isonha-ES; a proprietária já qualificada e devidamente representada, vendeu o imóvel desta matrícula para **TCVV - TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darly Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de R\$ 1.000,00 (incluindo outro imóvel). Avaliação: R\$ 9.739,20. Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

AV-2-129.014 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: _____ LSS

Alexandre José de Araújo

Escritor Autorizado

Selo Digital: 024455.SWO2501.40416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

MATRÍCULA FICHA
129.013 00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 13 da quadra R-1, com área de 360,00m², confrontando-se pela frente com a Rua Oswaldo Cruz, medindo 12,00m; pelos fundos com o lote nº 23, medindo 12,00m; pelo lado direito com o lote nº 14, medindo 30,00m e lado esquerdo com o lote nº 12, medindo 30,00m; do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município; inscrito sob nº 03.02.194.0421.000 na PMVV. **PROPRIETÁRIA:** **IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Avenida Luciano das Neves, 1.171, sala 603, Centro, neste Município, devidamente. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 129.013 - Nos termos da Escritura Pública datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 43/44vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Duas Barras, Comarca de Iconha-ES; a proprietária já qualificada e devidamente representada, vendeu o imóvel desta matrícula para **TCVV - TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA** inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darcy Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de R\$ 1.000,00 (incluindo outro imóvel). Avaliação: R\$ 9.737,53. Vila Velha-ES, 02 de abril de 2013. O OFICIAL: _____ (CONF. LBSR) JMC.

Selo Digital: 024455.QCT1301.01253

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

AV-2-129.013 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025, pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL: _____ LSS

Selo Digital: 024455.SWO2501.40416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

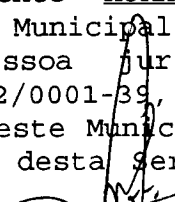
Alexandre José de Araújo

Escrivente Autorizado

MATRÍCULA FICHA
128.650 00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno nº 18 da quadra R-1, com área de 360,00m², confrontando-se pela frente com a Rua 15 de Novembro, medindo 12,00m, pelos fundos com parte dos lotes nº 15 e 21, medindo 12,00m, pelo lado direito com o lote nº 19, medindo 30,00m, e lado esquerdo com o lote nº 17, medindo 30,00m, do Loteamento "**MORADA DA BARRA - ÁREA A**", na Barra do Jucu, neste Município. Inscrição Municipal nº 03.02.194.0034.000. **PROPRIETÁRIA:** **IMOBILIÁRIA GARANTIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 27.584.762/0001-39, com sede na Avenida Luciano das Neves, 1.171, sala 603, Centro, neste Município, devidamente representada. **REGISTRO ANTERIOR:** 28.190, do Lº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 13 de março de 2013. O OFICIAL:  (CONF. LBSR) RC.

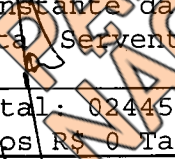
Selo Digital: 024455.MFQ1203.49865

Emolumentos R\$ 16,67 Taxas R\$ 11,06 Total R\$ 27,73

R. 1 - 128.650 - Nos termos da Escritura Pública, datada de 01 de outubro de 2010, lavrada às fls. 45/46vº, do Livro nº 34, pelo Cartório do Registro Civil e Tabelionato Distrito de Duas Barras, Comarca de Iconha-ES; o imóvel constante da presente matrícula foi vendido pela proprietária, para: **TCVV-TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 07.485.216/0001-33, com sede na Rodovia Darly Santos, 1625, Jardim Asteca, neste Município, devidamente representada; pelo preço de: R\$ 1.000,00 (incluindo outro imóvel). Avaliação: R\$ 9.737,53. Vila Velha-ES, 13 de março de 2013. O OFICIAL:  (CONF. LBSR) RC.

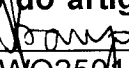
Selo Digital: 024455.MFQ1203.49865

Emolumentos R\$ 114,66 Taxas R\$ 40,11 Total R\$ 154,77

R. 2 - 128.650 - Nos termos do Ofício nº OFI.0006.000389-0/2013-1ªVFEF, datado de 10 de outubro de 2013, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES- Wladimir Barbosa Aires, expedido nos autos nº 0001034-30.2012.4.02.5001(2012.50.01.001034-6) Execução Fiscal movida pela **UNIÃO FEDERAL**, em face de **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ 07.485.216/0001-33, procedo o registro da **PENHORA** sobre o imóvel constante da presente matrícula. Ofício arquivado na letra "**T**" da Pasta 151, desta Serventia. Vila Velha-ES, 23 de outubro de 2013. O OFICIAL:  (RFP).

Selo Digital: 024455.PTD1302.05590

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV-3-128.650 - Protocolo nº 449.556 de 22/10/2025 - **PENHORA** - À vista do mandado expedido em 16/07/2025 pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, nos autos do processo nº 5030440-88.2024.4.02.5001/ES, relativos à execução fiscal movida por **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** contra **TCVV TERMINAL DE CONTAINER VILA VELHA LTDA**, CNPJ Nº 07.485.216/0001-33, o **IMÓVEL**, avaliado em R\$108.600,00, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$316.164,76, atualizado em 01/2025, tendo como fiel depositária, Vanilde França, CPF nº 046.450.678-69. **O imóvel fica indisponível, enquanto perdurar esta penhora, nos termos do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/1991.** Vila Velha-ES, 28 de outubro de 2025. A OFICIAL:  LSS

Alexandre José de Araújo

Escrivente Autorizada

Selo Digital: 024455.SWO2501.40416

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00