

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº

17155

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira
CPF. nº 615.734.858-53

FOLHA Nº

01

IMÓVEL: O lote de terreno nº. 09 da quadra 16, da VILA PERUIBE, no município de Peruipe, medindo 10,00ms de frente para a Rua 5, por 29,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 290,00m2, confrontando do lado direito com o lote 08, do lado esquerdo com o lote 10, e nos fundos com o lote 26.

Cadastro Municipal nº. 1.5.236.0040.001.205.

PROPRIETÁRIA: NOEMY JORGE, brasileira, solteira, maior, do lar, RG 13.389.856-SP e CPF 048.146.038-19, domiciliada em Osasco-SP, na Rua Ida Chiaramonte, nº. 90, Jardim das Flores.

TÍTULO AQUISITIVO: R.3 (23/10/2000) - Matrícula nº. 84.628 do Registro de Imóveis de Itanhaém. Peruipe, 18 de maio de 2011.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

R. 1 - Peruipe, 18 de maio de 2011 (Protocolo nº. 22678).

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 03 de maio de 2011, do Tabelionato Molina de Itanhaém-SP, livro 1.138, págs. 369/371, a proprietária supra qualificada **vendeu** o imóvel a MOYSÉS MOREIRA PINHO, português, separado consensualmente, comerciante, RNE W534877-B-CGPI/DIREX/DPF e CPF 791.064.478-72, domiciliado na Avenida Diretriz, nº. 26, Jardim Mutinga, em Barueri-SP, CEP 06463-180, pelo preço de R\$ 20.000,00.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 2 - 17155 - Peruipe, 21 de maio de 2025 (Protocolo nº. 89.051).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da Execução Civil tendo como Exequente **MARIA DEOREMA GONCALVES MOREIRA**, CPF nº 214.346.268-90, e Executado **MOYSES MOREIRA PINHO**, CPF nº 791.064.478-72 (Número de Ordem 0031994342019), expedida em 07 de maio de 2025, pelo 7º Ofício Cível da Comarca de Osasco-SP, para ficar constando a **penhora** sobre o imóvel. Valor da Dívida: R\$ 1.116.630,00. Depositário: Moyses Moreira Pinho.

O Escrevente Autorizado _____

Selo Digital: 121111331000000041602725B.

PARA CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis