



Poder Judiciário - JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul - Vara Federal de Lajeado

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5005253-97.2018.4.04.7114/RS
EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: SL IMPORTACOES E EXPORTACOES LTDA

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

MATRICULA 19.185

	REGISTRO DE IMÓVEIS – COMARCA DE LAJEADO – RS		Matrícula 19.185
	LIVRO N.º 2 – REGISTRO GERAL		
Matrícula 19.185	Lajeado, 17 de agosto de 1984		
IMÓVEL: Fração de terras rurais, com a área de 44.584,00m² (Quarenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e quatro metros quadrados), sem benfeitorias, situada em Linha Forquetinha, distrito de Marques de Souza, neste município, cadastrada no INCRA sob nº 856 061 026 140; área total 17,1; módulo 18,0; nº de módulos 0,85 e fração mínima de parcelamento 3,0, confrontando-se pela frente, ao oeste, com terras de Aloysio Kich; pelos fundos, ao leste, com um travessão ou estrada geral; por um lado, ao norte, com terras de Otávio Wasen e pelo outro lado, ao sul, com terras de Carlos Berghahn. – PROPRIETÁRIOS: CARLOS BERGHAHN e c/m. GUILHERMINA LIDIA BERGHAHN, brasileiros, casados, CIG.014.926.670-72, domiciliados em Forquetinha, neste município. – REG. ANTº 18.638 (fls. 200, Liv. 3-0), em 07.abril.1938. – Eu, _____, Oficial, procedi a abertura d/matricula. – Emol.0\$1.521,00 Carlos Fernando Westphalen Santos			

VERIFICAÇÃO: área de 4,45 hectares localizado em Picada Flor, interior do município de Marques de Souza/RS

AVALIAÇÃO: R\$ 472.000,00 - conforme Demonstrativo de Avaliação anexo.

DEPOSITÁRIO: SERGO BRUNO FLECK – CPF 464.892.660-91, devidamente INTIMADO para que, até que sobrevenha nova ordem judicial, guarde e conserve o(s) bem(ns) depositado no estado em que se encontra, bem como acerca do PRAZO DE 30 DIAS PARA EMBARGOS.

Ass: _____

Em 11 / 11 / 2024

ANA RUBIA MOUSQUER
 Oficial de Justiça Avaliadora