



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
 SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Vara VF FRI	Número do Processo 5001266-23.2018.4.02.5105/RJ
----------------	--

Autor (Exeqüente, Expropriante, etc...) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
--

Réu (Executado, Expropriado, etc...) BELEZA DA SERRA CONFECCOES DE ROUPAS E MODA INTIMA LTDA, JOSE EDUARDO THOMAZ BADINI e MARILANE OLIVEIRA LEITE

Localização dos Bens Rua Nair Queiroz Tablas, n.º 87 – Conselheiro Paulino – Nova Friburgo / RJ
--

Depositário MARILANE OLIVEIRA LEITE	Data da Penhora 09/10/2025
--	-----------------------------------

ÁLISSON DA SILVA XAVIER, Oficial de Justiça Avaliador Federal. Em cumprimento ao respeitável MANDADO Nº **MANDADO Nº. 510017087857**, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao endereço de localização do(s) bem(s), onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s).

- 1(um) veículo automotor; Espécie/Tipo: PASSAGEIRO AUTOMÓVEL; Marca/Modelo/Versão: FIAT/UNO; WAY 1.0; Placa: PUC1E24; Placa Anterior/UF: PUC1E24/RJ; Chassi: 9BD195162E0589897; Código Renavam: 01010198332; Ano Fabricação: 2014; Ano Modelo: 2014; Cor Predominante: CINZA; combustível: ALCOOL/GASOLINA; em bom estado de conservação e funcionamento.

Avaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

Obs.: na presente avaliação foram utilizados como parâmetros os valores obtidos através de consultas aos preços indicados por pesquisas em sites de classificados virtuais e aos praticados no mercado, considerando o estado de conservação e funcionamento do bem, além de pesquisas junto ao mercado de veículos e consultas à Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE.

Nova Friburgo, 12 de outubro de 2025.

ÁLISSON DA SILVA XAVIER
 Oficial de Justiça Avaliador Federal
 Matrícula 14.255