



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
PODER JUDICIÁRIO  
MIMOSO DO SUL - CENTRAL DE MANDADOS

## CERTIDÃO - MANDADO Nº 5809255

PROCESSO Nº: **5000484-63.2022.8.08.0032**  
EXPEDIENTE: **12841474**  
EXECUTADO: **CONSTRUTORA LOURET LTDA**  
CNPJ: **11683605000140**

**CERTIFICO** e dou fé que, em cumprimento ao mandado em epígrafe, dirigi-me ao local das diligências e logrei **ÊXITO** em seu cumprimento integral, adotando as seguintes providências:

**1. Da Atualização de Endereço:** Inicialmente, informo para fins de atualização cadastral e facilitação de futuras diligências que o endereço real e atualizado onde a empresa executada se encontra estabelecida (e onde ocorreu a diligência) é na **Rua Crispim Braga, nº 105 (final), bairro Pombal, Mimoso do Sul - ES**. O local é um casarão de esquina na rua da Faculdade, onde funciona um areal. O contato também pode ser feito com o representante legal pelo telefone (28) [99919-0494](tel:99919-0494).

**2. Da Penhora, Avaliação e Depósito:** No dia **06/04/2026**, às **14h48**, no endereço supracitado, procedi à **PENHORA e AVALIAÇÃO** de bens de propriedade da executada, consistentes em: • 125 (cento e vinte e cinco) metros cúbicos de areia lavada. • **Avaliação:** R\$ 80,00 (oitenta reais) o metro cúbico, perfazendo o valor total de **R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**.

**3. Da Nomeação de Depositário:** Ato contínuo, nomeei como Fiel Depositário do bem penhorado o representante legal da empresa executada, o Sr. **Thiago Louret Paiva** (CPF: 099.679.647-59), que aceitou o encargo e exarou sua assinatura no respectivo termo.

**4. Da Intimação:** Na mesma oportunidade, o representante da executada foi devidamente intimado da penhora e avaliação realizadas, bem como dos prazos legais pertinentes. Todos os atos foram devidamente lavrados e formalizados no **Auto de Penhora, Avaliação e Depósito** que segue em anexo a esta certidão, devidamente assinado por mim e pelo fiel depositário.

Devolvo o mandado ao cartório para as demais providências cabíveis. O referido é verdade e dou fé.

**Telefone(s):** (28) 99919-0494

Em 06/04/2026,

Este documento foi assinado eletronicamente por KALEBE DIAS DA CUNHA em 04/05/2026 às 12:36:13, na forma da Lei Federal nº. 11.419/2006. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br), na opção "Consultas - Validar Documento (EJUD)", sob o número 05-1336-11727591.



## AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

**Processo nº:** 5000484-63.2022.8.08.0032

**Exequente:** Armando Pneus e Transportes Ltda

**Executada:** Construtora Louret Ltda

Aos **seis dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis (06/04/2026)**, às **14h45**, na Rua Antônio Batista Gonçalves, próximo à faculdade, Pombal, nesta, em cumprimento ao mandado expedido pelo Juízo da 1ª Vara de Mimoso do Sul – ES, eu, Oficial de Justiça abaixo assinado, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do(s) seguinte(s) bem(ns):

1. **DESCRIÇÃO DO BEM:** 125 (cento e vinte e cinco) metros cúbicos de areia lavada.
2. **AVALIAÇÃO:** Considerando o valor de R\$ 80,00 (oitenta reais) o metro cúbico, atribuo ao bem acima descrito o valor total de **R\$ 10.000,00** (dez mil reais),

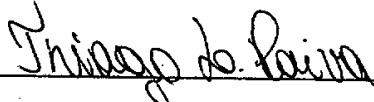
**NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO:** Feita a penhora e avaliação, nomeei como FIEL DEPOSITÁRIO o representante legal da executada, o qual aceitou o encargo, ciente das obrigações e responsabilidades civis e penais que a lei impõe ao depositário, de não abrir mão do bem sem ordem judicial.

**INTIMAÇÃO:** No mesmo ato, o executado foi devidamente **INTIMADO** da penhora e avaliação realizadas, bem como do prazo legal para, querendo, oferecer embargos ou impugnação.

Para constar, lavrei o presente Auto que, lido e achado conforme, segue assinado por mim e pelo depositário.

Mimoso do Sul - ES, 06 de abril de 2026.

  
KALEBE DIAS DA CUNHA - Oficial de Justiça Avaliador (Matrícula 209.871-60)

  
Fiel Depositário / Executado (CPF: 094.679.647-59)

