



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Fls.: 2587

ATOrd 0024816-43.2023.5.24.0003

Mandado ID 956269c

Autor: Cleyton Anderson da Silva Melgarejo

Réus: Comercial S. B. S. Ltda - Epp e Outros (2)

Auto de penhora e avaliação

No dia 10/09/2025, em cumprimento ao mandado em epígrafe, penhorei e avaliei o seguinte bem imóvel, pertencente ao executado Julio Cesar Ferreira de Souza:



Descrição oficial: Lote de terreno nº 08-A, resultante do desmembramento da Área "A", da Fazenda Serradinho, na Rua Poente, s/n, Jardim Santa Emília, Campo Grande, MS, medindo 12 x 30 metros, totalizando 360 metros quadrados.

Matrícula: 46.074 do Registro de Imóveis de Campo Grande – 2ª Circunscrição.

Ocupação: O imóvel está desocupado e não edificado.

Avaliação: Avalio o terreno, pelo método comparativo, em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

FRANCISCO
DEMONTIE
GONCALVES
MACEDO:2328100

Assinado de forma digital por
FRANCISCO DEMONTIE
GONCALVES MACEDO:2328100
Dados: 2025.09.10 11:04:07
-04'00'

Francisco Demontiê Gonçalves Macedo
Oficial de Justiça Avaliador Federal

OFICIAL DE JUSTIÇA





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Fls.: 2588

ATOrd 0024816-43.2023.5.24.0003
Mandado ID 956269c
Autor: Cleyton Anderson da Silva Melgarejo
Réus: Comercial S. B. S. Ltda - Epp e Outros (2)

Auto de depósito

No dia 12/09/2025, após penhorar e avaliar o imóvel objeto do mandado em epígrafe, deposei-o em poder da leiloeira Conceição Maria Fixer, brasileira, RG 001785084, SSP/MS, CPF 754.820.709-30, com endereço na Av. Tamandaré, 1066, Vila Progresso, Campo Grande, MS, que se obrigou a cumprir o encargo na forma da lei.

Para constar, lavrei o presente auto, que segue assinado por mim e pelo(a) depositário(a).

FRANCISCO DEMONTIE
GONCALVES
MACEDO:2328100

Assinado de forma digital por
FRANCISCO DEMONTIE
GONCALVES MACEDO:2328100
Dados: 2025.09.12 08:56:42
-04'00'

Francisco Demontiê Gonçalves Macedo
Oficial de Justiça Avaliador Federal

CONCEICAO MARIA
FIXER:75482070930

Assinado de forma digital
por CONCEICAO MARIA
FIXER:75482070930
Dados: 2025.09.12 10:13:29
-04'00'

Conceição Maria Fixer
Depositária

OFICIAL DE JUSTIÇA

